

关于《江苏省金坛长荡湖旅游度假区北部片区城市设计》项目 单一来源采购专家论证意见

2021年3月9日上午，江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理委员会在江苏立信建设工程造价咨询有限公司二楼会议室组织相关专家对《江苏省金坛长荡湖旅游度假区北部片区城市设计》项目单一来源采购方式进行论证，专家组听取了相关情况的介绍，经论证，形成意见如下：

一、有利于规划成果的延续性与整体性

《河海大学常州新校区规划、设计》是由王建国院士领衔的东南大学建筑设计研究院有限公司团队设计，本次北部片区城市设计项目主要是围绕河海大学常州校区周边开展功能配套布局研究，由该团队设计可以全面而高质量地与基地内河海大学常州校区、大学科技园等重要设计成果完善衔接；

二、有利于规划成果的唯一性和保密性

王建国院士团队熟悉设计基地内地形地貌、水文人文情况，且有河海大学、大学科技园等设计成果的独家设计版权，该团队编制该项目有利于所有相关地理信息、地形图纸、设计成果的有效集成和保密；

三、有利于城市设计的高效推进

王建国院士团队具有丰富的城市设计经验，是国内领先的城市设计团队，该团队编制本项目能确保采购方的质量和进度等方面的需求。

综上所述，专家组一致建议该项目采用单一来源方式进行采购，由王建国院士领衔的东南大学建筑设计研究院有限公司团队承担该项目。

专家组组长（签字）：



专家组成员（签字）：



江苏省金坛长荡湖旅游度假区管理委员会

2021年3月9日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 李崇林	
	职称: 高级工程师	
	工作单位: 合肥城市规划编制研究中心	
项目信息	项目名称: 江苏省全域旅游度假地北部片区城市设计	
	供应商名称: 东南大学建筑设计研究有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 该团队之前承接《河海大学水环境规划(设计)》, 本次设计认为河海大学的水环境规划功能完善, 由该团队进行的研究可以更好的与河海大学项目进行衔接和延续。</p> <p>2. 主创院士团队之前有多次设计范围内前期调研, 相关资料齐全, 且该设计团队向河海大学的水环境规划取, 由其进行该项目可确保保密性, 具有唯一性。</p> <p>3. 该团队设计经验丰富, 成功完成的项城市设计成果, 且理论先进创新成果丰硕, 由其进行该项目, 可确保该项目的实施。</p> <p>因此, 建议该项目采用单一来源方式, 由该团队承担该项目的任务。</p>	
专业 人员签字	李崇林	日期 2021年 3月 9日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>崔立涛</u>
	职称: <u>高工</u>
	工作单位: <u>江苏凯联建筑设计有限公司</u>
项目信息	项目名称: <u>江苏省金坛长荡湖旅游度假区北部片区城市设计</u>
	供应商名称: <u>东南大学建筑设计研究院有限公司</u>
专业人员论证意见	<p>一. 有利于规划成果的严谨性与整体性。 《河海大学常州分校总规》由王建国院士领衔东南大学建筑设计研究院团队设计, 本次片区城市设计主要围绕河海大学常州校区周边开展布局研究, 由该团队设计可以全面高质量与基地内河海大学常州校区、大学科技园等要素设计成果完美衔接。</p> <p>二. 有利于规划成果的唯一性和保密性。 王建国院士团队熟悉基地地形地貌, 水文人文, 具有河海大学、大学科技园设计成果的版权, 该团队编制该项目有利于所有信息、地形、成果的有效集成和保密。</p> <p>三. 有利于城市设计的高效推进。 王建国院士团队有丰富的城市设计经验, 确保采购方的质量和进度等方面的要求。</p>
专业人员签字	<u>崔立涛</u>
	日期 <u>2021年03月09日</u>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 高亮
	职称: 高工
	工作单位: 玉州区市政公用事业管理中心
项目信息	项目名称: 江苏省盱眙县洪湖旅游度假区北部片区城市设计
	供应商名称: 东南大学建筑规划设计研究院有限公司
专业人员论证意见	<p>1. 原河海大学新校区是由邢宝才领衔的东南大学建筑规划设计研究院有限公司负责设计, 本次北部片区设计是以河海大学为牵头区域而开展的总体规划、方案设计, 由该团队设计编制, 编制片区总体规划、总图、单体、并能将设计成果完善和优化;</p> <p>2. 该单位对现场地形地貌、人文历史情况比较熟悉, 且有河海大学建筑规划设计院, 该单位设计该项目, 有利于图纸、成果的有效衔接和相关资料的保密工作。</p> <p>3. 该单位具有丰富的工作经验, 国内城市设计案例和案例库丰富, 团队人员齐全, 技术力量强, 能够承担该项目设计并满足采购人的进度和质量等方面的要求。</p> <p>建议由东南大学建筑规划设计研究院有限公司承担该项目设计</p>
专业人员签字	<p>高亮</p> <p>日期 2021 年 3 月 日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 栢志群
	职称: 会计师
	工作单位: 金坛区政府
项目信息	项目名称: 江苏省金坛市长荡湖旅游度假区北部片区城市设计项目
	供应商名称: 东南大学建筑设计院有限公司
专业人员论证意见	<p>1. 本次北部片区城市设计项目主要是围绕河海大学常州校区周边开展功能套配布局研究, 设计成果完善衔接;</p> <p>2. 该团队熟悉设计基地内地形地貌、水文文情况, 且有河海大学设计成果独家版权, 设计成果的有效性和保密;</p> <p>3. 该团队编制本项目能确保项目方品质和进度交付的需求。</p> <p>建议采用单一采购方式是符合政府采购法和招标投标法之规定。</p>
专业人员签字	<p>栢志群</p> <p>日期 2021 年 3 月 9 日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>翁颖</u>
	职称: <u>高级工程师</u>
	工作单位: <u>泰州市金坛</u>
项目信息	项目名称: <u>江苏省金坛长荡湖旅游度假区北部片区城市设计</u>
	供应商名称: <u>东南大学建筑设计研究院有限公司</u>
专业人员论证意见	<p>1. 本项目北部片区设计设计是围绕河海大学泰州校区周边开展功能配套布局, 原河海大学新校区规划设计是由王院士建国领衔的团队东南大学建筑设计研究院有限公司设计, 由该团队设计可以高质量的与大学校区完美衔接。</p> <p>2. 王建国院士熟悉设计基地内地形地貌, 人文情况, 且对该地区设计成果的设计版权, 仍由该团队设计有利于项目成果的有效集成和保密。</p> <p>3. 王建国院士团队具有丰富的城市设计经验, 具有专业人才梯队, 能保证该项目的设计质量和进度。</p> <p>经所建建设采用单一来源方式进行采购。</p>
专业人员签字	<p><u>翁颖</u></p> <p>日期 <u>2021年3月9日</u></p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

论 证 专 家 签 到 表

序号	姓 名	工作单位名称	职务或职称	联系方法
1	张 杰	区审计局	高 二	15706146038
2	李 总	区审计局	高 二	15915875~
3	郑 彦 刚	扬州市审计研究中心	高 二	13915829878
4	崔 立 涛	江苏凯联中联设计有限公司	高 二	13815008769
5	杨 志 群	金坛区政府	会计师	1391582668

时间： 2021 年 3 月 9 日