

# 单位工程费汇总表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(标段：改造土建)

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)	其中：暂估价
1	分部分项工程	分部分项综合费用	507948.28	
2	人工费	分部分项人工费	73664.44	
3	材料费	分部分项材料费+分部分项主材费	404239.91	
4	施工机具使用费	分部分项机械费	826.91	
5	企业管理费	分部分项管理费	20124.70	
6	利润	分部分项利润	9092.49	
7	措施项目	措施项目合计	30828.33	
8	单价措施项目	措施二综合费用	9757.71	
9	总价措施项目	措施一合计	21070.62	
10	其中：安全文明施工措施费	措施一安全文明	8852.77	
11	其他项目	其他项目合计	50000.00	
12	其中：暂列金额	暂列金额合计	50000.00	
13	其中：专业工程暂估价	专业工程合计	0.00	
14	其中：计日工	参数计日工	0.00	
15	其中：总承包服务费	总承包合计	0.00	
16	规费	规费税金规费	26318.31	
17	税金	规费税金税金	55358.54	
18	合计=1+2+3+4+甲供材料和甲供设备费/1.01+5	$([1] + [7] + [16] + [17]) * 94\% + [11]$	633226.25	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建) 标段： 第1页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一		后排教学楼工程					336338.65	0.00
一)		二层:舞蹈室改造					4504.02	0.00
1	011613002001	玻璃拆除	原舞蹈室舞蹈镜拆除,包括边框及基层拆除。	m2	12	15.00	180.00	0.00
2	011606001001	地板拆除	地面复合地板拆除包括木质踢脚线。	m2	65.72	18.55	1219.11	0.00
3	011609001001	压腿杆拆除	不锈钢压腿杆拆除,规格详现场.	m	20	15.87	317.40	0.00
4	011601001001	砖砌体拆除	新开门洞,240厚砖墙拆除,含规范切割费用,门边水泥砂浆修补。.	m3	0.66	96.75	63.86	0.00
5	011601001002	黑板拆除	拆除原普通黑板	套	1	100.00	100.00	0.00
6	010801002001	木质门套	成品实木门套及双面7CM实木复合门边线安装(门洞规格1.0m*2.1m)	樘	1	680.00	680.00	0.00
7	010503005001	过梁	C30成品预制过梁安装。	m3	0.04	1147.95	45.92	0.00
8	011407001001	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	53.68	11.39	611.42	0.00
9	011407001002	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	82.35	14.20	1169.37	0.00
10	02B001	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理;运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	116.94	116.94	0.00
二)		二层:英语办公室改造					1372.99	0.00
11	011601001003	黑板拆除	拆除原普通黑板	套	1	100.00	100.00	0.00
12	011407001003	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	48.52	11.39	552.64	0.00
13	011407001004	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	51.85	13.40	694.79	0.00
14	02B002	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理;运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	25.56	25.56	0.00
三)		二层:教师办公室改造					1372.99	0.00
本页小计							5877.01	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第2页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
15	011601001004	黑板拆除	拆除原普通黑板	套	1	100.00	100.00	0.00
16	011407001005	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	48.52	11.39	552.64	0.00
17	011407001006	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	51.85	13.40	694.79	0.00
18	02B003	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	25.56	25.56	0.00
四)		二层:两个教室改造					5109.72	0.00
19	011601001005	砖砌体拆除	新开门洞,240厚砖墙拆除,含规范切割费用,门边水泥砂浆修补。	m3	1.32	96.75	127.71	0.00
20	010801002002	木质门套	;成品实木门套及双面7CM实木复合门边线安装(门洞规格1.0m*2.1m)	樘	2	680.00	1360.00	0.00
21	010503005002	过梁	C30成品预制过梁安装。	m3	0.07	1147.95	80.36	0.00
22	011407001007	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	107.36	11.39	1222.83	0.00
23	011407001008	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	164.7	13.40	2206.98	0.00
24	02B004	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	111.84	111.84	0.00
五)		二层:学生书法室改造					1747.55	0.00
25	011407001009	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	53.68	11.39	611.42	0.00
26	011407001010	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	82.35	13.40	1103.49	0.00
27	02B005	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	32.64	32.64	0.00
六)		三层:音乐室改造					20426.41	0.00
本页小计							8230.26	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第3页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	011613002002	木隔墙拆除	原木隔断墙拆除,包括木隔断墙上木门等全部拆除。	m2	36	5.83	209.88	0.00
29	011104002001	复合地板	采用12cm厚成品环保复合木地板悬浮安装含塑料垫、门边铜压条及其它相关收口线条玻璃胶等全部材料施工结束。	m2	86.4	130.00	11232.00	0.00
30	011105005001	木质踢脚线	100mm高成品实木复合踢脚线安装。	m	38.8	18.00	698.40	0.00
31	011609001002	压腿杆	不锈钢圆管压腿杆制作、安装；规格详、型号按原舞蹈室标准。.	m	20	180.00	3600.00	0.00
32	011505010001	镜面玻璃	大块附墙舞蹈镜按装,四周3mm厚100mm宽不锈钢折角线安装,镜面标准及木工板基层要求按原舞蹈室标准。	m2	9.6	250.00	2400.00	0.00
33	011407001011	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	75.72	11.39	862.45	0.00
34	011407001012	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	95.4	13.40	1278.36	0.00
35	02B006	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	145.32	145.32	0.00
七)		三层:三间教师办公室改造					23398.72	0.00
36	011601001006	黑板拆除	拆除原普通黑板	套	3	100.00	300.00	0.00
37	011407001013	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	145.56	11.39	1657.93	0.00
38	011407001014	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	155.55	13.40	2084.37	0.00
39	011103002001	橡胶板卷材楼地面	铺贴2.0mm厚烟灰色PVC地胶地面,同质透芯、无方向碎花纹、耐磨等级T级、防火等级B1级、防滑等级R9。	m2	137.25	130.00	17842.50	0.00
40	011105005002	木质踢脚线	100mm高成品实木复合踢脚线安装。	m	76.2	18.00	1371.60	0.00
41	02B007	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	142.32	142.32	0.00
八)		三层:两个教室改造					22893.12	0.00
本页小计							43825.13	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第4页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
42	011601001007	砖砌体拆除	新开门洞,240厚砖墙拆除,含规范切割费用,门边水泥砂浆修补。	m3	1.32	96.75	127.71	0.00
43	010801002003	木质门套	成品实木门套及双面7CM实木复合门边线安装(门洞规格1.0m*2.1m)。	樘	2	680.00	1360.00	0.00
44	010503005003	过梁	C30成品预制过梁制作安装。	m3	0.07	1147.95	80.36	0.00
45	011407001015	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	107.36	11.39	1222.83	0.00
46	011407001016	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	164.7	13.40	2206.98	0.00
47	011103002002	橡胶板卷材楼地面	铺贴2mm厚烟灰色PVC地胶地面,同质透芯、无方向碎花纹、耐磨等级T级、防火等级B1级、防滑等级R9。	m2	128.1	130.00	16653.00	0.00
48	011105005003	木质踢脚线	100mm高成品实木复合踢脚线安装。	m	62.8	18.00	1130.40	0.00
49	02B008	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理;运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	111.84	111.84	0.00
九)		二层、三层:走道及楼梯改造					169114.52	0.00
50	011610001001	木门拆除	拆除原木门,单扇带亮子;拆除物按建设单位意见处理。	樘	25	23.46	586.50	0.00
51	011610002001	金属窗拆除	铝金窗拆除;拆除物按建设单位意见处理。	樘	30	21.88	656.40	0.00
52	011610002002	不锈钢门窗拆除	原门窗圆、方管不锈钢防盗门、窗拆除,拆除物按建设单位意见处理。	m2	43.4	15.00	651.00	0.00
53	011604002001	面层拆除	墙裙墙砖、踢脚线及教室黑板拆除,拆除到基层砖砌体部分。	m2	287.04	13.65	3918.10	0.00
54	011204003001	块料墙面	1:3水泥砂浆基层抹灰拉毛,300*600通体同质墙体饰面砖做背胶处理后砂浆镶贴、专用勾缝剂擦缝、5厚1:2水泥砂浆粘接层(内掺建筑胶)。	m2	287.04	154.89	44459.63	0.00
55	010802004001	防盗门	1.0*2.8m成品钢制防盗防火门带摇头,但防盗门门扇净高必须满足2.2M;含门锁、门吸等全套五金配件;样式同其它学校防盗门技术参数;含门框墙体的修复的所有费用(具体尺寸以现场测量数据为准制作安装,尺寸略微	樘	25	2200.00	55000.00	0.00
本页小计							128164.75	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建) 标段： 第5页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			偏差综合单价结算不做调整)。					
56	010809004001	石材窗台板	大力胶安装20mm厚人造石石材窗台板,石材外口磨边,宽度窗外侧平墙裙(颜色按建设单位要求)。	m	39	121.43	4735.77	0.00
57	010807001001	金属窗	828系列铝合金中空玻璃推拉窗,型材1.4mm厚(5+9A+5)透明中空玻璃,具体做法及要求按规范及技术要求(单扇玻璃面积超过1.5m2需做钢化处理,费用包括在综合单价中综合考虑;型材及玻璃颜色建设单位定)。	m2	70.2	420.00	29484.00	0.00
58	010807001002	金属窗	828系列铝合金中空玻璃推拉窗,型材1.4mm厚5厚蓝色透明单玻璃,具体做法及要求按规范及技术要求(单扇玻璃面积超过1.5m2需做钢化处理,费用包括在综合单价中综合考虑,型材及玻璃颜色建设单位定)。	m2	12.56	310.00	3893.60	0.00
59	010902008001	屋面变形缝	天棚面1mm厚不锈钢板面盖缝宽250mm,工艺按规范要求。	m	5.2	173.53	902.36	0.00
60	010903004001	墙面变形缝	墙面1mm厚不锈钢板面盖缝宽250mm,工艺按规范要求。	m	7.2	77.08	554.98	0.00
61	010904004001	楼(地)面变形缝	楼地面3mm厚花纹不锈钢板宽250mm,工艺按规范要求。	m	4	234.38	937.52	0.00
62	011102003001	石材楼地面	20厚黑金花过门石,30厚干硬性水泥砂浆粘贴,,材质、颜色、款式、做法符合规范及甲方要求。	m2	1.2	413.54	496.25	0.00
63	011207001001	墙面护墙装饰板	护墙板采购成品、基层龙骨找平(含贴砖墙面与涂料墙面高差找平)、配套专用挂配件安装、校正、10厚竹木纤维集成墙板安装、调整、固定、表面清理、成品保护,颜色及样式需经甲方认可	m2	29.52	100.43	2964.69	0.00
64	011407001017	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	855.92	11.39	9748.93	0.00
65	011407001018	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求遍。	m2	616.52	13.40	8261.37	0.00
66	011407001019	栏板喷刷涂料	栏板面刷原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求,颜色按建设单位意见	m2	78	11.39	888.42	0.00
本页小计							62867.89	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第6页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
67	011503001001	栏板下金属栏杆	走道栏板下金属栏杆除锈，刷防锈漆二遍，银粉漆二遍（包括栏板栏杆下砼基座维修）。	m	65	15.00	975.00	0.00
十)		教学楼屋面改造工程					86398.61	0.00
68	011607001001	瓦屋面拆除	原有瓦屋面拆除，保留水泥桁条及木檩条其它均拆除；垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑。	m2	551.46	13.04	7191.04	0.00
69	010901001001	瓦屋面	木檩条上钉18厚屋面板，油毡一层，钉30*30挂瓦条@400mm、30*30顺水条@500mm。	m2	551.46	57.43	31670.35	0.00
70	010901001002	瓦屋面	琉璃平瓦铺设，款式颜色按甲方要求。	m2	551.46	82.38	45429.27	0.00
71	010901001003	瓦屋面	琉璃脊瓦含两边脊头，款式颜色按甲方要求。	m	65	32.43	2107.95	0.00
二		中排教学楼工程					88541.98	0.00
一)		一层:刻纸室改造					1923.13	0.00
72	011601001008	黑板拆除	拆除原普通黑板	套	1	100.00	100.00	0.00
73	011407001020	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	70.2	11.39	799.58	0.00
74	011407001021	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	74.75	13.40	1001.65	0.00
75	02B009	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	21.90	21.90	0.00
二)		一层:办公室改造					2183.65	0.00
76	011601001009	黑板拆除	拆除原普通黑板。	套	2	100.00	200.00	0.00
77	011407001022	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	72.96	11.39	831.01	0.00
78	011407001023	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	85.1	13.40	1140.34	0.00
79	02B010	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用	项	1	12.30	12.30	0.00
本页小计							91480.39	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第7页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			自行考虑。					
三)		一层:科学室改造					4313.38	0.00
80	011601001010	黑板拆除	拆除原普通黑板。	套	2	100.00	200.00	0.00
81	011407001024	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	121.5	11.39	1383.89	0.00
82	011407001025	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	95.19	13.40	1275.55	0.00
83	011610001002	木门拆除	拆除原室内木门单扇，拆除物按建设单位意见处理。	樘	1	23.46	23.46	0.00
84	010801002004	木质门带套	成品实木复合门，门洞尺寸1.0m*2.1m，带门套门边线条（每樘门含配套木门套、不锈钢折手门锁1把、不锈钢铰链3只、不锈钢门吸1只等全部工作内容）	樘	1	1400.00	1400.00	0.00
85	02B011	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	30.48	30.48	0.00
四)		二层:多媒体室改造					26183.42	0.00
86	011302001001	吊顶天棚	Φ6吊杆，不上人型配套铝合金龙骨基层(含镀锌轻钢主龙骨)，600*600矿棉板浮搁式安装，收口线条，简单型；吊顶高度按甲方要求。	m2	62.22	100.23	6236.31	0.00
87	011302001002	吊顶天棚	Φ6吊杆，不上人型镀锌轻钢龙骨基层，9.5厚纸面石膏板吊顶，简单型；吊顶高度按甲方要求（仅用于灵心不规则区域）。	m2	21	116.96	2456.16	0.00
88	011104002002	复合地板	采用12cm厚成品环保复合木地板悬浮安装含塑料垫、门边铜压条及其它相关收口线条玻璃胶等全部材料施工结束。	m2	83.22	130.00	10818.60	0.00
89	011105005004	木质踢脚线	100mm高成品实木复合踢脚线安装。	m	35.4	18.00	637.20	0.00
90	011407001026	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	128.52	11.39	1463.84	0.00
91	011407001027	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	106.56	13.40	1427.90	0.00
本页小计							27353.39	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第8页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
92	010809004002	石材窗台板	大力胶安装20mm厚人造石石材窗台板，石材外口一阶半圆，下挂造型25mm(颜色按建设单位要求)。	m2	3.17	642.26	2035.96	0.00
93	010810002001	木窗帘盒	木窗帘盒；暗窗帘盒(200+200)，18mm细木工板基层，木基层刷防火涂料3遍，9.5厚纸面石膏板面层。	m	21.2	50.84	1077.81	0.00
94	02B012	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	29.64	29.64	0.00
五)		二层多媒体室及三层计算机室隔壁通道房间改造					12411.19	0.00
95	011302001003	吊顶天棚	Φ6吊杆、配套龙骨；50*80*1.0mm铝方管吊顶制作、安装，收口线条；简单型，间距@200mm；吊顶高度、颜色按甲方要求。	m2	66.96	149.39	10003.15	0.00
96	011407001028	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	130.56	11.39	1487.08	0.00
97	011407001029	墙面喷刷涂料	顶棚面刷内墙乳胶漆二遍（黑色或按甲方要求）。	m2	66.96	13.40	897.26	0.00
98	02B013	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	23.70	23.70	0.00
六)		三层:计算机室改造					3250.63	0.00
99	011606001002	地板拆除	地面抗静电活动地板拆除包括地板下支架等全部。	m2	84.36	8.00	674.88	0.00
100	011407001030	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	85.32	11.39	971.79	0.00
101	011407001031	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	99.16	13.40	1328.74	0.00
102	02B014	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	275.22	275.22	0.00
七)		二层、三层:六个教室改造					8059.21	0.00
103	011407001032	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	310.8	11.39	3540.01	0.00
104	011407001033	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，	m2	331.5	13.40	4442.10	0.00
本页小计							26787.34	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建) 标段： 第9页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。					
105	02B015	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	77.10	77.10	0.00
八)		一层、二层、三层:走道及楼梯改造					30217.37	0.00
106	011610001003	木门拆除	拆除原木门,单扇带亮子；拆除物按建设单位意见处理。	樘	2	23.46	46.92	0.00
107	010802004002	防盗门	1.0*2.8m成品钢制防盗防火门带摇头,但防盗门门扇净高必须满足2.2M；含门锁、门吸等全套五金配件；样式同其它学校防盗门技术参数；含门框墙体的修复的所有费用(具体尺寸以现场测量数据为准制作安装,尺寸略微偏差综合单价结算不做调整)。	樘	2	2200.00	4400.00	0.00
108	011610001004	木门出新	原木门、门框,单扇带亮子调和漆出新；包括打磨、清理、刮腻子、调和漆面层2遍及门锁拆装部分合页跟换的等工作内容；颜色按建设单位意见。。	樘	29	120.00	3480.00	0.00
109	011610002003	不锈钢门窗拆除	原门窗圆、方管不锈钢防盗门、窗拆除,拆除物按建设单位意见处理。	m2	55	15.00	825.00	0.00
110	011407001034	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	874.54	11.39	9961.01	0.00
111	011407001035	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	690.24	13.40	9249.22	0.00
112	011407001036	栏板喷刷涂料	栏板面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求,颜色按建设单位意见	m2	198	11.39	2255.22	0.00
三		前排教学楼					68801.14	0.00
一)		一层、二层、三层:五个教室改造					6766.25	0.00
113	011407001037	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及	m2	259.5	11.39	2955.71	0.00
本页小计							33250.18	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第10页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			腻子修补满足规范要求。					
114	011407001038	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	280.5	13.40	3758.70	0.00
115	02B016	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	51.84	51.84	0.00
二)		二层:教师办公室改造					2530.84	0.00
116	011601001011	黑板拆除	拆除原普通黑板	套	2	100.00	200.00	0.00
117	011407001039	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	51.9	11.39	591.14	0.00
118	011407001040	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	56.1	13.40	751.74	0.00
119	011501006001	书柜	交换机处做书柜，下格放交换机两面组木质百叶，上格做书柜，均做双开门配套五金，采用免漆板制作，柜深0.6m，其它规格尺寸按建设单位意见	m2	1.5	650.00	975.00	0.00
120	02B017	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	12.96	12.96	0.00
三)		二层:档案管理 及支部活动室改造					33026.27	0.00
121	011601001012	砖砌体拆除	新开门洞，240厚砖墙拆除，含规范切割费用，门边水泥砂浆修补。	m3	1.68	96.75	162.54	0.00
122	011606001003	地板拆除	地面复合地板拆除包括木质踢脚线。	m2	105.95	18.31	1939.94	0.00
123	011613002003	木隔墙拆除	原木隔断墙拆除，包括木隔断墙上嵌入式柜体等全部拆除。	m2	22.75	5.83	132.63	0.00
124	011104002003	复合地板	采用12cm厚成品环保复合木地板悬浮安装含塑料垫、门边铜压条及其它相关收口线条玻璃胶等全部材料施工结束。	m2	105.95	130.00	13773.50	0.00
125	011105005005	木质踢脚线	100mm高成品实木复合踢脚线安装。	m	41.6	18.00	748.80	0.00
126	011302001004	吊顶天棚	Φ6吊杆，不上人型配套铝合金龙骨基层(含镀锌轻钢主龙骨)，600*600矿棉板浮搁式安装，收口线条，简单型；吊顶高度按甲方要求。	m2	105.95	94.65	10028.17	0.00
本页小计							33126.96	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第11页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
127	011210001001	轻钢龙骨石膏板隔墙	轻钢龙骨主龙间距400mm，双面9.5mm厚纸面石膏板面层。	m2	22.75	149.50	3401.13	0.00
128	011407001041	墙面喷刷涂料	石膏板面901胶混合腻子批2遍、刷乳胶漆2遍（含点钉眼防锈漆，板缝贴胶带等全套工序）。	m2	45.5	29.46	1340.43	0.00
129	011407001042	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	130.48	11.39	1486.17	0.00
130	02B018	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理；运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	12.96	12.96	0.00
四)		一层、二层、三层:走道改造					26477.78	0.00
131	011610001005	木门拆除	拆除原木门，单扇带亮子；拆除物按建设单位意见处理。	樘	4	23.46	93.84	0.00
132	010802004003	防盗门	1.0*2.8m成品钢制防盗防火门带摇头，但防盗门门扇净高必须满足2.2M；含门锁、门吸等全套五金配件；样式同其它学校防盗门技术参数；含门框墙体的修复的所有费用(具体尺寸以现场测量数据为准制作安装，尺寸略微偏差综合单价结算不做调整)。	樘	4	2200.00	8800.00	0.00
133	011610001006	木门出新	原木门、门框,单扇带亮子调和漆出新；包括打磨、清理、刮腻子、调和漆面层2遍及门锁拆装部分合页跟换的等工作内容；颜色按建设单位意见。。	樘	28	120.00	3360.00	0.00
134	011610002004	不锈钢门窗拆除	原门窗圆、方管不锈钢防盗门、窗拆除，拆除物按建设单位意见处理。	m2	67.2	15.00	1008.00	0.00
135	011407001043	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	447.84	11.39	5100.90	0.00
136	011407001044	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	458.72	13.40	6146.85	0.00
137	011407001045	栏板喷刷涂料	栏板面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求，颜色按建设单位意见	m2	172.8	11.39	1968.19	0.00
四		门卫工程					14266.51	0.00
本页小计							32718.47	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)

标段：

第12页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一)		门卫工程					14266.51	0.00
138	011606002001	彩钢板墙面拆除	原单层彩钢板隔墙拆除,含门;拆除垃圾按建设单位意见处理。	m2	4.68	11.37	53.21	0.00
139	011601001013	砖砌体拆除	新开门洞,240厚砖墙拆除,含规范切割费用.	m3	0.38	96.75	36.77	0.00
140	011610001007	木门拆除	拆除原木门,室内单扇;拆除物按建设单位意见处理。	樘	1	23.46	23.46	0.00
141	010801002005	木质门带套	成品实木复合门,门洞尺寸1.0m*2.1m,带门套门边线条(每樘门含配套木门套、不锈钢折手门锁1把、不锈钢铰链3只、不锈钢门吸1只等全部工作内容)	樘	1	1400.00	1400.00	0.00
142	010807001003	金属窗	不锈钢包边10mm厚钢化玻璃固定窗,包括窗框基础骨架,具体做法及要求按规范及建设单位要求。	m2	1.2	450.00	540.00	0.00
143	011207001002	墙面装饰板	采购成品、基层龙骨找平(含贴砖墙面与涂料墙面高差找平)、配套专用挂配件安装、校正、10厚竹木纤维集成墙板安装、调整、固定、表面清理、成品保护,颜色及样式需经甲方认可	m2	66.64	100.43	6692.66	0.00
144	011302001005	吊顶天棚	Φ6吊杆,不上人型配套铝合金龙骨基层(含镀锌轻钢主龙骨),600*600矿棉板浮搁式安装,收口线条,简单型;吊顶高度按甲方要求。	m2	18.91	94.65	1789.83	0.00
145	011407001046	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	66.64	11.39	759.03	0.00
146	011407001047	墙面喷刷涂料	顶棚面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求,刷内墙乳胶漆二遍;包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	18.91	13.40	253.39	0.00
147	011407001048	墙面喷刷涂料	外墙涂料出新,颜色按建设单位意见.	m2	24.48	32.00	783.36	0.00
148	011501006002	吊柜	原墙面控制设备处做吊柜,做门配套五金,采用免漆板制作,柜深0.3m,其它规格尺寸按建设单位意见	m2	2	450.00	900.00	0.00
149	010605002001	彩钢夹芯板墙	50mm厚彩钢夹芯岩棉板包括夹芯板门、门锁、铰链等全套五金及门边条等制作安装	m2	4.68	214.70	1004.80	0.00
150	02B019	补充清单项目	所有拆除垃圾外运及处理;运距及垃圾处理等相关费用自行考虑。	项	1	30.00	30.00	0.00
		分部分项合计					507948.28	0.00
本页小计							14266.51	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建) 标段：

第13页 共13页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
151	011701006001	脚手架	脚手架综合考虑，费用包干使用，结算不作调整(包括屋面翻修搭设防护架及挂密目网的)。	项	1	5000.00	5000.00	0.00
152	011703001001	垂直运输	综合考虑，费用包干使用，结算不作调整。	项	1	4757.71	4757.71	0.00
		单价措施合计					9757.71	0.00
本页小计							9757.71	
合计							517705.99	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造 标段：土建)

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	8852.77
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	1.5	7765.59
3		安全文明施工省级标化增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0.21	1087.18
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0.08	414.16
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0.18	931.87
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0.05	258.85
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	2	10354.12
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
13	011707010001	工程按质论价	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
14	011707011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费-分部:地下室	0	0.00
15	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
16	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0.05	258.85
17		合计	[2]~[16]	100	21070.62

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建) 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	50000.00	
2	暂估价	0.00	
2.1	材料（工程设备）暂估价	0.00	
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工	0.00	
4	总承包服务费	0.00	
	合计	50000.00	



材料（ 工程设备 ）暂估单价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建) 标段： 第1页 共1页

序号	材料编码	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

# 专业工程暂估价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造土建)      标段：      第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	专业暂估价		0.00	
	合计		0.00	

# 总承包服务费计价表

工程名称:2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造 标段：  
土建)

第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程		1. 按专业工程承包人的要求提供施工工作面并对施工现场进行统一管理，对竣工资料进行统一整理汇总。			0.00
2	发包人供应材料		发包人供应材料			0.00
	合计	[ 1 ]~[ 2 ]				0.00

# 规费、税金项目计价表

工程名称：2021年度金坛区社头小学屋面、内墙及线路改造工程(改造 标段: 第1页 共1页  
土建)

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额（元）
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.4 ]	26318.31	100	26318.31
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	588776.61	3.8	22373.51
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	588776.61	0.67	3944.80
1.3	工程排污费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	588776.61	0	0.00
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	588776.61	0	0.00
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-甲供材料费/1.01	615094.92	9	55358.54
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]	81676.85	100	81676.85

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：