

正文化氛围构建服务项目

项目编号:ZYJS-ZC2021054

竞争性磋商文件

采购人：常州市钟楼区第二实验小学

采购代理机构：常州中宇建设工程管理有限公司

二零二一年六月

总 目 录

第一章	竞争性磋商公告.....	1
第二章	供应商须知.....	7
第三章	项目需求.....	22
第四章	合同条款及格式.....	30
第五章	评标方法与评标标准.....	39
第六章	响应文件格式.....	42
	友情提醒.....	54

第一章 竞争性磋商公告

项目概况

(常州市钟楼区第二实验小学正文化氛围构建服务项目)的潜在供应商应在(常州中宇建设工程管理有限公司)获取采购文件,并于2021年7月12日9点30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: ZYJS-ZC2021054

项目名称: 常州市钟楼区第二实验小学正文化氛围构建服务项目

采购方式: 竞争性谈判 竞争性磋商 询价

预算金额: 280万元

最高限价: 280万元, 供应商的报价不得高于最高限价, 否则作为无效响应处理。

采购需求: 本次招标内容为正文化氛围构建服务项目, 为总包交钥匙工程。包括设计方案优化、内容策划、成品制作及布置等, 包括全部标的物、设计优化、辅助材料、运输装卸、安装调试、人工机械、仓储运费、包装保险、税费劳保、专利技术 & 维护质保等一切费用, 直至通过采购单位及其他相关部门的验收等全过程工作。

合同履行期限: 合同签订后30天内完成设计优化, 交货并施工完毕。

本项目(否)接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 提供有效的营业执照副本(三证合一)；

(2) 未被“信用中国”网站 (WWW.creditchina.gov.cn) 和“中国政府采购网”网站 (www.ccgp.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

(3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织，不得参加投标；

三、获取采购文件

时间：2021年6月29日至2021年7月7日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午 8:30 至 11:30，下午 13:30 至 17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼常州中宇财务室

方式：（供应商可采取以下任一种方式获取磋商文件）

(1) 线上报名（推荐使用）：供应商在规定的报名时间内登录“<http://www.czzyzbzx.com/>”网站右上角“供应商注册”进行注册登记，注册成功后可进入相应项目公告填写报名信息，并按要求交纳响应文件费用，

报名材料及费用审核通过后，供应商可自行下载响应文件。

(2) 线下报名：将报名材料扫描发至本公司邮箱“zhongyuzhaobiao111@163.com”并按要求交纳响应文件费用后，响应文件以邮件形式发送至供应商邮箱。

户 名：常州中宇建设工程管理有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司常州勤德支行

账 号：1105052609000510202

财务室电话（查询标书款情况）：0519-85782855

(3) 现场报名：竞争性磋商文件现场购买地点：常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼常州中宇财务室。

售价：每个标包人民币伍佰元/份，报名单位须在第 1 条规定截止时间前将标书款缴入以下专用账户，禁止第三方代缴，转帐时请备注所投项目编号。竞争性磋商文件售后一概不退。未获取竞争性磋商文件的磋商供应商不得参与投标。磋商供应商获取竞争性磋商文件时应提供如下材料：

①报名表（格式见公告附件 1）

四、响应文件提交

截止时间：2021 年 7 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）（从磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止不得少于 10 日）

地点：常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼常州中宇招标中心

五、样品要求

1、供应商按磋商文件要求提供所投产品样品（技术要求按磋商文件第三章项目需求）：

（1）、二级导视一个(标识预算清单序号 2 中)（提供不小于原规格尺寸 1:10 小样）

（2）、LOGO 雕塑 1 组（预算清单大厅中，样品不用做电动旋转）（提供不小于原规格尺寸 1:20 小样）

2、提交时,样品上任何显示制造厂或供应商标志、标记都必须用不透明的纸粘贴遮盖，否则将被视为无效响应。

3、如经磋商小组认定样品与磋商要求明显不一致的或未能提供样品，样品不得分。

4、样品制作及运输费用由供应商自行承担。成交单位的样品不予退回，由采购人封存作为最终验收的依据。未成交单位将样品自行带回。

送样时间：2021 年 7 月 12 日上午 8：30-9：30，逾期不再接受。

送样地点：常州中宇建设工程管理有限公司（常州钟楼区大仓路 65 号博济五星智造园 8 号楼 2 楼）

六、开启（竞争性磋商方式必须填写）

时间：2021 年 7 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼常州中宇招标中心

七、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

八、其他补充事宜

(1) 澄清

①对竞争性磋商文件需要进行澄清或有疑问的供应商，均应在 2021 年 7 月 8 日 11:30 前按竞争性磋商公告中的通讯地址，一次性将需要澄清或疑问内容以书面形式并加盖公章送达采购代理机构，否则视为无有效澄清或疑问。

②有关本次采购的事项若存在变动或修改，招标代理机构将通过补充或更正形式在本机构网站上发布，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任由供应商自负。

(2) 响应文件制作份数要求：

正本份数：1 份，副本份数：2 份；响应文件应按顺序胶装成册，并编制响应文件目录索引。不论供应商成交与否，响应文件均不退回。

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：常州市钟楼区第二实验小学

地 址：常州市钟楼区海棠路 185 号

联系方式：赵学建 电话：18661110585

2. 采购代理机构信息

名 称：常州中宇建设工程管理有限公司

常州中宇建设工程管理有限公司

地 址：常州钟楼区大仓路 65 号

联系方式：魏迎香 0519-85785155

3. 项目联系方式

项目联系人：魏迎香

电 话：0519-85785155、85782055

第二章 供应商须知

一、总则

1、采购方式

本次采购采取竞争性磋商方式，本文件仅适用于竞争性磋商公告中所述项目。

2、合格的供应商

2.1 满足竞争性磋商公告中“供应商资格要求”的规定。

2.2 满足本文件实质性条款的规定。

2.3 本竞争性磋商文件中所有带★号的内容均为实质性条款，如供应商递交的响应文件不符合实质性条款的要求，将作为无效响应文件处理。

3、适用范围及定义

3.1 适用范围

依据《中华人民共和国政府采购法》及有关法律法规制定本须知。

3.2 定义

3.2.1 “重大违法记录”系指磋商供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

3.2.2 “不良行为记录”系指供应商发生下列情形之一：

(1) 被“信用中国”网站（WWW.CREDITCHINA.GOV.CN）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

(2) 在招投标活动中因违反相关规定被政府采购及招投标监管部门列入不良行为记录名单的（包含本须知第 16.5 条中相关内容）。

3.2.3 “参加采购活动前三年”是以响应文件的递交截止时间为时间点向前追溯。

4、磋商费用

4.1 供应商应自行承担所有与参加竞争性磋商有关的费用，无论投标过程中的做法和结果如何，采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 招标代理服务收费标准

中标人须按照下表相对应分档按费率计算及支付中标服务费，并承担评审有关费用。中标服务费收费最低为人民币 3000 元，若按上述计算方式不足人民币 3000 元的，则按人

民币 3000 元收取。

4.2.1 收费费率：

服务类型	费率
中标金额（万元）	服务招标
100 以下	1.5%
100-500	0.8%
.....

4.2.2 中标服务费收费按差额定率累进法计算。例如：某项目中标金额为 200 万元，则招标代理服务收费计算方式如下：（以此类推）

$$100 \text{ 万元} \times 1.5\% = 1.5 \text{ 万元}$$

$$(200-100) \text{ 万元} \times 0.8\% = 0.8 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1.5 + 0.8 = 2.3 \text{ (万元)}$$

4.3 本次招标按 4.2 条内容计算中标服务费，成交供应商在成交通知书发出之日起五个工作日内向采购代理机构缴纳。

5、竞争性磋商文件的约束力

供应商一旦购买了本竞争性磋商文件并决定参加投标，即被认为接受了本竞争性磋商文件的规定和约束，供应商应当按照竞争性磋商文件的规定制作响应文件并参加竞争性磋商。

二、竞争性磋商文件

6、竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件有以下部分组成：

- (1) 竞争性磋商公告
- (2) 供应商须知
- (3) 项目需求
- (4) 合同条款及格式

(5) 评标方法与评标标准

(6) 响应文件格式

请仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏请立即与采购代理机构联系解决。

6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。按竞争性磋商文件要求和规定编制响应文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其响应文件对竞争性磋商文件作出实质性响应，否则其风险由供应商自行承担。

7、竞争性磋商文件的澄清

7.1 任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的供应商，均应按磋商公告规定的提疑时间及要求前，以书面形式并加盖公章送达采购代理机构，否则视为无有效疑问或澄清。

7.2 若供应商认为设置的资质、条件、技术要求、商务条款、评标办法（评分标准）等存在歧视或不公正待遇的，应在上述期限内提出异议，否则视为无有效异议。供应商根据采购代理机构的答复作出是否继续参加竞争性磋商的决定。

7.3 采购人或采购代理机构将视按照上述 7.1、7.2 条规定收到的要求澄清或提出异议事项决定是否发布澄清修改公告，或就个性化的问题回复提出澄清要求的潜在供应商。为避免不正当竞争或可能泄露采购人机密等不利情形，采购代理机构对供应商的疑问可以作选择性答复。

7.4 有关本次采购的事项若存在变动或修改，采购代理机构将通过补充或更正形式在网站上发布，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任由供应商自负。

8、竞争性磋商文件的修改

8.1 竞争性磋商文件发出后，在规定响应文件递交时间截止前任何时间，采购人或采购代理机构均可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对竞争性磋商文件进行修改，采购代理机构将通过补充或更正形式在网站上发布，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任由供应商自负。

8.2 采购人或采购代理机构有权按照法定的要求推迟竞争性磋商截止日期和竞争性磋商开始日期。

8.3 竞争性磋商文件的修改和补充文件将作为竞争性磋商文件的组成部分，并对供应商具有约束力。

三、响应文件的编制

9、响应文件的语言及度量衡单位

9.1 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构就有关竞争性磋商的所有来往通知、函件和文件均应使用简体中文。

9.2 除技术性能另有规定外，响应文件所使用的度量衡单位，均须采用国家法定计量单位。

10、响应文件构成

10.1 供应商编写的响应文件构成详见第六章《响应文件格式》。

10.2 供应商应将响应文件按顺序胶装成册，并编制响应文件资料目录。

11、证明供应商资格及符合竞争性磋商文件规定的文件

11.1 供应商应按要求提交资格证明文件及符合竞争性磋商文件规定的文件。

11.2 供应商应提交证明其有资格参加竞争性磋商和中标后有能力独立履行合同的文件。

11.3 供应商除必须具有履行合同所需提供的服务的能力外，还必须具备相应的财务、技术方面的能力。

11.4 供应商信用信息查询要求

查询渠道为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn），查询截止时间为本项目响应文件接收截止时间。查询结果将以网页打印的形式留存并归档。

12、投标配置与分项报价表

12.1 供应商应按照竞争性磋商文件规定格式填报竞争性磋商报价与分项报价表，在表中标明各分项报价内容。每个分项只允许有一个报价，任何有选择的或附有条件的报价将视为无效响应。本次招标不接受备选方案。

12.2 有关报价的内容

本项目报价表上的价格为含税报价，包括竞争性磋商文件所确定的采购范围内的全部内容，本项目为总包交钥匙工程。包括设计方案优化、内容策划、成品制作及布置等，包括全部标的物、设计优化、辅助材料、运输装卸、安装调试、人工机械、仓储运费、包装保险、税费劳保、专利技术¹及维护质保等一切费用，直至通过采购单位及其他相关部门的验收等全过程工作，政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任和磋商文件所要求的相

项目编号：ZYJS-ZC2021054

关服务等全部内容，磋商报价为最终报价，除非因特殊原因并经买卖双方协商同意，供应商不得再要求追加任何费用。同时，除非合同条款中另有规定，否则，供应商所报价格在合同响应、实施期间不因市场变化因素而变动。

如果单价和总价不符，以单价为准。每项采购内容只允许有一个报价，任何有选择的或附有条件的报价将视为无效响应。供应商未填单价或总价的项目，在成交后，采购单位将不予支付，并视为该项费用已包括在其它有价款的单价或总价内。

12.3 货币

响应文件中的单价和总价应采用人民币报价，以元为单位标注。报价应是唯一的，招标方不接受有选择的报价和方案。当数量和单价之积不等于总价时，以单价为准重新计算总价。

12.4 投标配置与分项报价表上的价格应按下列方式分开填写：

- (1) 项目单价：按投标配置及分项报价表中要求填报；
- (2) 项目总价：按各项目单价与数量乘积的总和。

13、偏离表

13.1 供应商应对竞争性磋商文件中规定的商务及技术部分给予充分的考虑。详见第六章《偏离表》相关要求。

13.2 带★号的内容要求必须进行实质性响应，不响应和负偏离都将视为无效响应；

13.3 供应商认为需要的其他技术文件或说明。

14、服务承诺及服务机构、人员的情况介绍

14.1 供应商的服务承诺应按不低于竞争性磋商文件中商务要求的标准。

14.2 供应商的服务机构、服务的制度、服务人员。

14.3 提供参加本项目实施的组成人员资历表，包括每个组成人员的技术职业资格和项目中承担的角色。

15、响应函和报价一览表

15.1 供应商应按照竞争性磋商文件中提供的格式完整、正确填写响应函、报价一览表。报价一览表必须按照本文件格式要求填写并按照格式要求在规定位置盖章及签字。

15.2 报价一览表中的价格应与响应文件中投标配置与分项报价表中的价格一致。如出现不一致的情况，评标时一律按报价一览表中价格为准。

15.3 报价一览表分项报价加和汇总与总价不一致以分项报价为准进行修正。

16、列入本采购代理机构不良行为记录名单

16.1 下列任何一种情况发生时，已经中标的，取消其中标资格，并列入本采购代理机构不良行为记录名单予以公布，在一至两年内不得参与本采购代理机构组织的项目。已经签约的，所签订的合同无效，同时采购人及采购代理机构不承担任何责任：

- (一) 供应商提供虚假材料谋取中标（成交）的；
- (二) 供应商采取不正当手段诋毁、排挤或串通他人的；
- (三) 供应商扰乱开标、评标现场、影响评审或办公秩序的；
- (四) 捏造事实、提供虚假材料、以非法手段取得证明材料或者未按规定程序进行质疑、投诉、诉讼，影响项目正常进行的；
- (五) 提出不当要求，向采购代理机构或采购人进行恶意敲诈的；
- (六) 成交供应商在规定期限内未交纳中标服务费或不缴纳履约保证金的。
- (七) 中标（成交）后，无正当理由拒不签订合同或者合同签订后未能履行又不按约赔偿的；
- (八) 向评审专家、采购人、其他项目参与人或招标工作人员行贿或者提供其他不正当利益的。

16.2 成交供应商违反第 16.1 条规定，并且导致成交无效的，采购人可以与排位在原成交供应商之后第一位的成交候选人签订采购合同或重新委托进行招标，同时，采购人或采购代理机构有权要求原成交供应商承担相应损失（包括但不限于以下损失）：

- (一) 原招标活动产生的合理费用；
- (二) 如最终成交价高于原成交价的，原成交供应商应当以成交价的差价对采购人进行赔偿。

17、响应文件的有效期

17.1 自竞争性磋商当日起 60 天内，响应文件应保持有效。有效期短于这个规定期限的响应，将被拒绝。

17.2 在特殊情况下，采购人或采购代理机构于原有效期满之前，可向供应商提出延长有效期的要求。这种要求与答复均采用书面形式。供应商可以拒绝采购人或采购代理机构的这一要求而放弃参加竞争性磋商。同意延长有效期的供应商既不能要求也不允许修改其响应文件。

18、响应文件份数和签署

18.1 供应商应严格按照竞争性磋商公告要求的份数准备响应文件，每份响应文件须
项目编号：ZYJS-ZC2021054

清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

18.2 响应文件的正本和所有的副本均需打印或复印，按顺序胶装成册，并编制响应文件目录索引，且由供应商法定代表人或其授权代表签字。授权代表为非法定代表人时，须将法定代表人以书面形式出具的“法定代表人授权书”（原件）附在响应文件中。

18.3 除供应商对错处做必要修改外，响应文件不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，必须由响应文件签署人签字或盖章。

四、响应文件的递交

19、响应文件的密封和标记

19.1 供应商应将响应文件正本和所有副本密封，并加盖供应商公章。不论供应商中标与否，响应文件均不退回。

19.2 密封的响应文件应：

(1) 在封皮上注明供应商名称，如因标注不清而产生的后果由供应商自负。按本项目竞争性磋商公告中注明的接收时间和接收地点送达采购代理机构。

(2) 注明投标项目名称、项目编号及“开标时启封”的字样。

(3) 所有响应文件密封口须加盖供应商公章、法定代表人或授权委托人签字或盖章。

19.3 如果响应文件被宣布为“迟到”时，采购代理机构将原封退回。

19.4 未按要求密封和加写标记的响应文件，采购代理机构将予以拒绝。采购代理机构对响应文件的误投或过早启封概不负责，对由此造成提前开封的响应文件，采购代理机构有权拒绝。

20、响应文件递交截止时间

20.1 供应商应当在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间前，将响应文件送达规定地点。

20.2 采购人或采购代理机构可以按照规定，通过修改竞争性磋商文件有权酌情延长响应文件递交截止时间，以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制的截止时间均应以延长后新的截止时间为准。

20.3 迟于响应文件递交截止时间的，采购代理机构将有权拒绝接收其响应文件。公证人员或供应商代表当众检验响应文件的密封情况，确认无误后方可进行拆封。

21、迟交的响应文件

21.1 采购代理机构将拒绝并原封退回在竞争性磋商公告规定的响应文件递交响应文件项目编号：ZYJS-ZC2021054

件递交截止时间后收到的任何响应文件。

21.2 采购代理机构对响应文件在送达过程中的遗失或损坏不负责。

22、响应文件的修改和撤回

22.1 供应商在递交响应文件后，可以修改或撤回其响应文件，但这种修改和撤回，必须在规定的响应文件递交截止时间前，以书面形式并加盖供应商公章通知采购代理机构，修改或撤回其响应文件。

22.2 供应商的修改或撤回文件应按规定进行编制、密封、标记和发送，并应在封套上加注“修改”和“撤回”字样。修改文件必须在响应文件递交截止时间前送达采购代理机构。

22.3 在响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其响应文件作任何修改。

22.4 在响应文件递交截止时间至竞争性磋商文件中规定的响应文件有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其投标。

五、磋商与评审

23、磋商

23.1 采购代理机构按本须知规定的时间、地点主持竞争性磋商活动。磋商活动由采购代理机构、采购人、供应商代表及有关方面代表参加。

23.2 参加磋商的供应商法定代表人或授权委托代理人应携带本人身份证明签名报到，以证明其出席竞争性磋商活动。供应商法定代表人或授权委托代理人未准时参加磋商活动的视为自动放弃竞争性磋商，其响应文件将不予评审、不予退还。

23.3 现场由公证人员或供应商代表查验响应文件密封及签章情况。

23.4 磋商小组对供应商递交的响应文件进行审查，可根据评审情况分别对审查通过的供应商进行磋商。

23.5 视评审情况需要，供应商代表进行澄清、回复磋商小组的提问；

23.6 视评审情况需要，进行包括但不限于价格、技术以及售后服务等商务条款的商讨；

23.7 供应商最终填写总报价（至少二次，响应文件中的报价为首次报价，合同单价按最终总报价同比例浮动）、填写承诺函；

23.8 报价超预算者不成交；

23.9 磋商小组经过与供应商的磋商，根据供应商的承诺、响应程度和供应商的最终报价进行综合评审。

23.10 如磋商过程中出现本竞争性磋商文件未尽事宜，由磋商小组根据有关法律、法规以及项目实际情况讨论决定。

24、磋商小组

24.1 采购代理机构将根据项目特点和有关规定组建磋商小组，由采购人代表和评审专家组成，并独立开展评审工作。磋商小组对响应文件进行审查、澄清、评估、比较。

24.2 采购人可以推荐代表参加磋商小组。但人数不得超过磋商小组成员总人数的三分之一。参加评审的采购人代表，必须向采购代理机构提交采购人代表身份授权函或证明。

24.3 磋商小组应以科学、公正的态度参加评审工作并推荐成交候选人。评审专家在评审过程中不受任何干扰，独立、负责地提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

24.4 磋商小组将对供应商的商业、技术秘密予以保密。

24.5 未经磋商小组批准，其他任何人员禁止进入评审现场。

24.6 磋商小组成员负责具体的评审事务，并独立履行以下职责：

24.6.1 审查、评价响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并作出评价；

24.6.2 要求供应商对响应文件有关事项作出澄清或者说明；

24.6.3 对响应文件进行比较和评价；

24.6.4 确定成交候选人名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；

24.6.5 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

24.7 磋商小组成员应当履行下列义务：

24.7.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

24.7.2 按照竞争性磋商文件规定的评标办法进行评审，对评审意见承担个人责任；

24.7.3 对评审过程和结果，以及供应商的商业秘密保密；

24.7.4 参与评审报告的起草；

24.7.5 配合相关部门的投诉处理工作；

24.7.6 配合采购代理机构答复供应商提出的质疑。

25、磋商过程的保密与公正

25.1 竞争性磋商结束后，直至向成交供应商授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，均不得向供应商或与评审无关的其他人员透露。有关成交信息，须经竞争性磋商文件规定的程序报批后，由采购代理机构书面通知有关单位。采购代理机构对除此以外的其他渠道得悉的任何信息都不承担责任，并保留对其信息来源追究的权力。

25.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商试图向采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加任何影响，都将会导致其投标被拒绝，并承担相应的法律责任。

25.3 在评审期间，采购代理机构将通过指定联络人（非磋商小组成员）与供应商进行联系。

26、磋商的澄清

26.1 评审期间，为有助于对响应文件的审查、评价和比较，磋商小组有权要求供应商对响应文件中含义不明确的内容进行澄清。

26.2 供应商必须按照磋商小组通知的时间、地点派技术和商务人员进行答疑和澄清，书面澄清的内容须由供应商法定代表人或授权代表签署，并作为响应文件的补充部分，但实质性内容不得做任何更改。

26.3 接到磋商小组澄清要求的供应商如未按规定做出澄清，其风险由供应商自行承担。

27、对响应文件的审查

27.1 响应文件初审分为资格性检查和符合性检查。

资格性检查：磋商小组依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对响应文件中的资格证明文件等进行审查，以确定供应商是否具备参与竞争性磋商的资格。

符合性检查：磋商小组依据竞争性磋商文件的规定，从响应文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。

27.2 在详细评审之前，磋商小组将首先审查每份响应文件是否实质性响应了竞争性磋商文件的要求。实质性响应是与竞争性磋商文件要求的全部实质性条款、条件和规格相符且其余非实质性技术及商务条款没有重大偏离和保留。

所谓重大偏离或保留是指与竞争性磋商文件规定的主要技术指标或重要的商务条款或除上述以外的多项指标要求存在负偏离，或者在实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购单位的权利或供应商的义务，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。重大偏离的认定需经过磋商小组三分之二及以上成员的认定。磋商小组判断响应文件的响应性只根据响应文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

27.3 如果响应文件实质上没有响应竞争性磋商文件的要求，磋商小组将予以拒绝，供

应商不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其成为实质性响应的投标。

27.4 磋商小组将对确定为实质性响应的响应文件进行进一步审核，看其是否有计算上或累加上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的金额和用文字表示的金额不一致时，应以文字表示的金额为准进行修正；

(2) 当单价与数量的乘积和总价不一致时，以单价为准进行修正。只有在磋商小组认为单价有明显的小数点错误时，才能以标出的总价为准，并修改单价；

(3) 数量不符合竞争性磋商文件要求的作为未实质性响应竞争性磋商文件处理，该响应文件将不予以详细评审，也不得中标；

(4) 当分项报价与汇总总价不符时，以分项报价为准重新计算总价（总价已注明优惠的除外）。

27.5 磋商小组将按上述修正错误的方法调整响应文件中的报价，调整后的价格应对供应商具有约束力。如果供应商不接受修正后的价格，则其响应文件将被拒绝。

27.6 磋商小组将允许修正响应文件中不构成重大偏离的、微小的、非正规的、不一致的或不规则的地方。

27.7 竞争性磋商文件提供的工艺、材料、设备、参考的商标或样本目录号码等仅作为说明并没有限制性，磋商供应商在响应文件中可以选用替代标准，但这些替代标准要优于或相当于技术规格中要求的标准，以满足采购单位的需要。

28、无效响应条款和废标条款

28.1 无效响应条款

(1) 供应商不具备竞争性磋商文件中规定资格要求的；

(2) 未按照竞争性磋商文件规定要求密封、无单位盖章、无法定代表人或授权代理人签字盖章的；

(3) 供应商在报价时采用选择性或是附有条件的报价；

(4) 经磋商小组认定与竞争性磋商文件有重大偏离；

(5) 响应文件的有效期不满足竞争性磋商文件要求的；

(6) 报价超过规定的预算金额或者最高限价的；

(7) 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：

① 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；

② 不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；

- ③ 不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- ④ 不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- ⑤ 不同供应商的响应文件相互混装；

(8) 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效投标处理。

(9) 响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

(10) 被“信用中国”网站（WWW.CREDITCHINA.GOV.CN）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单的；

(11) 竞争性磋商文件明确规定无效的其他情形；

(12) 其他被磋商小组认定无效的情况；

(13) 其他法律、法规及本竞争性磋商文件规定的属无效响应的情形。

28.2 废标条款：

- (1) 符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足三家的；
- (2) 出现影响招标公正的违法、违规行为的；
- (3) 供应商的报价均超过了采购预算，采购人不能接受的；
- (4) 因重大变故，招标任务取消的。

29、评审

29.1 磋商小组将仅对按照本须知有关规定确定为实质上响应竞争性磋商文件要求的响应文件进行评审。

29.2 本项目评标办法采用综合评分法，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为第一成交候选人的评分办法（详见第五章评标方法与评标标准）

29.3 最低的投标报价或最高的折扣比例是中标的重要条件，但不是唯一条件。

29.4 磋商小组有权评定成交供应商，同时也有权拒绝任何或所有供应商中标。同时，为维护国家利益，采购人在授予合同之前仍有选择或拒绝任何或全部投标的权力，且无须向受影响的供应商承担任何责任。

六、定标

30、确定预成交供应商

30.1 磋商小组根据本竞争性磋商文件规定评分办法与评分标准向采购人推荐成交候选人。

30.2 采购人应当自收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的成交供应商候选人名单中按顺序确定成交供应商。采购人在收到评标报告5个工作日内未按评标报告推荐的成交供应商候选人顺序确定成交供应商，又不能说明合法理由的，视同按评标报告推荐的顺序确定排名第一的成交供应商候选人为成交供应商。采购人也可以事前授权评委会直接确定预成交供应商。

30.3 预成交供应商确定后，采购代理机构将预成交供应商、预成交金额、评委名单等信息在相关媒体网站进行公示，公示时间为1个工作日。

31、质疑处理

31.1 供应商认为磋商文件、磋商过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出，并必须在上述规定期限内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，同时出具相关必要证明（证据）材料。

31.2 提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目招标活动的供应商。

31.3 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （二）质疑项目的名称、编号；
- （三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- （四）事实依据；
- （五）必要的法律依据；
- （六）提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章，不得加盖合同专用章、投标专用章等各种形式的专用章。

供应商可以委托代理人进行质疑，应当提交供应商签字盖章的授权委托书，授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

31.4 以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

31.5 供应商未在第 31.1 条规定的时限内向招标代理机构提出质疑、质疑不符合第 31.1 至第 31.4 条规定的将被视为无效质疑，采购代理机构不予受理。

31.6 在有效质疑期内，若质疑仅是对磋商文件设置的资质、条件、技术要求、商务条款、评标办法（评分标准）等内容的，因该等质疑的设置已在本章节第 7 条（磋商文件的澄清）中予以设定，此时不再作为有效质疑被审查。

31.7 采购代理机构将在收到磋商供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

31.8 被质疑的供应商应当配合招标代理机构对质疑内容调查取证，并提供所需的相关资料，否则，视同质疑成立。

31.9 在有效质疑期内，如有参加磋商的供应商提出有效质疑，并因此可能对成交结果产生影响，而最终被取消成交的，采购代理机构对成交单位不承担任何责任。

31.10 若异议供应商对采购代理机构答复不满意的，可以在答复后的十五个工作日内按有关规定，向监督部门提出书面投诉。投诉期间不影响项目的实施。

采购监督部门：常州市财政局采购管理处

监督电话：0519-85681828

31.11 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得恶意质疑或提交虚假质疑。否则，一经查实，采购代理机构有权依据规定报请行业监管部门对该供应商进行相应的行政处罚。

32、成交通知书

32.1 预成交公告发布后，招标代理机构将向成交供应商发出成交通知书。

32.2 成交通知书将是合同的一个组成部分。对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交供应商无正当理由不得放弃中标，且不影响其成交服务费的支付。

32.3 采购代理机构及采购人对未成交供应商不承担解释其未中标原因的义务。

七、授予合同

33、签订合同

33.1 采购人和成交供应商应当自成交通知书发出之日起三十日内，按照竞争性磋商文

件和成交供应商的响应文件订立书面合同。采购人和成交供应商不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

33.2 签订合同及合同条款应以竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及招标过程中有关澄清、承诺文件为依据。

33.3 签订合同后，成交供应商不得将合同相关服务进行转包。未经采购人同意，成交供应商也不得采用分包的形式履行合同，否则采购人有权终止合同，成交供应商的履约保证金将不予退还。转包或分包造成采购人损失的，成交供应商应承担相应赔偿责任。

33.4 成交供应商未按期签订合同的，采购人可以与排位在成交供应商之后第一位的成交候选人签订合同或重新委托进行招标：

33.4.1 成交供应商因不可抗力导致无法按期签订合同的，应当在不可抗力发生之日起5日内提出，并提供书面证据，采购人及成交供应商互不承担任何责任及损失。

33.4.2 成交供应商无正当理由未在规定的时间内与采购人签订合同的，视为自动放弃中标资格，由此给采购人造成损失的，成交供应商还应承担赔偿责任。

34、货物或服务的增加和减少

采购人在授予合同时，需追加与合同标的相同的货物或服务的，在不改变价格水平、合同及其他条款的前提下，采购人可以与成交供应商协商签订补充合同，但增加的数量或金额不得超过中标货物和服务数量或金额的10%。

35.1 成交供应商在收到成交通知书后，合同签订前应向采购单位缴纳成交总额5%的履约保证金，用以约束供应商在合同履行中的行为，弥补合同执行中由于自身行为可能给采购人带来的各种损失(另有约定的除外)。如果成交供应商不同意按照规定缴纳履约保证金的，采购代理机构有权取消其中标资格。

35.2 履约保证的退还：在项目履约验收合格后15日内，成交供应商凭履约保证金收条原件，无息退还履约保证金。

36、未尽事宜

依据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关的法律法规的规定执行。

第三章 项目需求

一、项目内容

本次招标内容为正文化氛围构建服务项目，为总包交钥匙工程。包括设计方案优化、内容策划、成品制作及布置等，包括全部标的物、设计优化、辅助材料、运输装卸、安装调试、人工机械、仓储运费、包装保险、税费劳保、专利技术 & 维护质保等一切费用，直至通过采购单位及其他相关部门的验收等全过程工作。

二、采购清单

(一) 标识清单						
序号	图例	名称	材质工艺	尺寸 (mm)	单位	数量
1		一级导视	1.5mm201 不锈钢激光切割, 内置骨架, 表面烤漆, 图文丝印, 平面图镂空发光	640+1240*2400*200	组	3
2		二级导视 (出样)	1.5mm201 不锈钢激光切割, 内置骨架, 表面烤漆, 图文丝印	900*2600*900	个	9
3		行车导视	1.5mm201 不锈钢激光切割, 内置骨架, 表面烤漆, 图文丝印, 平面图铝板 UV	580*2800*150	个	2
4		景观雕塑	1.5mm201 不锈钢激光切割, 内置骨架, 表面烤漆, 图文丝印	3900*3000*400	个	1
5		户外公告栏	1.5mm201 不锈钢, 内置骨架, 表面烤漆, 图文丝印, 宣传部分 5mm 钢化玻璃	5000*2400*200	组	1
6		楼层索引 (大)	1.5mm201 不锈钢激光切割, 背面骨架, 表面烤漆, 图文丝印	1000*1300*20	个	25
7		楼层索引 (小)	1.5mm201 不锈钢激光切割, 背面骨架, 表面烤漆, 图文丝印	420*1300	个	51

8		楼层指引	平面铝型材，表面汽车烤漆，图文丝网印刷	620*1400	个	18
9		通道分流吊牌	1.5mm201 不锈钢激光切割，内置骨架，表面烤漆，文字镂空，内置 LED 光源	2100*350*140	个	36
10		科室牌	双层 5mm 亚克力雕刻，内容文字 UV	350*136*5	块	26
11		班级牌	1.2mm201 不锈钢激光切割，表面烤漆，图文丝印	330*150*60	个	156
12		文字指引	5mm 亚克力雕刻，表面烤漆	350*350*5	个	80
13		楼层牌	5mm 亚克力雕刻，表面烤漆	200*300*5	套	25
14		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	4950*1130*50	套	1
15		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	4950*1130*50	套	1
16		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	4950*1130*50	套	1
17		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	4950*1130*50	套	1
18		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	3100*710*50	套	1
19		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	2800*640*50	套	1
20		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割，围边 0.6mm，表面烤漆	2800*640*50	套	1

常州中宇建设工程管理有限公司

21		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割, 围边 0.6mm, 表面烤漆	1870*430*50	套	1	
22		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割, 围边 0.6mm, 表面烤漆	12870*1550*50	套	1	
23		楼宇字	0.8mm201 不锈钢激光切割, 围边 0.6mm, 表面烤漆	21930*1360*5	套	1	
24		卫生间饮用水间灯箱标识	亚克力 LED 灯箱	300*300*300	块	55	
25	合计						
一	材料: 金牛国标 2.5 平方护导线				卷	45	
二	材料: 电缆线 2*2.5 平方				米	50	
三	材料: 伟星 PVC-U 电工套管				根	2000	
四	排线人工费				米	4500	
五	楼宇不锈风字安装人工费				米	76.6	
六	导视、科室牌、班导牌、索引牌安装人工费				项	1	
七	预埋材料 (混凝土、钢筋、木模板)				项	1	
八	工程机械费				项	1	

预算清单

项目位置	项目名称	类别	数量	单位	材料工艺及说明
大厅	顶面石膏板吊顶	木工制作	155	m ²	轻钢龙骨加石膏板吊顶
	立柱刷漆	油漆工程	43	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	顶面软膜灯箱	文化	78.5	m	铝合金边框, 表面透光膜内装 LED 灯组

	彩色展示立柱	道具	11	根	多层板烤漆制作
	柱子造型	道具	4	组	定制可弯圆多层板烤漆+树叶镂空雕刻+内装 LED 灯组
	LOGO 雕塑 (出样)	定制	1	组	304 不锈钢烤漆, 电动旋转, 底盘采用斜面波纹处理
	植物墙及圆顶绿植	绿植	78	m ²	智能灌溉系统 植物光照系统
	电路改造		155	m ²	电线、KBG 管、装饰灯、射灯、智能插座、人工、辅料
	彩色显示屏		2	块	
	小计				
序厅	蜂窝墙	木工制作	50	m ²	石膏板隔墙木工板加固
	六边形展示框	道具	106	个	多层板烤漆制作
	蜂窝墙改色	油漆工程	50	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	桥架喷色	油漆工程	100	m ²	金属环保漆
	可移车贴	文化	30	m ²	高清可移除车贴
	立柱树形造型	道具	3	组	表面树皮贴面, 下部绑麻绳, 根部铺白色鹅卵石加钢化玻璃封顶
	鹅卵石玻璃钢座椅	道具	7	个	定制玻璃钢鹅卵石造型座椅
	小计				
食堂图书馆	墙面刷漆	油漆工程	450	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	新建隔墙	木工制作	90	m ²	石膏板隔墙(双面封板)阻燃板打底
	翻转新建石膏板隔墙异型(双面封板)	木工制作	4	m ²	
	车贴	文化	30	m ²	高清车贴
	墙面改色	油漆工程	4	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	假书造型	道具	2	套	多层板烤漆, 空心制作, 内部不烤漆
	立体展示柱	道具	10	个	多层板烤漆
	菜单墙	道具	1	套	雪弗板打底+高清车贴+磁性板+磁性小道具 亚克力 UV 打印后面开槽填
	立体造型字	道具	1	项	多层板烤漆, 面贴雪弗板字
	通体发光字		10	米	乳白亚克力+LED 光源
	旋转三角亚克力造型展示	道具	1	项	不锈钢管+亚克力+卡扣
	玻璃展示台	定制	1	项	热弯玻璃+地台+亚克力罩子
互动墙	道具	1	项	多层板烤漆+铁板烤漆+磁性棋子+雪弗板字	

	主食教育区	定制	1	项	钢结构亚克历面+LED灯源, 亚克历牧童造形, 钢化玻璃围挡
	真实漆	油漆工程	16	m ²	真石漆、成品腻子粉、人工、辅料
	桥架喷色	油漆工程	40.5	m ²	金属环保漆
	小计				
美术教室	顶面石膏板造型吊顶	木工制作	85	m ²	轻钢龙骨加石膏板吊顶
	墙面涂料改色	油漆工程	1000	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	车贴	文化	25	m ²	高清车贴
	造形墙	道具	1	项	多层板烤漆造型+灯带+雪弗板画面
	不锈钢台面	定制	1	项	304 拉丝不锈钢
	PVC管造形	定制	1	项	PVC管造型加丙烯颜料
	涂鸦铁艺结构造形	定制	1	项	铁艺加原木框局部手绘
	广告字	定制	1	项	304 不锈钢烤漆
	画框	道具	1	项	实木画框
	水墨效果形象墙	木工制作	56	m ²	木工板打底造形 环保水性乳胶漆
	小计				
音乐教室	车贴	文化	120	m ²	高清车贴
	墙面改色	油漆工程	780	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	造形墙	道具	1	项	多层板烤漆造型+灯带+雪弗板画面
	广告字	定制	1	项	雪弗板烤漆
	小象加吉他造型形象墙	定制	1	项	铁艺造形,
	亚克历乐器罩子	定制	4	个	亚克历吸塑+木工板基础
	挥洒音乐旋律谱写生命之光	木工制作	24	m ²	墙面木工板打底造形, 环保水性乳胶漆, 雪弗板文字造型
	钢琴造型墙面	道具	1	项	定制道具, 多层板烤漆造型+灯带+雪弗板画面
	运动人像造型墙	道具	1	项	多层板烤漆造型+雪弗板画面
吉祥物	雪弗板雕刻	定制	4	个	2厘米雪弗板表面UV雕造型
	小计				
steam教室	电路改造		331.8	m ²	电线、KBG管、装饰灯、射灯、智能插座、人工、辅料
	墙、顶面油漆修补		535	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	部分墙面装饰		42	m ²	根据教室特性定制专属装饰墙面、人工、辅料
	小计				
steam	电路改造		149.72	m ²	电线、KBG管、装饰灯、射灯、智能

教室走廊					插座、人工、辅料
	墙、顶面色漆		349.72	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料(原墙面墙砖不拆除)
	墙面科学展示		52	m ²	定制装饰板、指定科学展示互动内容、安装人工、辅料
	小计				
TED 演讲区	电路改造		1	项	电线、KBG 管、装饰灯、射灯、智能插座、人工、辅料
	墙面背景		27.2	m ²	定制内容装饰、人工、辅料
	演讲地台制作		8	m ²	细木工板打底、装饰地毯贴面、人工、辅料
	小计				
航模区域	电路改造		176.83	m ²	电线、KBG 管、装饰灯、射灯、智能插座、人工、辅料
	墙、顶面色漆		263.07	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	顶面吊顶及装饰		176.83	m ²	部分手绘、软膜天花、定制内容装饰物、安装人工、辅料
	造型异形装饰柜		11	m	仿外形(车、船、飞机)装饰柜、人工、辅料
	镂空装饰隔断		24.8	m ²	装饰镂空隔断、人工、辅料
	广告装饰		1	项	地面车贴、部分说明展板等
	小计				
信息教室走廊区域	电路改造		147.75	m ²	电线、KBG 管、智能插座、人工、辅料
	轨道射灯		97.6	m	明装轨道射灯
	墙、顶面色漆		356.75	m ²	环保水性乳胶漆、成品腻子粉、人工、辅料
	装饰电路板		147.75	m ²	装饰电路板、石膏装饰线条、人工、辅料
	墙面科学装饰		79.2	m	电路板装饰、互动设备制作、装饰墙、人工、辅料
	小计				
	合 计				
	项目名称		数量	单位	材料工艺及说明
	班级内墙面		68	组	1.0 镀锌板烤漆+UV, 尺寸:3800*1500
	一楼连廊文化墙		1	组	1.0 镀锌板烤漆+UV+亚克力字, 尺寸:4500*2500
	教师风采文化墙		1	组	1.0 镀锌板烤漆+UV, 尺寸:4500*2500
	行政楼过道文化墙		2	组	1 毫米厚镀锌板折弯, uv 木纹色, 折弯厚度 20, 文字部分 10MM 厚亚克力尺寸: 3600*1200

	党建文化墙		1	组	红色背板 10MM 厚亚克力, 背面喷漆, 中间灰色部分 10MM 厚亚克力, 文字 logo 再 10MM 厚亚克力尺寸: 8480*3450
	三楼文化墙		1	组	背板 1 毫米镀锌板折弯, 烤漆, 折弯厚度 20, 白色面宽部分 10MM 厚亚克力, 小字内容 uv, 琴棋书画 4 个字 10MM 厚亚克力尺寸: 3600*1200
	学生风采展示文化墙大		1	组	2*4CM 方管烤漆, 10MM 厚亚克力 UV
	学生风采展示文化墙中		1	组	2*4CM 方管烤漆, 10MM 厚亚克力 UV
	学生风采展示文化墙小		1	组	2*4CM 方管烤漆, 10MM 厚亚克力 UV
	围墙内墙面文化墙		24	组	1.0 不锈钢板烤漆+UV+激光雕刻, 尺寸: 5000*3000
	围墙外墙面文化墙		7	组	镀锌方管+刀刮布, 尺寸: 4000*1150
	楼梯模块化文化墙		20	组	10MM 亚克力 UV, 单块高度 30CM, 宽度 60CM
	合计				

注意: 文化布置清单中具体尺寸、规格、颜色、材质等内容清单中未明确的, 详见施工图纸及效果图。

三、标识制作及安装要求

- (1) 标识牌要求做到防腐、防锈、工艺精细、外观精美等;
- (2) 标识牌的材质均应按招标文件要求选用优质材料;
- (4) 标识系统必须保证安装牢固, 拆装方便。所有标识系统的安装挂件、螺栓均应镀锌防腐处理。收口处需作防水处理;
- (5) 所有标识系统的安装, 需与其它设施密切配合, 不留隐患;
- (6) 标识标牌如采用型材, 其切口不应留有毛刺、金属屑及其它污染物; 成品表面, 不论是原有表面或有其它涂复层, 均不得有划痕和碰损;
- (7) 标识系统的成品不论是何种材料, 均应采用电脑雕刻, 不得采用手工制作;
- (8) 所有标识系统均应考虑安装及检修的方便;
- (9) 标识系统的尺寸大小及比例, 均应按图施工, 必要时可提供实物模拟, 由采购方和设计方共同确定。

四、服务期:

合同履行期限: 合同签订后 30 天内完成设计优化, 交货并实施完毕。

五、质保期：

经甲方验收合格之日起质保期贰年，在保修期内，所有服务及配件全部免费；保修期外，不论由于设备本身故障、委托单位人为因素还是不可抗力因素而导致设备无法正常使用的情况，承揽单位均将提供维修服务，响应时间在 24 小时内。

六、承包方式：固定总价包干

七、技术要求：

(1) 展品制作要牢固耐用，符合声、光学原理；制作施工能较好还原设计意图，制作（定制）的艺术装置、雕塑等达到较高工艺水平；展品制作精良，工艺考究、美观大方、质感好。

(2) 一般照明与特殊照明均需参照国家标准和行业标准设计，以达到理想的照明效果。

八、售后服务要求：

对于一些影响业主正常使用的急修项目，在 12 小时内到场维修。

九、验收标准：

按招标文件采购清单及图纸技术要求进行验收，涉及人防的标识牌必须符合人防验收标准。

十、付款方式：

项目验收完成，付至合同价的 95%；验收合格之日起贰年后，付合同价的 5%（质保金）。

十一、项目预算价：

预算金额：280 万元

最高限价：280 万元，供应商的报价不得高于最高限价，否则作为无效响应处理。

第四章 合同主要条款

发包人（全称）_____（简称甲方）

承包人（全称）_____（简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，甲方、乙方经协商一致，订立本合同。

一、项目内容

采购需求：本次招标内容为正文化氛围构建服务项目，为总包交钥匙工程。包括设计方案优化、内容策划、成品制作及布置等，包括全部标的物、设计优化、辅助材料、运输装卸、安装调试、人工机械、仓储运费、包装保险、税费劳保、专利技术及管理维护质保等一切费用，直至通过采购单位及其他相关部门的验收等全过程工作。

二、合同标的技术要求详见技术文件及图纸

三、服务期

合同签订后_____天内完成设计优化，交货并实施完毕。

四、合同价款

金额（大写）：_____（人民币）

（小写）：¥_____（元）

五、权利和义务

1、甲方代表

姓名：_____

职务：_____

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

2、乙方项目负责人

姓名：_____

职务：_____

（1）本工程中标的项目负责人每周到岗天数不少于4天，每天工作时间不低于4小时，并24小时保持通讯畅通；同时必须按规定参加工程例会。由甲方与监理人对乙方投标项目负责人进行考勤，如低于上述规定的天数和工作时间，作违约处理，乙方向甲方支付违约金5000元/天；规定参加工程例会必须准时到场，项目负责人不到场处罚1000元/次，迟到200元/次，有事必须出具书面请假条报监理人认可；以上情况不得连续超过两次，否则视为严重违约，甲方有权解除合同，将乙方清退出场，解除合同的同时不免除乙方应当承担的上述违约责任。

(2) 项目负责人不得擅自更换，如有特殊原因需要更换，经甲方和监理方书面同意可以更换，但乙方须保证更换后的人员其综合素质（工作能力、职称资质、工作经验）不得低于更换前的人员。

4、甲方工作

甲方应按本合同约定的时间和要求完成以下工作：

- (1) 提供施工所需的场地；
- (2) 向乙方提供施工所需水、电等接口，并保障乙方施工期间的需要；
- (3) 协助本工程涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作，协助办理施工所需的有关批件、证件和临时用地等的申请报批手续；
- (4) 委托监理单位协调施工场地内各交叉作业施工单位的之间关系，配合乙方按合同的约定顺利施工；
- (5) 水准点与座标控制点交验要求：开工之前提供。

5、乙方工作

乙方应按本合同约定时间和要求，完成以下工作：

- (1) 提供进度计划和相关报表
- (2) 承担安全保卫工作及夜间施工照明；
- (3) 需乙方办理的有关施工场地、道路、环卫和施工噪音管理等手续：按政府有关安全文明施工规定办理，并承担费用。
- (4) 施工场地清洁卫生的要求：按施工组织设计和有关规定执行，做到文明施工。费用已包括在投标报价内。
- (5) 双方约定乙方应做的其他工作：按时参加监理例会，配合接受甲方和监理公司的管理协调。
- (6) 运输、吊装、成品保护、工作场所、材料堆放场地由乙方自行解决。

六、材料与设备

装修材料的品种、规格、性能应符合国家现行有关标准的规定，并必须按照甲方要求进行采购。如果某一材料和设备没有指定的，或厂家已经停止生产供应的乙方不可自行确定，须提出三个以上的品牌由甲方进行确认。

1、材料样品或样本

乙方应事先提供材料样品或样本和相关证明书，经甲方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。

2、乙方供应材料

(1) 乙方按照甲方的要求将需要采购的材料上报监理单位，同时提供材料和样品、产品合格证明、生产厂家的资质，经监理单位审核并确认后方可进行采购，并保留样品。

(2) 材料进场前，必须经过监理单位的检验，监理单位同意后，方可进场。

(3) 在材料设备到货 24 小时前通知甲方和监理单位验收。对与设计、规范和样品要求不符的产品，甲方和监理单位应禁止使用，由乙方按甲方和监理单位要求的时间运出现场，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，工期不予顺延。甲方和监理单位未能按时到场验收，以后发现材料不符合规范、样品要求，乙方仍应拆除、修复及重新采购，并承担发生的费用。

3、材料试验

(1) 对于必须经过试验才能使用的材料，由乙方委托专业机构进行防火阻燃、毒性反应等测试，并由监督单位全程跟踪，测试结果不合格的材料，凡未采购的应停止采购，凡已采购运至现场的，应立即由乙方运出现场，由此造成的全部材料采购费用，由乙方承担。

(2) 材料使用后，对国家有规定必须进行复验的，由乙方负责采样，到国家承认的质量检测单位进行检测。检测不合格的，乙方须更换材料，重新施工，并承担相关费用。

七、安全文明

1、安全与检查

乙方应建立健全施工安全生产组织机构和安全保证体系，落实安全生产责任制，按照工程建设安全生产的有关管理规定，采取相应措施，负责现场作业的安全，并对此承担全部责任。配合甲方填写安全纪实手册及安全台账。

2、文明施工与环境保护

(1) 乙方应在进入现场前提交一式四份施工期间的文明施工和环境保护方案，经监理工程师批准后实施。

(2) 对于乙方施工过程中造成的环境污染问题，经甲方或者监理工程师指出后，乙方未能在 24 小时之内采取整治措施，或者所采取的整治措施未有效消除污染的，甲方可以自行或者委托他人代为整治，由此所产生的一切损失、费用均由乙方承担。

(3) 乙方应按有关规定健全现场安全生产、保卫措施，采取严格的安全防护措施，做到文明、安全施工，承担由于措施不力造成的事故、责任和所发生的费用；在工程进行期间，因乙方责任造成与本工程有关或本工程引致的人身伤亡、财产损失、破坏或罚款，由乙方承担全部的经济和法律责任，并赔偿甲方因此造成的经济损失。

3、安全防护

乙方采取严格的安全防护措施，在工程的施工、完工及修补缺陷的整个过程中，都应

当做到：

(1) 全面关照所有留在现场上的人员的安全，保护其管辖范围内的现场以及尚未完工的和甲方尚未占用的工程处于有条不紊和良好的状态。

(2) 乙方根据施工现场的实际要求，提供和维持所有的照明灯光、护板、围墙、栅栏、警告信号标志和值班人员，对工程进行保护和为公众提供安全和方便。

4、事故处理

(1) 因乙方责任过失造成工程质量安全事故的，除按照国家规定由行业主管部门给予乙方处罚外，乙方还应负责赔偿甲方损失，并承担违约责任。

(2) 乙方应保证甲方免于受到或承担应由乙方负责的因乙方现场施工所引起的或与之有关的索赔、诉讼以及其他开支；若有证据证实甲方因此发生了索赔、诉讼以及其他开支，乙方必须在接到甲方通知后二天内据实补偿甲方因此所受到的损失。

八、检验和验收

1、乙方提供的所有货物、设备在交接过程中都须进行严格的检验和试验。所有检验、试验必须有正式的记录文件，这些记录文件作为技术资料的组成部分应送达甲方。

2、如有任何货物经检验和试验不符合技术规范的要求，甲方可以拒收。乙方应更换被拒收的货物，使之符合技术规范书的要求，供方承担由此发生的一切费用。

3、货物运达目的地后，甲方通知供方派员赴现场共同清验交收。

4、清验中，若发现货物由于非甲方原因（包括运输）发生任何损坏、缺陷、缺少或与合同规定的质量标准 and 规范不符，应做好记录，并由双方代表签字，各执一份，作为甲方向供方提出修理、更换、索赔的依据。

5、若乙方代表未按约定时间赴现场参加验收，甲方有权自行开箱清点检验，其检验结果和记录对双方同样有效，并作为甲方向供方索赔的有效证据。

6、乙方如对甲方提出的修理、更换、索赔要求有异议，应在接到甲方书面通知后3天内提出，并在该时间内自费派代表赴现场同甲方代表共同复验。

7、双方代表在工程现场会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构或双方与权威检验机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力，检验费用由责任方负担。

8、乙方在接到甲方按本合同规定提出的索赔通知后，应尽快修理、更换或补发短缺部分，由此产生的制造、修理和运费及保险费均由乙方负担。上述索赔，甲方从付款中扣除。

上述各项检验仅是现场的到货检验，尽管没有发现问题或供方已按索赔要求予以更换

或修理均不能被视为乙方应承担的质量保证责任的解除。

货物安装完毕后通电调试，须通过运行，乙方应按甲方要求派人予以协助，如出现问题应立即修理或 24 小时内更换损坏部件。由此产生的一切费用由乙方负责。

九、项目变更

1、变更原则

(1) 变更不得改变初步设计意图和构思，不改变初步设计初衷和有关规划的原则与要求，不得降低使用功能与设计质量标准，不得影响建设工期。

(2) 乙方提出的变更建议，必须由乙方以书面文件确认并取得监理单位及甲方共同签发的工程变更令才能实施，否则无效。因乙方擅自变更引起的一切责任由乙方负担。

(3) 实施的变更应同时修改相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一，但只允许指定的设计负责人对其负责的图样及设计文件进行修改变更。

(4) 所有变更文件都按编号纳入项目管理档案。

(5) 所有涉及工期的变更或调整均应获得甲方正式批准才能生效，非经甲方审核同意的，其工期不得延长。

2、变更程序

(1) 乙方提出的变更，由监理单位发出变更令作为指令性变更，乙方应该无条件的执行，如发生费用变化则按合同约定处理，没约定的则通过双方协商解决。

(2) 根据项目的实际情况，乙方提出变更建议的：

以书面的形式向甲方和监理单位报批，甲方和监理单位在收到申请材料后 5 天内提出审核意见，并返回乙方进行实施。

(3) 甲方提出变更建议的，以书面的形式发给乙方，乙方应执行变更。

十、结算方式

1、承包方式：固定总价包干

2、因甲方原因需进行设计变更，增加的软、硬件设备、数字内容等由乙方提出，经监理人、甲方、跟踪审计审定后的数量进行结算。变更项目的综合单价结算办法：该项目在原投标报价中的综合单价高于或低于审计询价的 10% 以内，则按照投标报价的综合单价结算；若超过或低于 10%（含）则按照审计询价结算。若原投标报价中没有该项目则双方协商确定，经监理人、甲方、跟踪审计审定后进行结算。

十一、付款方式

项目验收完成，付至合同价的 95%；验收合格之日起贰年后，付合同价的 5%（质保金）。

十二、竣工验收及归档

1、竣工验收：项目竣工后，乙方提交验收申请单给甲方。甲方收到申请后，在五个工作日内组织竣工验收。

2、归档：乙方提交的竣工资料的内容：承包方应收集、整理、立卷、归档资料，编制整理竣工资料一式陆份、竣工图一式陆份及电子扫描文档壹套。

十三、质量保证期与售后服务

经甲方验收合格之日起质保期贰年，在保修期内，所有服务及配件全部免费；保修期外，不论由于设备本身故障、委托单位人为因素还是不可抗力因素而导致设备无法正常使用的情况，承揽单位均将提供维修服务，响应时间在 24 小时内。

乙方应保证所供货物在需方安装合同货物时，免费派出技术人员赴需方现场技术指导。对业主人员进行培训，主要培训内容为：货物的功能、基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等。

质量保证期内免费更换零配件（人为损坏除外），质量保证期满后实行终身有偿维修保养。乙方接到用户报修电话后白天小时、夜间小时内维修人员赶到现场检修处理。

质保期结束，不能视为供方对合同货物中存在的可能引起货物损坏的潜在缺陷所应负责任的解除。潜在缺陷指货物在制造过程中未被发现的隐患，供方对纠正潜在缺陷应负责任，其时间应延续至质保期终止后贰年。当发现这类潜在缺陷时（经双方确认），供方应立即予以无偿修复或更换。

十四、违约

1、书面警告。乙方未履行或未按时履行或未按质履行义务时，监理工程师或甲方有权向乙方发出书面警告，每次书面警告一次，乙方应当支付违约金人民币 200 元给甲方。

2、限期改正。乙方受到书面警告后仍不改正，监理工程师或甲方有权向乙方发出《违约责任通知书》，要求乙方必须在监理工程师或甲方限定的时间内履行义务，同时，乙方应当向甲方支付违约金人民币 1000 元。

3、部分解除合同。当乙方违反本合同的约定符合解除部分合同的条件时，甲方有权向乙方发出书面解除部分合同的通知，该通知在送达乙方时部分解除合同即生效。

4、解除合同。当乙方违反本合同的约定符合解除全部合同的条件时，甲方有权向乙方发出书面解除全部合同的通知，该通知在送达乙方时解除合同即生效。

5、赔偿损失。因乙方原因造成甲方经济损失的，乙方应向甲方赔偿因其造成的直接经济损失。

6、乙方违约须向甲方支付违约金或赔偿金时，甲方有权从应支付给乙方的工程款中直接抵扣，乙方不得有异议。如在月工程款无法扣付，或扣除月工程款会影响工程正常施工

时，甲方将按实从履约保证金中扣除。

7、工期延误方面的违约责任

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 10000 元/天滞纳金；由于乙方原因，造成节点工期延误（节点工期按经过甲方审核通过的施工进度计划执行），乙方支付甲方 10000 元/天滞纳金；甲方要求提前竣工，每提前一天，甲方支付乙方 1000 元，作为奖励。

8、质量方面的违约责任

(1) 甲方和监理工程师按照合同的约定抽查乙方的材料时，发现所检查的材料与合同约定的标准不符合时，乙方必须全部退货、返工，并赔偿由此造成的损失。

(2) 乙方按合同的约定，对各工序必须报验核查质量控制点。如乙方申请报验后，经监理工程师或甲方检查发现存在较大质量问题（如存在质量问题的部分超过检查部分的 10%的），则该工序质量为不合格，乙方必须对不合格部分进行返工，返工后经检查合格才准进入下一工序，工期不予顺延。复检的结果，按每一分项工程计算，总计发现 3 次或连续发现 2 次质量控制点不合格的，乙方承担一般违约责任；总计发现 3 次以上（不含本数）或连续发现 2 次以上（不含本数）质量控制点不合格的，乙方承担严重违约责任；乙方采取整改措施后效果仍不明显的，甲方有权部分解除合同，将该分项工程另行发包，并不免除乙方应承担的违约赔偿责任。

(3) 项目竣工验收达不到合同约定的质量标准的，甲方扣除结算总价 5%的违约金。

(4) 项目保修期内发现重大质量不合格问题（该重大质量问题应界定为达不到要求的质量标准，属质量保修的问题除外），乙方必须在规定的期限返工并达到合同约定的质量等级，并按该不合格项目所处分项造价 5%计算向甲方承担支付违约金的责任。

9、安全生产方面的违约责任

(1) 乙方在政府行政主管部门组织的质量安全检查中，被发现存在严重的安全隐患，被通报批评，或被新闻媒体曝光造成不良影响的，被通报或被曝光 1 次，乙方必须承担严重违约责任；造成严重社会影响或累计被通报或被曝光 3 次以上（含本数）的，甲方有权解除合同，将本项目另行发包，并不免除乙方应承担的违约赔偿责任。

(2) 乙方在甲方、监理工程师进行的日常质量安全检查中，被发现存在安全隐患的，乙方应限期改正。若同样问题被发现 2 次的或累计类似问题被发现 3 次，乙方必须承担一般违约责任 1 次；此类问题的认定，以甲方、监理工程师书面通知、指令、通报和会议纪要为准。

(3) 乙方因自身原因造成的重大安全事故（含质量事故）的，除按国家规定由行政

主管部门处罚，甲方视情况严重性，有权部分或全部解除合同。

(4) 如合同第三方在施工现场出现安全责任事故，如因乙方原因造成的，由乙方负责；如不是因乙方自身原因直接造成但属于乙方管理服务范围内的，则每出现一次乙方应承担严重违约责任1次，且应与事故责任人承担连带责任。

10、文明施工、环境保护方面的违约责任

(1) 甲方、监理单位对施工现场文明施工措施进行检查。经检查发现乙方因自身原因未能落实的，乙方必须承担一般违约责任，并限期改正；如不按期改正，乙方须承担严重违约责任。

(2) 在政府行政主管部门的检查中，施工场地被评为不合格工地的，或者被通报批评的，或者被新闻媒体曝光的，乙方必须承担严重违约责任，并立即采取切实有效措施予以整改；拒不采取切实有效的措施整改的，或整改效果不明显的，甲方有权部分或全部解除合同，并要求乙方赔偿由此造成的损失。

(3) 施工场地因其自身原因造成周围环境卫生状况较差，被投诉的，乙方必须在当天内整改。若故意拖延或同样问题累计被投诉2次，或累计被投诉3次，经查实，乙方必须承担一般违约责任1次。

11、项目分包、转包方面的违约责任

乙方擅自分包或者转包项目的，甲方有权单方部分解除合同或全部解除合同，由此而造成的经济损失由乙方负责赔偿。

经监理单位和甲方同意分包的，分包并不免除乙方的必须承担的任何责任。

十五、解决纠纷的方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的提交常州仲裁委员会仲裁。因本合同产生的以及与本合同有关的一切纠纷，均由常州仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的，对双方均具有约束力。

十六、与本合同不可分割的附件

- 1、招标文件及相关的资料。
- 2、乙方提交的投标文件。
- 3、经甲、乙、双方确认的其他补充协议及相关资料。

十七、生效

本合同自各方签名盖章之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订政府采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

十八、合同份数

本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

甲方(盖公章):

乙方(盖公章):

法定代表人:

法定代表人:

代理人:

代理人:

经办人:

电话:

电话:

开户银行:

银行账号:

代理机构:

时间:

注：上述格式及内容仅供参考，具体以甲乙双方签订合同时内容为准。

第五章 评标方法与评标标准

一、评标方法与定标原则

本项目评审采用综合评分法，磋商小组在响应文件最大限度地满足磋商文件中实质性要求前提下，按照磋商文件中规定的磋商小组评分部分各项因素，独立对每个有效供应商的响应文件进行评审，各供应商最终得分为磋商小组所评定分值的平均值，磋商小组成员评分及平均值计算均保留两位小数。

磋商小组按评审后最终综合得分由高到低顺序排列名次，并推荐出中标人。如得分相同的，按最终报价由低到高顺序推荐中标人。得分且最终报价相同的，则以开标签到先后顺序抽签确定中标人。

根据相关规定，对于非专门面向中小企业采购的项目在评审价格时给予小型和微型企业 10%的价格扣除，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国民法典》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。由供应商在响应文件中提供是否为小型、微型企业的《中小企业声明函》格式必须按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）文件附件，属于残疾人福利性单位的视同小微企业，由供应商在响应文件中提供《残疾人福利性单位声明函》格式必须按照财库〔2019〕141号文件附件，未按上述要求提供材料或不符合文件要求的不得享受价格扣除。监狱企业视同小微企业，监狱企业投标的提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，不再提供《中小微企业声明函》。本项目对应的中小企业划分标准所属行业：服务。

二、评标标准

序号	评审因素	分值	评分标准
1	报价得分	20	<p>投标报价低于预算价，为有效报价。超出预算价的投标报价为无效投标报价。无效投标报价的投标文件不进行评审，也不得中标。有效投标报价中，选择报价最低的确定为基准报价。</p> <p>其他有效投标报价与基准报价相比较：等于基准报价的得20分，其他供应商的价格分按照下列公式计算（计算结果四舍五入保留两位小数）：</p> $\text{投标报价得分} = (\text{基准报价} / \text{报价}) \times 20\% \times 100$
2	业绩	9	<p>自2018年1月1日以来供应商承接过同类校园文化布置项目，每提供一份项目合同得3分，最多提供3份，最高得9分。（响应文件中提供合同复印件，合同原件现场核查，否则不得分）。</p>
3	服务评价	3	<p>供应商上述对应业绩项目获得服务对象评价为优秀的每提供1份得1分，最高得3分。（响应文件中需提供服务对象单位开具（加盖采购单位章）的优秀服务评价表复印件，评价表除评价内容外还需写明联系人及联系电话，以便核查）</p>
4	样品	9	<p>对每个投标样品的材质、制作工艺、是否符合本项目竞争性磋商文件要求等进行综合评价。（样品清单详见出样清单）</p> <p>评委根据供应商提供的样品与磋商文件要求材质的符合性、质量、样品的外观（规格、款式）、制作工艺，符合竞争性磋商文件要求整体工艺好的9-7分，符合竞争性磋商文件整体工艺一般得6-4分，符合竞争性磋商文件但整体工艺较差得3-1分。不提供不得分。（共两款，总分9分）</p>
5	深化设计方案	10	<p>针对本项目的设计方案（标识、文化）（10分）：</p> <p>（1）在本项目已有的设计方案基础上，提出建议，完善方案，进一步深化设计；</p> <p>方案完整、可行，能完全满足项目实施要求，得10-8分；</p> <p>方案较具体、可行，能基本满足项目实施要求，得7-5分；</p> <p>方案内容较简单，对项目实施要求响应一般，得4-2分；</p> <p>方案内容较差、无针对性或可行性较差，得1-0分；</p> <p>未提供不得分。</p>
6	施工方案	20	<p>针对本项目的施工方案（20分）：</p> <p>（1）项目实施方案具有针对性，包括但不限于制作、安装、调试、验收等详细方案；</p> <p>方案完整、可行，能完全满足项目实施要求，得10-8分；</p> <p>方案较具体、可行，能基本满足项目实施要求，得7-5分；</p> <p>方案内容较简单，对项目实施要求响应一般，得4-2分；</p> <p>方案内容较差、无针对性或可行性较差，得1分；</p> <p>未提供不得分。</p> <p>（2）施工组织设计；（0-10分）</p> <p>①包括但不限于进度计划安排是否详细、合理可行；得0-2分</p> <p>②包括但不限于质量保证措施是否详细、合理可行；得0-2分</p>

			<p>③包括但不限于安全文明施工措施是否详细、合理可行；得 0-2 分</p> <p>④包括但不限于人员、材料、机械设备计划安排是否详细、合理可行；得 0-2 分</p> <p>⑤其他经评委小组认可的提供效率、节约成本的措施。得 0-2 分</p>
7	现场踏勘并作出合理化建议	6	<p>供应商自行踏勘项目现场，根据供应商踏勘后对项目情况的了解，对本项目的主要工作要求、如何提供工作效率等作出合理化建议，经评审小组采纳的酌情加分，</p> <p>方案完整、可行，能完全满足项目实施要求，得 6-5 分；</p> <p>方案较具体、可行，能基本满足项目实施要求，得 4-3 分；</p> <p>方案内容较简单，对项目实施要求响应一般，得 2-1 分；</p> <p>为提供不得分。</p>
8	售后服务及质量保证	6	<p>供应商有明确的售后服务方案，方案中包含售后服务体系、售后服务机构及人员、售后服务应答时间及处理时间等。供应商须提供售后服务承诺书并加盖公章；</p> <p>措施方案完整、可行，能完全满足项目实施要求，得 6-5 分；</p> <p>措施方案较具体、可行，能基本满足项目实施要求，得 4-3 分；</p> <p>措施方案内容较简单，对项目实施要求响应一般，得 2-1 分；</p> <p>未提供不得分。</p>
9	应急响应	6	<p>供应商在满足竞争性磋商文件要求的基础上，根据自身情况综合考虑，自行承诺在接到招标人报修通知后，几小时内做出响应（做出具体维修安排），几小时内赶到现场查看情况，几小时解决故障问题，免费予以修复。</p> <p>供应商提供相关承诺书加盖供应商公章，承诺须与供应商的实际情况符合并具有可行性，评委综合考虑进行打分，内容详细完善得 6-5 分，内容一般得 4-3 分，内容简单没有针对性得 2-1 分。</p>
10	现场答辩	10	<p>项目经理根据评委提出针对本项目的问题进行答辩（每家不超过 5 分钟），磋商小组根据答辩结果的正确性和合理性进行打分，答辩内容完善、有针对性的 10-7 分，答辩内容一般、较有针对性的 6-3 分，答辩内容较差、没有针对性的 2-0 分。未进行答辩的不得分。</p>
11	增值服务	1	提供附加增值服务或优惠服务被评审小组采纳的得 1 分。

1、评标标准中涉及的相关证明文件，除了按照要求在响应文件中提供相关文件的复印件（加盖公章），如有要求核查原件或公证件的，供应商应在响应文件接收截止时间前随同响应文件一并提交核查，否则该项不得分，过时不予接收。

2、为便于评分，请磋商供应商按评分表样式，逐条列出证明材料所在页码，格式自定。

3、现场答辩顺序按供应商递交响应文件的签到顺序，逐一进行。

第六章 响应文件格式

响 应 文 件

项 目 名 称： _____

项 目 编 号： _____

供 应 商 名 称（公 章）： _____

日 期： _____

响应文件目录

（一）实质性资格证明文件

- ★1、法定代表人身份证复印件
- ★2、授权委托书（如有授权必须提供，格式详见附件1）
- ★3、代理人身份证复印件（如有授权必须提供）
- ★4、声明函（格式详见附件2）
- ★5、响应函（格式详见附件3）
- ★6、工商营业执照副本复印件（三证合一）
- ★7、供应商情况表（格式详见附件4）

（二）商务及技术部分文件

- ★1、报价一览表（格式详见附件5）
- ★2、分项报价表（格式详见附件6）
- ★3、偏离表（格式详见附件7）
- ★4、政府采购供应商信用承诺书（格式详见附件8）
- 5、深化设计方案（自行提供）
- 6、施工方案（自行提供）

（三）非实质性资信证明文件目录（如果有的话请提供）

- 1、供应商认为可以证明其能力或业绩的其他材料——包含成功案例、业绩证明（供应商同类项目实施情况一览表、合同复印件）
- 2、供应商的信誉、荣誉、获奖证书或文件
- 3、供应商质量保证体系、环境保证体系等方面的认证证书

（四）竞争性磋商文件要求供应商提供的和供应商认为与本项目有关的并可以提供的其它相关的证明材料（如果有的话请提供）。

注：

- 1. 上述带★材料必须在响应文件中提供，否则将作为无效响应文件处理；

2. 提供复印件的须加盖供应商公章，且复印件内容应清晰可辨，必要时磋商小组有权要求提供原件或公证件进行核对；
3. 本章中的所有的附件格式供参考，供应商可根据自身情况进行补充和修改，但补充和修改不得与本章附件格式内容有实质性的违背。

附件 1:

授权委托书

本授权委托书声明：_____（供应商名称）授权_____（被授权人的姓名）为我方就 ZYJS-ZC2021054 号 常州市钟楼区第二实验小学正文化氛围构建服务项目 竞争性磋商活动的合法代理人，以本公司名义全权处理一切与该项目竞争性磋商有关的事务，我单位均予以承认。

代理人无转委托权。

代理人的代理期限为自本授权委托书签署之日起至项目合同履行完毕止。

代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效，本授权委托书的有效性与代理人的代理期限一致。

特此声明。

供应商（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

身份证号码：

代理人：（签字或盖章）

通讯地址：

通讯电话：

邮箱：

身份证号码：

年 月 日

附件2:

声 明 函

一、本公司在此郑重声明:

1. 本公司是依法缴纳税收和社会保障资金的,具有独立订立合同的能力;未处于被责令停业,投标资格被取消的状态;本公司没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等暂停投标资格并处在暂停期内。

2. 本公司参加招标活动前三年内,在经营活动中无重大违法记录,无不良行为记录,无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为;

3. 本公司知晓并遵守:单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动;

4. 本公司与采购人不存在利害关系;

5. 本公司提交的磋商响应文件中所有关于磋商供应商资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的。

若与真实情况不符,本公司愿意接受政府采购、建设行政主管部门、采购单位、招标代理机构及其他有关部门做出的处理,并承担由此而产生的一切后果。

法定代表人(签字或盖章):

磋商供应商名称(盖章):

年 月 日

附件3:

响 应 函

致：常州中宇建设工程管理有限公司

我公司收到贵单位的竞争性磋商文件，经仔细阅读和研究，我公司决定参加项目编号：ZYJS-ZC2021054 项目的竞争性磋商活动。据此函，我公司兹宣布同意如下：

1、按竞争性磋商文件规定的各项要求，向采购人提供所需服务。

2、如果我们的响应文件被接受，我们将严格履行竞争性磋商文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同的义务。

3、我们已详细审查全部竞争性磋商文件，包括补充文件(如果有的话)，我们同意放弃提出含糊不清或误解问题的权利。

4、我们同意从规定的开标日期起遵循本响应文件，并在规定的投标有效期期满之前均具有约束力。

5、我们愿意提供采购人在竞争性磋商文件中要求的所有资料及贵方可能另外要求的与投标有关的任何证据或资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

6、我们愿意遵守竞争性磋商文件中所列的服务费收费标准。

7、如果我们中标，我们愿意按竞争性磋商文件的规定支付中标服务费，并缴纳履约保证金。

8、如果我方中标，我方将根据竞争性磋商文件的规定，严格履行合同的义务，并保证在竞争性磋商文件规定的时间完成项目，交付采购人验收、使用。

9. 与本投标有关的正式通讯地址为：

地 址： 邮 编：

电 话： 传 真：

供应商开户行：

账 户：

纳税人识别号：

供应商（公章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

日 期：_____年____月____日

附件4:

供 应 商 情 况 表

供应商（盖章）：

法定代表人		成立日期	
企业地址		注册资本	万元
经营范围			
营业面积（含厂房）	平方米		
单位简历及内设机构情况			
单位优势及特长			
近三年来完成或正在履行的重大合同情况			
最近2年内在经营过程中受到何种奖励或处分	（包括财政、工商、税务、物价、技监部门稽查情况和结果）		
最近3年内有无因售假、售劣或是其他原因被消费者投诉或起诉的情况及说明	（包括解决方式和结果）		
最近3年内主要负责人有无因经济犯罪被司法机关追究的情况及说明			
获得技术认证的工程师及简介			
其他需要说明的情况			

附件5:

报价一览表

供应商（加盖公章）：

项目名称：常州市钟楼区第二实验小学正文化氛围构建服务项目

项目编号：ZYJS-ZC2021054

项目报价	
大写：	
小写：	（人民币）
施工工期：	
质保期：	
项目经理：	

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

日期： ____年__月__日

注：报价一览表必须加盖供应商公章，由法定代表人或授权代理人签字或盖章（复印件无效）。

附件6:

分项报价表

项目名称	常州市钟楼区第二实验小学正文化氛围构建服务项目							
项目编号	ZYJS-ZC2021054							
(一) 标识预算清单 (全费用清单报价)								
序号	图例	名称	材质工艺	尺寸 (mm)	单位	数量	单价	合计
25	合计							
九	合计							
十	增值税							
十一	工程总造价: (25)+九+十							

(二) 文化布置清单 (全费用清单报价)

项目位置	项目名称	类别	数量	单位	单价	合计	材料工艺及说明
	小计						
	小计						
	小计						
	小计						
	合 计						
	项目名称		数量	单位	单价	合计	材料工艺及说明
	合计						
	总计						
	税 费						
	共 计						

供应商 (加盖公章):

法定代表人或授权代理人 (签字或盖章):

日期: 年 月 日

注:

1、如供应商的报价明显低于成本价,涉嫌恶性竞争,扰乱市场秩序的,供应商将自行承担由此而产生的任何法律责任。招标代理机构对此不承担任何责任。

2、行数不够,可自行添加。

附件7:

偏 离 表（商务和技术条款）

供应商应对磋商文件中规定的商务（如质保期、交货期、付款方式）及技术部分给予充分的考虑。

1. 为了评审的需要，供应商对本项目要求技术条款中指标如有偏离，应在本表中详细列出，如无偏离，请在本部分写“完全响应本项目所有技术要求，无偏离”。
2. 商务条款如无偏离，请在商务条款部分写“完全响应商务条款要求，无偏离”，并按格式要求盖章签字附在响应文件中。

项目编号：ZYJS-ZC2021054

设备名称或商务条款 类别	招标文件 具体要求	投标设备参数或 响应内容	符合、正偏离或负偏离
供应商对本项目要求技术条款中指标如有偏离，应在本表中详细列出，如无偏离，请在 本部分写“完全响应本项目所有技术要求，无偏离”。			
商务条款如无偏离，请在商务条款部分写“完全响应商务条款要求，无偏离”			

供应商（盖章）：

法定代表人或授权代理人（签字或盖章）：

年 月 日

附件8:

政府采购供应商信用承诺书

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的供应商形象，本单位在参与政府采购活动中，自愿作出以下承诺：

一、严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

二、本单位已经阅读并充分理解《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》，自愿按照《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》规定，发生失信行为将记录并公开到“信用常州”、常州市政府采购网。

三、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

四、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任。

五、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

六、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益。

七、承诺本单位在信用中国（江苏）网站中无违法违规、较重或严重失信记录。

八、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则。

九、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺。

十、承诺本单位若违背承诺约定，经查实，愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚，承担违约责任，并依法承担相应的法律责任。

十一、承诺本单位同意将以上承诺事项上网公示，违背承诺约定行为将作为失信信息，记录到常州市公共信用信息系统，并予以公开。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

年 月 日

友情提醒

供应商：

您好！

为了提高贵公司响应文件的有效性，减少不必要的废标，特友情提醒注意以下几点：

1、请谨记磋商公告中的各项事宜时间节点，特别是磋商时间和地点。供应商应充分考虑天气及周边道路情况，在上述时间前到达开标现场。迟于响应文件递交截止时间的，采购代理机构将拒绝接收其响应文件。

2、响应文件须按竞争性磋商文件《第二章 供应商须知》及《第六章 响应文件格式》中相关要求装订、密封、标记、盖章和签署。所有响应文件密封口须加盖供应商公章、法定代表人或授权委托人签字或盖章。资格证明材料提供复印件的应加盖公章，复印件内容应清晰可辨，必要时磋商小组有权要求提供原件或公证件进行核对。

3、若项目需要提供样品的，请严格按磋商文件要求的规格、时间提供，同时注意样品的密封、隐蔽标签的相关要求。

4、为充分掌握项目情况，可根据自身需要，自行对有关现场和周围环境进行勘察，以获取编制响应文件和签署合同所需的信息。

5、本项目设有预算价，详见竞争性磋商文件《第二章 供应商须知》，报价超过采购预算，采购人无法接受的，将作为无效响应。

6、请仔细审阅磋商公告及磋商文件，如有疑问，请按磋商公告相关要求提出提疑。

我们也欢迎您对我们的采购组织工作提出宝贵意见。电话：0519-85785155

最后祝您竞标成功！

本竞争性磋商文件的最终解释权归常州中宇建设工程管理有限公司所有。

(全文完)