

专业人员信息	姓名： 张建业
	职称： 高级
	工作单位： 溧阳市公用事业管理中心
项目信息	项目名称： 溧阳市权籍系统升级和登记数据迁移项目
	供应商名称： 南京国图信息产业有限公司
专业人员论证意见	<p>溧阳市权籍系统升级和登记数据迁移项目单一来源采购原因：</p> <p>1. 现溧阳市不动产登记系统由南京国图信息产业有限公司开发，后续需要使用的常州市自然资源和不动产登记信息平台也由该公司开发，为实现全市一套程序、一套数据库，形成统一登记类型、统一收件材料、统一审核标准、统一收费标准、统一信息系统的“五统一”。</p> <p>2. 南京国图信息产业有限公司具有独立法人资格并具备本采购项目文件要求的能力，近年来承接并完成了全国多个省份的不动产登记项目，非常熟悉不动产登记类项目的作业法和技术流程。</p> <p>建议本项目申请采用单一来源采购方式采购与南京国图信息产业有限公司进一步单一来源采购。</p>
专业人员签字	<p>张建业</p> <p>日期 2021年9月23日</p>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>曹建群</u>
	职称: <u>高级工程师</u>
	工作单位: <u>滁州市城市建设科</u>
项目信息	项目名称: <u>滁州市户籍系统升级和登记数据迁移项目</u>
	供应商名称: <u>南京国图信息产业有限公司</u>
专业人员论证意见	<p>滁州市不动产登记系统由南京国图信息产业有限公司开发, 后续需要使用的滁州市不动产登记和不动产登记信息平台也由南京国图信息产业有限公司开发。在数据转换过程中设计编写了数据转换程序, 可保障数据转换的准确性、完整性, 可保证项目的延续性。同时可实现全市统一程序, 统一数据库, 形成统一登记类型, 统一收件材料, 统一审核标准, 统一收费标准, 统一信息系统的“五统一”。</p> <p>故该项目可以由南京国图信息产业有限公司单一来源采购。</p>
专业人员签字	<p><u>曹建群</u></p>
	日期 <u>2021年9月23日</u>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 李敏
	职称: 中级
	工作单位: 溧阳市军计局
项目信息	项目名称: 溧阳市权籍系统升级和登记数据迁移项目
	供应商名称: 南京国图信息产业有限公司
专业人员论证意见	<p>溧阳市权籍系统升级及登记数据迁移项目单一来源采购原因:</p> <p>1. 现溧阳市不动产登记系统由该公司开发, 后续需使用常州市权籍信息平台也由该公司开发, 为实现全市一套系统, 一套数据源, 形成统一登记, 统一收件材料, 统一审批, 统一收费, 统一信息系统的“五统一”</p> <p>2. 该公司具备提供该平台的文件需求的能力。</p> <p>建议本项目申请采用单一来源采购方式。</p>
专业人员签字	<p>李敏</p> <p>日期 2021年9月23日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 杨国华
	职称: 高级工程师
	工作单位: 溧阳市粮食购销有限公司
项目信息	项目名称: 溧阳市权籍系统升级和登记数据迁移项目
	供应商名称: 南京国图信息产业有限公司
专业人员论证意见	<p>该项目建成后将与常州市自然资源和不动产登记信息平台相连, 考虑到数据共享、接口分享、推送信息数据等方面因素, 建议^与承接“常州市自然资源和不动产登记信息平台”的施工单位商谈该项目, 进行单一来源谈判采购。</p>
专业人员签字	<p>杨国华</p>
	日期 2021 年 9 月 1 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 杨春杰
	职称:
	工作单位: 溧阳市居民.
项目信息	项目名称: 溧阳市权籍系统升级和登记数据迁移项目
	供应商名称: 南京国图信息产业有限公司
专业人员论证意见	<p>国家对不动产登记工作提出新的要求和期望,常州市在2020年11月启动了常州市自然资源和不动产登记平台建设,要求开展市本级系统建设和切换,开放与住建信息共享,税务信息共享等特色功能实现“五统一”。</p> <p>现溧阳市不动产登记系统由南京国图信息产业有限公司开发,后续需登记使用的平台也由该公司开发。南京国图信息产业有限公司多年来完成了多项不动产登记类项目,熟悉了解不动产登记类工作方法及操作流程,充分了解数据库结构,具备数据转换经验,为保证数据转换的准确性和完整性,准确的分析数据,协同不动产登记中心,共同完成数据的整理,减少人工的重复工作,提高工作效率,节约成本,建议采用单一来源方式采购,拟定供应商:南京国图信息产业有限公司。</p>
专业人员签字	<p>杨春杰</p> <p>日期 2021年 9 月 23 日</p>

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。