

天目家园建设版块（新桥村）周边疑似  
污染土壤处置项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 1395148.39元

（大写）： 壹佰叁拾玖万伍仟壹佰肆拾捌元叁角玖分

招 标 人： \_\_\_\_\_ 造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_ 或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2021年09月14日 复 核 时 间： 2021年09月15日

江苏溧投招标服务有限公司

## 单项工程招标控制价表

工程名称：天目家园建设版块（新桥村）周边疑似污染土壤处置项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	天目家园建设版块（新桥村）周边疑似污染土壤处置项目	1395148.39		21624.91	39327.81
合 计		1395148.39		21624.91	39327.81



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：天目家园建设版块（新桥村）周边疑似污染土壤处置项目

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
现场染污土处理									
1	040101001001	挖一般土方	1、土壤类别:三类土 2、挖土深度:2m内	m3	900	5.39	4851.00		
2	01B001	土方装袋	1、将挖出的污染土壤装入防渗吨袋 2、用缠绕膜密封并贴上废物标签	m3	900	23.84	21456.00		
3	040103002001	土壤包装袋装车	将土壤包装袋用叉车或吊车装上转运车辆	m3	900	10.00	9000.00		
4	040103002002	土壤包装袋运输	1、土壤包装袋装车后做好防雨覆盖,转移过程中做好防护措施 2、运输距离暂按30km考虑	m3	900	58.18	52362.00		
5	01B002	场地降水、渗水收集及处理	1、开挖前进行场地降水 2、开挖过程中出现的渗水用提升泵抽取至临时设置的废水收集池 3、废水预处理合格后送至污水处理厂进行处理	t	200	152.81	30562.00		
6	01B003	基坑防护布覆盖保护	1、基坑土壤清挖完成后用防护布覆盖隔离保护	m2	450	5.00	2250.00		
7	01B004	污染土壤处置	1、采用砖窑协同处置	吨	1800	592.29	1066122.00		
分部小计								1186603.00	
分部分项工程清单合计								1186603.00	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	挖机进出场费	项	1	6389.38	6389.38		
2	041104003001	施工护栏(常州)	基坑四周搭设栏杆	m	140	12.53	1754.20		
单价措施项目清单合计								8143.58	
本页小计								1194746.58	
合 计								1194746.58	

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：天目家园建设版块（新桥村）周边疑似污染土壤处置项目

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	现场安全文明施工			21624.91			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500	17921.20			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.310	3703.71			
2	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	041109003001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	2.000	23894.93			

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：天目家园建设版块（新桥村）周边疑似污染土壤处置项目

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	04B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	041109005001	行车、行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.030	358.42			
合 计					45878.26			





## 规费、税金项目计价表

工程名称：天目家园建设版块（新桥村）周边疑似污染土壤处置项目 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费		39327.81		39327.81
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1240624.84	2.700	33496.87
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1240624.84	0.470	5830.94
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1240624.84		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1279952.65	9.000	115195.74
合 计					154523.55