

直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目- 工程
修缮

招标控制价

招标控制价(小写): 590241.45元

(大写): 伍拾玖万零贰佰肆拾壹元肆角伍分

招标人:

(单位盖章)

工程造价
咨 询 人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮 标段： 第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	472801.23	
1.1	人工费	138169.71	
1.2	材料费	278463.38	
1.3	施工机具使用费	2642.98	
1.4	企业管理费	36623.71	
1.5	利润	16901.47	
2	措施项目	38807.02	
2.1	单价措施项目	18893.38	
2.2	总价措施项目	19913.64	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	8407.98	
3	其他项目	40000.00	
3.1	其中：暂列金额	40000.00	
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	
3.3	其中：计日工	0.00	
3.4	其中：总承包服务费	0.00	
4	规费	22119.49	
5	税金	51635.50	
6	控制价调整	-35121.79	
7	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	590241.45	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮						标段：		第1页 共11页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
一)	—	操作间部分					0.00	0.00	
二)	一)	拆除工程					37202.90	0.00	
1	011608002001	铲除涂料面	铲除原局部内墙及天棚涂料层及腻子层，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	579.43	4.85	2810.24	0.00	
2	011601001001	砖砌体拆除	原部分砖砌墙体拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m3	11.5	139.14	1600.11	0.00	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	原内墙面抹灰层铲除，铲除至砖基层；基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	566.41	15.07	8535.80	0.00	
4	011605002001	立面块料拆除	原瓷砖墙面、墙裙等部位拆除（含基层粘接砂浆等），铲除至砖基层；基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	564.81	25.64	14481.73	0.00	
5	011609002001	隔断隔墙拆除	原有玻璃隔断、门联窗、窗户拆除(含原餐口玻璃隔断)，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	149.5	7.45	1113.78	0.00	
6	011610001001	木门窗拆除	原有木门拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	39.3	26.46	1039.88	0.00	
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	原有铝条板吊顶拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	62.11	7.02	436.01	0.00	
8	011605001001	平面块料拆除	原有损坏的石材地面拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	57.04	60.89	3473.17	0.00	
9	011605001002	平面块料拆除	原有地砖地面拆除，基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	2.8	42.85	119.98	0.00	
10	01B001	补充清单项目	原石材地面清洗，恢复原有石材色泽；含清洗、打蜡、保护等完成本项工作的全部内容；清洗过程中不得有有害物质造成环境污染，范围以甲方控制、现场签证为准；	m2	329.55	7.01	2310.15	0.00	
本页小计							35920.85		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第2页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	01B002	补充清单项目	原有铸铁排水沟盖板出新；含除锈、刷防腐漆等完成本项工作的全部内容；	m	36.63	20.00	732.60	0.00
12	01B003	补充清单项目	原室内排水清理（含盖板拆除费用在内）；含清理等完成本项工作的全部内容；垃圾装车外运，运距及弃置点处理费用由投标单位自行考虑报价，结算时单价不调整，以现场签证为准；	m	36.63	15.00	549.45	0.00
三)	二)	更衣间、主食库、副食库					33046.88	0.00
13	011201001001	墙面一般抹灰	墙面抹灰；12mm厚1:3水泥砂浆打底；8mm厚1:2水泥砂浆面层；	m ²	177.18	38.04	6739.93	0.00
14	011201001002	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道；	m ²	177.18	3.97	703.40	0.00
15	011204003001	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙：通体砖400*800（品牌及颜色满足建设单位要求）水泥砂浆粘贴，1:3水泥砂浆打底（厚度综合考虑，结算不调整），白水水泥勾缝，含倒角和双面背胶，（计算规则同2014计价表）按实计量	m ²	70.57	191.76	13532.50	0.00
16	011207001001	金属装饰线	所有阳角及瓷砖墙裙上口设304不锈钢压条，不锈钢线条复瓷砖面25mm，宽度同瓷砖及砂浆层厚度，壁厚0.22mm，连接部位及阳角处采用焊接，（计算规则同2014计价表）按实计量；	m	70.72	21.59	1526.84	0.00
17	011302001001	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋；60系列轻钢龙骨；600*600*0.8厚铝扣板吊顶；含收边条收边；具体详见设计图纸；	m ²	48.8	179.60	8764.48	0.00
18	011406001001	抹灰面油漆	内墙面：专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；	m ²	63.63	27.97	1779.73	0.00
四)	三)	粗加工间					38138.48	0.00
19	010903002001	地面涂膜防水	1.5厚JS防水层，沿墙面上翻300mm，淋浴区沿地面翻起1800mm；工程量按展开面积计算；	m ²	45.1	30.01	1353.45	0.00
20	011102001001	石材楼地面	粗加工地面；30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层；600*600*30芝麻灰火烧板面层；	m ²	37.04	232.78	8622.17	0.00
21	011201001003	墙面一般抹灰	墙面抹灰；12mm厚1:3水泥砂浆打底；8mm厚1:2水泥砂浆面层；	m ²	135.18	38.04	5142.25	0.00
22	011201001004	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道；	m ²	135.18	3.97	536.66	0.00
23	011204003002	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙：通体砖400*800（品牌及颜色满足建设单位要求）水泥砂浆粘贴，1:3水泥砂浆打底（厚度综合考虑，结算不调整），	m ²	55.03	191.76	10552.55	0.00
本页小计							60536.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第3页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			白水泥勾缝，含倒角和双面背胶，（计算规则同2014计价表）按实计量					
24	011302001002	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋；60系列轻钢龙骨；600*600*0.8厚铝扣板吊顶；含收边条收边；具体详见设计图纸；	m²	47.79	179.60	8583.08	0.00
25	011406001002	抹灰面油漆	内墙面；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；	m2	46.53	27.97	1301.44	0.00
26	010401014001	砖地沟、明沟	厨房砖砌地沟；内尺寸：300*300mm；沟底100mm厚C15砼垫层，MU10砼砖砌筑，沟壁1:2水泥砂浆粉刷，包含挖土、回填、支模等所有相关工序，按延长米计算；详见设计图纸；	m	8	113.81	910.48	0.00
27	01B004	补充清单项目	排水盖板，400*500*30mm铸铁盖板（与原有样式一致）；含安装等完成本项工作的全部内容；符合安全使用规范，按延长米计算；	m	8	142.05	1136.40	0.00
五)	四)	蒸饭间、餐具间、留样室					42607.94	0.00
28	010402001001	砌块墙	内墙：M7.5混合砂浆；粉煤灰加气砼砌块；200厚；	m3	8.54	619.36	5289.33	0.00
29	010502002001	构造柱	C25构造柱；非泵送商品砼；	m3	1.25	823.64	1029.55	0.00
30	010503004001	圈梁	C25砼止水坎；非泵送商品砼；	m3	0.54	699.58	377.77	0.00
31	010503004002	圈梁	C25砼圈梁；非泵送商品砼；	m3	0.54	699.58	377.77	0.00
32	010503005001	过梁	C25砼过梁；非泵送商品砼；	m3	0.13	757.27	98.45	0.00
33	010515001001	现浇构件钢筋	HRB400；钢筋综合考虑；	t	0.37	6174.34	2284.51	0.00
34	011201001005	墙面一般抹灰	墙面抹灰；12mm厚1:3水泥砂浆打底；8mm厚1:2水泥砂浆面层；	m²	148.72	38.04	5657.31	0.00
35	011201001006	墙面一般抹灰	新砌墙面；界面剂一道；	m²	46.26	5.80	268.31	0.00
36	011201001007	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道；	m2	148.72	3.97	590.42	0.00
37	011204003003	块料墙面	通体砖400*800（品牌及颜色满足建设单位要求）水泥砂浆粘贴，1:3水泥砂浆打底（厚度综合考虑，结算不调整），白水泥勾缝，含倒角和双面背胶。（计算规则同2014计价表）按实计量	m2	108.84	191.76	20871.16	0.00
38	011302001003	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋；60系列轻钢龙骨；600*600*0.8厚铝扣板吊顶；含收边条收边；具体详见设计图纸；	m²	32.09	179.60	5763.36	0.00
本页小计							54539.34	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第4页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
六)	五)	操作间					53484.33	0.00
39	011102001002	石材楼地面	零星修补石材地面; 30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层; 600*600*30石材面层(同原有石材地面样式一致);	m2	10	232.78	2327.80	0.00
40	011102003001	块料楼地面	地砖地面; 水泥浆一道(内掺建筑胶), 30厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉, 300*300防滑地砖, 填缝剂擦缝; 颜色由甲方确认;	m2	13.02	143.68	1870.71	0.00
41	011105003001	块料踢脚线	100高地砖踢脚线, 由800*800地砖切割而成, 上口磨边45°, 水泥砂浆粘贴, 白水泥擦缝, 交工前成品保护;	m	16.04	28.38	455.22	0.00
42	011201001008	墙面一般抹灰	墙面抹灰; 12mm厚1: 3水泥砂浆打底; 8mm厚1: 2水泥砂浆面层;	m²	214.75	38.04	8169.09	0.00
43	011201001009	墙面一般抹灰	新砌墙面; 界面剂一道;	m²	49.14	5.80	285.01	0.00
44	011201001010	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道;	m2	214.75	3.97	852.56	0.00
45	011204003004	块料墙面	通体砖400*800(品牌及颜色满足建设单位要求)水泥砂浆粘贴, 1: 3水泥砂浆打底(厚度综合考虑, 结算不调整), 白水泥勾缝, 含倒角和双面背胶, (计算规则同2014计价表) 按实计量	m2	115.53	191.76	22154.03	0.00
46	011302001004	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋; 60系列轻钢龙骨; 600*600*0.8厚铝扣板吊顶; 含收边条收边; 具体详见设计图纸;	m²	85.88	179.60	15424.05	0.00
47	011406001003	抹灰面油漆	内墙面; 专用腻子两遍, 刷白色无机涂料二遍;	m2	55.46	27.97	1551.22	0.00
48	011407002001	天棚喷刷涂料	原顶天棚: 专用腻子两遍, 刷白色无机涂料二遍;	m²	13.02	30.31	394.64	0.00
七)	六)	二次更衣间、配菜间					31725.60	0.00
49	010402001002	砌块墙	内墙: M7.5混合砂浆; 粉煤灰加气砼砌块; 200厚;	m3	1.14	619.36	706.07	0.00
50	010502002002	构造柱	C25构造柱; 非泵送商品砼;	m3	0.16	823.64	131.78	0.00
51	010503004003	圈梁	C25砼止水坎; 非泵送商品砼;	m3	0.23	699.58	160.90	0.00
52	010503004004	圈梁	100高C25砼压顶; 非泵送商品砼;	m3	0.11	719.35	79.13	0.00
53	010515001002	现浇构件钢筋	HRB400; 钢筋综合考虑;	t	0.1	6174.34	617.43	0.00
54	011201001011	墙面一般抹灰	墙面抹灰; 12mm厚1: 3水泥砂浆打底; 8mm厚1: 2水泥砂浆面层;	m²	54.72	38.04	2081.55	0.00
本页小计							57261.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第5页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
55	011201001012	墙面一般抹灰	新砌墙面; 界面剂一道;	m ²	11.36	5.80	65.89	0.00
56	011201001013	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道;	m ²	54.72	3.97	217.24	0.00
57	011204003005	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙: 通体砖400*800(品牌及颜色满足建设单位要求) 水泥砂浆粘贴, 1:3水泥砂浆打底(厚度综合考虑, 结算不调整), 白水泥勾缝, 含倒角和双面背胶, (计算规则同2014计价表) 按实计量	m ²	23.02	191.76	4414.32	0.00
58	011210006001	其他隔断	打菜口上部: 5#镀锌槽钢骨架; 10*30mm木龙骨; 18厚阻燃板基层; 9.5mm厚纸面石膏板; 自粘胶带; 板面钉眼封点防锈漆; 专用腻子两遍, 刷白色无机涂料二遍; 按投影面积计算;	m ²	5.68	497.54	2826.03	0.00
59	011207001006	金属装饰线	打菜窗口型材包边: 18厚阻燃板基层, 1.2厚拉丝不锈钢; 详见设计图纸; 按展开面积计算;	m ²	4.02	427.89	1720.12	0.00
60	011207001007	墙面装饰板	打菜口台面: 18厚阻燃板基层; 1.2厚拉丝不锈钢面层; 详见设计图纸; 按水平面积计算;	m ²	2.4	573.66	1376.78	0.00
61	010809004001	石材台板	打菜口台面: 18厚阻燃板基层; 20厚人造石窗台板; 500mm宽; 含石材切割、磨边、安装等所有工序; 详见设计图纸;	m ²	3	352.69	1058.07	0.00
62	010807006001	金属(塑钢、断桥) 橱窗	打菜窗口: 成品铝合金固定窗; 5厚单玻, 型材厚度不小于1.4mm, 304不锈钢连接件; 详见设计图纸;	m ²	6	300.00	1800.00	0.00
63	011210003001	玻璃隔断	828系列铝合金单层玻璃隔断及铝合金单层玻璃门联窗, 玻璃厚度5mm, 满足规范要求, 型材厚度不小于1.4mm, 304不锈钢连接件, 包括铝合金隔断框、隔断扇、玻璃等制作、安装、五金件、配件安装、场内运输、隔断洞周边塞口、打胶、清扫、工完场清、破坏原涂料、抹灰等设施的恢复、脚手架搭拆等内容。隔断洞周边须保证不漏水、不渗水。隔断样式须由投标单位二次深化(深化费用包含在内, 不另计)。铝合金颜色、二次深化图须经甲方认可, (计算规则同2014计价表) 按实计量;	m ²	26.28	330.00	8672.40	0.00
64	011302001005	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋; 60系列轻钢龙骨; 600*600*0.8厚铝扣板吊顶; 含收边条收边; 具体详见设计图纸;	m ²	29.75	179.60	5343.10	0.00
本页小计							27493.95	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮 标段： 第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
65	011406001004	抹灰面油漆	内墙面; 专用腻子两遍, 刷白色无机涂料二遍;	m2	16.26	27.97	454.79	0.00
八)	七)	消毒间、洗消间					37597.78	0.00
66	010402001003	砌块墙	内墙: M.5混合砂浆; 粉煤灰加气砼砌块; 200厚;	m3	7.4	619.36	4583.26	0.00
67	010502002003	构造柱	C25构造柱; 非泵送商品砼;	m3	1.04	823.64	856.59	0.00
68	010503004005	圈梁	C25砼止水坎; 非泵送商品砼;	m3	0.39	699.58	272.84	0.00
69	010503004006	圈梁	C25砼圈梁; 非泵送商品砼;	m3	0.39	699.58	272.84	0.00
70	010503005002	过梁	C25砼过梁; 非泵送商品砼;	m3	0.1	757.27	75.73	0.00
71	010515001003	现浇构件钢筋	HRB400; 钢筋综合考虑;	t	0.08	6174.34	493.95	0.00
72	011201001014	墙面一般抹灰	墙面抹灰; 12mm厚1:3水泥砂浆打底; 8mm厚1:2水泥砂浆面层;	m²	120.36	38.04	4578.49	0.00
73	011201001015	墙面一般抹灰	新砌墙面; 界面剂一道;	m²	77.76	5.80	451.01	0.00
74	011201001016	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道;	m2	120.36	3.97	477.83	0.00
75	011204003006	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙: 通体砖400*800(品牌及颜色满足建设单位要求) 水泥砂浆粘贴, 1:3水泥砂浆打底(厚度综合考虑, 结算不调整), 白水泥勾缝, 含倒角和双面背胶, (计算规则同2014计价表) 按实计量	m2	54.77	191.76	10502.70	0.00
76	011302001006	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋; 60系列轻钢龙骨; 600*600*0.8厚铝扣板吊顶; 含收边条收边; 具体详见设计图纸;	m²	56.35	179.60	10120.46	0.00
77	011406001005	抹灰面油漆	内墙面; 专用腻子两遍, 刷白色无机涂料二遍;	m2	56.7	27.97	1585.90	0.00
78	010401014002	砖地沟、明沟	厨房砖砌地沟; 内尺寸: 300*300mm; 沟底100mm厚C15砼垫层, M10砼砖砌筑, 沟壁1:2水泥砂浆粉刷, 包含挖土、回填、支模等所有相关工序, 按延长米计算; 详见设计图纸;	m	13	113.81	1479.53	0.00
79	01B005	补充清单项目	排水盖板, 400*500*30mm铸铁盖板(与原有样式一致); 含安装等完成本项工作的全部内容; 符合安全使用规范, 按延长米计算;	m	13	142.05	1846.65	0.00
九)	八)	楼梯间、卫生间					16285.57	0.00
80	011102003002	块料楼地面	地砖地面; 水泥浆一道(内掺建筑胶), 30厚1:3干硬性水	m2	2.82	143.68	405.18	0.00
本页小计							38457.75	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			泥砂浆结合层，表面撒水泥粉，300*300防滑地砖，填缝剂擦缝；颜色由甲方确认；					
81	011201001017	墙面一般抹灰	墙面抹灰；12mm厚1：3水泥砂浆打底；8mm厚1：2水泥砂浆面层；	m ²	89.91	38.04	3420.18	0.00
82	011201001018	墙面一般抹灰	新砌墙面；界面剂一道；	m ²	33.6	5.80	194.88	0.00
83	011201001019	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道；	m2	89.91	3.97	356.94	0.00
84	011204003007	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙：通体砖400*800（品牌及颜色满足建设单位要求）水泥砂浆粘贴，1：3水泥砂浆打底（厚度综合考虑，结算不调整），白水泥勾缝，含倒角和双面背胶，（计算规则同2014计价表）按实计量	m2	41.88	191.76	8030.91	0.00
85	011207001009	金属装饰线	所有阳角及瓷砖墙裙上口设304不锈钢压条，不锈钢线条复瓷砖面25mm，宽度同瓷砖及砂浆层厚度，壁厚0.22mm，连接部位及阳角处采用焊接，（计算规则同2014计价表）按实计量；	m	20.2	21.59	436.12	0.00
86	011302001007	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝吊吊筋；60系列轻钢龙骨；600*600*0.8厚铝扣板吊顶；含收边条收边；具体详见设计图纸；	m ²	15.19	179.60	2728.12	0.00
87	011406001006	抹灰面油漆	内墙面；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；	m2	25.5	27.97	713.24	0.00
十)	九)	开水房					34244.45	0.00
88	010402001004	砌块墙	内墙：M7.5混合砂浆；粉煤灰加气砼砌块；200厚；	m3	3.98	619.36	2465.05	0.00
89	010502002004	构造柱	C25构造柱；非泵送商品砼；	m3	0.42	823.64	345.93	0.00
90	010503004007	圈梁	C25砼止水坎；非泵送商品砼；	m3	0.23	699.58	160.90	0.00
91	010503004008	圈梁	C25砼圈梁；非泵送商品砼；	m3	0.23	699.58	160.90	0.00
92	010503005003	过梁	C25砼过梁；非泵送商品砼；	m3	0.05	757.27	37.86	0.00
93	010515001004	现浇构件钢筋	HRB400；钢筋综合考虑；	t	0.1	6174.34	617.43	0.00
94	011201001020	墙面一般抹灰	墙面抹灰；12mm厚1：3水泥砂浆打底；8mm厚1：2水泥砂浆面层；	m ²	157.3	38.04	5983.69	0.00
95	011201001021	墙面一般抹灰	新砌墙面；界面剂一道；	m ²	39.78	5.80	230.72	0.00
96	011201001022	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道；	m2	157.3	3.97	624.48	0.00
本页小计							26507.35	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第8页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
97	011204003008	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙：通体砖400*800(品牌及颜色满足建设单位要求) 水泥砂浆粘贴，1:3水泥砂浆打底(厚度综合考虑，结算不调整)，白水水泥勾缝，含倒角和双面背胶，(计算规则同2014计价表) 按实计量	m ²	58.65	191.76	11246.72	0.00
98	011207001010	金属装饰线	所有阳角及瓷砖墙裙上口设304不锈钢压条，不锈钢线条复瓷砖面25mm，宽度同瓷砖及砂浆层厚度，壁厚0.22mm，连接部位及阳角处采用焊接，(计算规则同2014计价表) 按实计量；	m	51.58	21.59	1113.61	0.00
99	011302001008	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊筋；60系列轻钢龙骨；600*600*0.8厚铝扣板吊顶；含收边条收边；具体详见设计图纸；	m ²	53.62	179.60	9630.15	0.00
100	011406001007	抹灰面油漆	内墙面；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；	m ²	58.17	27.97	1627.01	0.00
十一)	二	餐厅部分					0.00	0.00
十二)	一)	拆除工程					10054.05	0.00
101	011608002002	铲除涂料面	铲除原局部内墙及天棚涂料层及腻子层，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑；范围以甲方控制、现场签证为准；	m ²	228.6	4.85	1108.71	0.00
102	011604002002	立面抹灰层拆除	原内墙面抹灰层铲除，铲除至砖基层；基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑；范围以甲方控制、现场签证为准；	m ²	228.6	15.07	3445.00	0.00
103	011605002002	立面块料拆除	原瓷砖墙面、墙裙、柱面瓷砖等部位拆除(含基层粘接砂浆等)，铲至砖基层；基层清理干净，垃圾清理外运，弃置点及相关费用自行考虑；范围以甲方控制、现场签证为准；	m ²	76.2	25.64	1953.77	0.00
104	01B006	补充清单项目	原石材地面清洗，恢复原有石材色泽；含清洗、打蜡、保护等完成本项工作的全部内容；清洗过程中不得有有害物质造成环境污染；范围以甲方控制、现场签证为准；	m ²	505.93	7.01	3546.57	0.00
十三)	二)	学生餐厅					69569.35	0.00
105	010503004009	圈梁	C25砼止水坎；非泵送商品砼；	m ³	1.31	699.58	916.45	0.00
106	011201001023	墙面一般抹灰	墙面抹灰；12mm厚1:3水泥砂浆打底；8mm厚1:2水泥砂浆面层；	m ²	96.4	38.04	3667.06	0.00
本页小计							38255.05	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮 标段： 第9页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
107	011201001024	墙面一般抹灰	墙面满贴玻纤网格布一道;	m2	96.4	3.97	382.71	0.00
108	011204003009	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙：通体砖400*800(品牌及颜色满足建设单位要求) 水泥砂浆粘贴，1:3水泥砂浆打底(厚度综合考虑，结算不调整)，白水泥勾缝，含倒角和双面背胶，(计算规则同2014计价表) 按实计量	m2	119.91	191.76	22993.94	0.00
109	011207001011	金属装饰线	所有阳角及瓷砖墙裙上口设304不锈钢压条，不锈钢线条复瓷砖面25mm，宽度同瓷砖及砂浆层厚度，壁厚0.22mm，连接部位及阳角处采用焊接，(计算规则同2014计价表) 按实计量;	m	171.4	21.59	3700.53	0.00
110	011302001011	吊顶天棚	石膏板吊顶：Φ8热镀锌全丝牙吊筋，60系列热镀锌轻钢龙骨；单层9.5mm厚石膏板面层；板面钉眼封点防锈漆；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；按投影面积计算;	m²	103.05	136.46	14062.20	0.00
111	010810002001	木窗帘盒	展开宽度400mm；18mm厚木工板基层；9.5mm厚纸面石膏板面层；板面钉眼封点防锈漆；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍;	m	31	85.76	2658.56	0.00
112	011406001008	抹灰面油漆	原天棚面刷黑色涂料，含原顶缝处理; 详见设计图纸; 按投影面积计算;	m²	289.8	15.00	4347.00	0.00
113	011406001009	抹灰面油漆	内墙面; 专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍;	m2	121.5	27.97	3398.36	0.00
114	011210006002	其他隔断	75系列轻钢龙骨隔墙; 内填50厚防火岩棉; 双面双层12mm纸面石膏板; 自粘胶带; 板面钉眼封点防锈漆; 做法详见设计图纸;	m2	69.27	194.06	13442.54	0.00
十四)	二)	教师餐厅					24954.08	0.00
115	011204003010	块料墙面	高度1.6m瓷砖墙裙：通体砖400*800(品牌及颜色满足建设单位要求) 水泥砂浆粘贴，1:3水泥砂浆打底(厚度综合考虑，结算不调整)，白水泥勾缝，含倒角和双面背胶，(计算规则同2014计价表) 按实计量	m2	53.84	191.76	10324.36	0.00
116	011207001012	金属装饰线	所有阳角及瓷砖墙裙上口设304不锈钢压条，不锈钢线条复瓷砖面25mm，宽度同瓷砖及砂浆层厚度，壁厚0.22mm，连接部位及阳角处采用焊接，(计算规则同2014计价表) 按实计量;	m	57.3	21.59	1237.11	0.00
117	011302001010	吊顶天棚	Φ8镀锌全丝牙吊杆; 配件固定配套龙骨; 0.8mm厚50*100	m²	64.6	104.52	6751.99	0.00
本页小计							83299.3	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			彩色铝方通，间距200mm；详见设计图纸；颜色由甲方确认；					
118	重复编码011302 001011	吊顶天棚	石膏板吊顶：Φ8热镀锌全丝牙吊筋，60系列热镀锌轻钢龙骨；单层9.5mm厚石膏板面层；板面钉眼封点防锈漆；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；按投影面积计算；	m ²	21.3	136.46	2906.60	0.00
119	010810002002	木窗帘盒	展开宽度400mm；18mm厚木工板基层；9.5mm厚纸面石膏板面层；板面钉眼封点防锈漆；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；	m	24.4	85.76	2092.54	0.00
120	011406001010	抹灰面油漆	原天棚面刷黑色涂料，含原顶板缝处理；详见设计图纸；按投影面积计算；	m ²	64.4	15.00	966.00	0.00
121	011406001011	抹灰面油漆	内墙面；专用腻子两遍，刷白色无机涂料二遍；	m ²	24.15	27.97	675.48	0.00
十五)	三	其他工程					36632.00	0.00
122	010801004001	钢质防火门	乙级钢质防火门，规格见图纸要求，油漆颜色需经甲方认可，包括门制作、安装、油漆及执手、门锁、闭门器、顺位器等五金；	m ²	14.07	700.00	9849.00	0.00
123	010802001001	金属（塑钢）门	铝合金平开门（半高铝合金空扣板+半高6mm钢化玻璃）；内外不分色，型材的最小壁厚不小于2.0mm（品牌及颜色满足建设单位要求），玻璃的使用应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015、发改运行（2003）2116号文；含拉手、合页等所有五金。（计算规则同2014计价表）按实计量	m ²	14.7	490.00	7203.00	0.00
124	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	成品铝合金窗；12厚钢化玻璃；不锈钢烤漆包边；内外不分色，型材的最小壁厚不小于1.4mm（品牌及颜色满足建设单位要求），玻璃的使用应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2015、发改运行（2003）2116号文；含拉手、合页等所有五金详见设计图纸；	m ²	19.2	450.00	8640.00	0.00
125	010802001002	金属门	拉丝不锈钢门1500*2200；含铰链、执手锁、不锈钢门套、门吸等所有五金配件；详见设计图纸	樘	3	2500.00	7500.00	0.00
126	011108003001	零星项目	窗户贴磨砂膜；	m ²	28.8	50.00	1440.00	0.00
127	01B007	补充清单项目	食堂内部分物品搬运费，含搬运、堆放、恢复等完成本项工作的全部内容；费用包干，结算时不调整；	项	1	2000.00	2000.00	0.00
本页小计							43272.62	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮

标段：

第11页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
十六)	四	室外工程					7257.82	0.00
128	010401012001	零星砌砖	MU10砼砖240*115*53, M.5水泥砂浆(预拌)砌筑;	m3	0.29	949.43	275.33	0.00
129	011203001001	零星项目一般抹灰	12mm厚1:3水泥砂浆打底; 8mm厚1:2水泥砂浆面层(抹灰层厚度综合考虑, 结算不调整);	m2	3	60.83	182.49	0.00
130	010507006001	隔油池	成品地理式塑料PE隔油池; 有效容积4.5m3; 含拆除、土方开挖及回填、模板、恢复、砖砌挡墙等完成本项工作的全部内容;	座	1	6800.00	6800.00	0.00
		分部分项合计					472801.23	0.00
131	011703001001	垂直运输	含所有拆除垃圾、装饰材料等所有材料机械的垂直运输, 该项费用包干, 费用包干, 结算时不调整;	项	1	6484.70	6484.70	0.00
132	011701006001	脚手架	室内出新、维修、粉刷、拆除及安装室内外铝合金窗、涂料、吊顶等所有脚手架, 综合按项考虑; 费用包干, 结算时不调整;	项	1	7084.57	7084.57	0.00
133	011702003001	构造柱模板	C25构造柱; 非泵送商品砼;	m2	31.85	88.64	2823.18	0.00
134	011702008001	圈梁模板	C25砼止水坎; 非泵送商品砼;	m2	22.5	65.87	1482.08	0.00
135	011702008002	圈梁模板	C25砼圈梁; 非泵送商品砼;	m2	9.67	65.89	637.16	0.00
136	011702009001	过梁模板	C25砼过梁; 非泵送商品砼;	m2	3.36	86.91	292.02	0.00
137	011702025001	圈梁模板	100高C25砼压顶; 非泵送商品砼;	m2	1.22	73.50	89.67	0.00
		单价措施合计					18893.38	0.00
本页小计							26151.2	
合计							491694.61	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	8407.98
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	7375.42
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	1032.56
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.08	393.36
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.18	885.05
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	245.85
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	2	9833.89
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
14	011707011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费-分部:地下室	0	0.00
15	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
16	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.03	147.51
17	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18		合计	[2]~[17]	100	19913.64

编制人(造价人员) : 复核人(造价工程师) :

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：直溪初级中学食堂操作间及师生餐厅改造项目-修缮 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额	40000.00	
2	暂估价	0.00	
2.1	材料(工程设备) 暂估价	0.00	
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工	0.00	
4	总承包服务费	0.00	
	合计	40000.00	

