**常州市第二人民医院阳湖院区二期建设项目住院影像科机房防护工程编制说明**

**一、编制依据**

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014版）、《江苏省安装工程计价定额》（2014版）、《江苏省建设工程工程量清单计价项目指引》、2014《江苏省建设工程费用定额》等计价规范及文件规定等。
2. 主要材料基准单价为常州市工程造价管理处发布的2022年7月《常州市工程造价信息》中的除税指导价（缺项向前查找），除税指导价没有的材料按市场价计算。
3. 人工单价按苏建函价【2022】62号省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价文件执行。总价措施项目费率按现行标准执行。
4. 委托方提供的设计图纸及编标问题回复，编标答疑及工作联系单等及相关的法律法规文件。
5. 其他报价要求详见招标文件的约定。

**二、编制说明**

1. 施工图、有关施工规范及工程量清单中的项目特征互为补充，均作为编制投标报价的依据，如图纸与工程量清单中项目特征描述有不同处，以工程量清单为准报价。
2. 本工程所用砂浆均为预拌商品砂浆（无论清单项目特征是否注明砂浆拌和方式），投标人应按此要求报价，并含在相应的投标综合单价内。
3. 除工程量清单项目特征描述中注明含量暂定外，本工程所用埋件（后置埋件）、吊筋、龙骨、钢骨架、基层板、饰面材料等含量由投标人按照施工图纸及相关规范自行测算报价，结算时不作调整。
4. 二级子目工程量，工程量清单项目特征描述中已提供的，投标人应按照提供工程量报价，结算时按规定进行调整；未提供工程量的由投标人自行计算报价。
5. 不锈钢门吸大部分安装在地砖或石材地面上，在地砖或石材面上开孔、不锈钢螺丝固定等应考虑在相应的综合单价内，结算时综合单价不应安装方式不同而调整。
6. 不锈钢折边应考虑在相应的综合单价内，结算时不单独计量。
7. 石膏板、轻钢龙骨需使用同品牌产品。
8. 钢质门门套加宽的费用应含在相应的投标综合单价内，结算时不单独计量。
9. 木饰面及石膏板等饰面板材工艺缝处理费用、干挂石材墙砖挂点加厚处理费用投标人应包含在投标报价内，结算时该项价格不调整。
10. 烟感、喷淋等开孔费均应含在相应的投标综合单价内，结算时不单独计量。
11. 本工程所有用材的环保等级、防火等级、有害物质限量指标等均应满足设计及现行规范要求。
12. 措施费计取：

1）安全文明施工费：增加费未计取

2）工程按质论价：按合格工程考虑。

3）垂直运输费：未计取。

4）智慧工地取费：按省住房城乡建设局【2021】第16号文的取费费率折中计取。

5）建筑工人实名制取费：按照省住建厅〔2019〕第19号文中取费表计取。

1. 清单以项为计量单位的，以项包干，结算时不调整。

**三、其他说明**

1、分部分项工程量清单及单价措施项目清单中以项为单位的均为包干价，投标方需认真勘察现场并结合自身情况，自行考虑造价风险投标报价，结算时不做调整。

2、投标人必须自行踏勘现场，对清单中单价措施项目或总价措施项目需要补充的，必须在招标释疑中提出，否则视为已包含在其它相关子目内，结算时按原有清单措施项目进行结算，不再补充相应措施项目。

3、施工图、招标文件、技术要求、有关施工规范及工程量清单中的项目特征互为补充，均作为编制投标报价的依据，如图纸与工程量清单中项目特征描述有不同处，以工程量清单为准报价。

4、现场材料（设备）的二次搬运所发生的费用，均含在相应的综合单价内，不另行签证计取，投标人报价时应充分考虑此因素后报价。

5、投标报价中应含确保专项验收通过、保洁费、总包配合费、垃圾清运等所有费用。

**四、主要材料的约定：**

1、品牌表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **材料名称** | **参数要求** | **推荐品牌** |
| 1 | PVC | 要求品牌原厂生产，不得OEM贴牌代工，B1级防火，进场前需提供进口材料报关单、原产地证明文件及相应检测报告 | 法国得嘉IQ Megalit、法国洁福Mipolam Affinity、美国阿姆斯壮Accolade Plus健丽龙、韩国LG优净(Origin) |
| 2 | 医用洁净板 |  | 纷雅、格特、卡利 |
| 3 | 机房空气消毒净化系统 |  | 英宇、爱因斯贝、Medical Guard |
| 4 | 医用自动门电机 |  | 欧宝、欧尼克、多玛 |
| 5 | 铝扣板 |  | 上海浦飞尔、法狮龙、亨特道格拉斯、ALUCOBOND阿鲁克邦 |
| 6 | 石膏板系统 |  | 龙牌、优时吉博罗、可耐福 |
| 7 | 轻钢龙骨 |  | 龙牌、优时吉博罗、可耐福 |
| 8 | 普通灯具 |  | 三雄极光、飞利浦、雷士、英特曼 |
| 9 | 开关插座面板 |  | 施耐德、西门子、罗格朗、英特曼 |
| 10 | 电线电缆 |  | 无锡江南、远东控股、江苏上上、江苏东峰 |
| 11 | 硫酸钡 |  | 耐高、乔纳、多灵、金贝、康源、博展 |

2、技术规格书(医用空气净化消毒机)

1.1. 目的

1.1.1. 用途:主要用于对室内的空气进行净化和消毒处理;

1.1.2. 应用场所:适用于医院一类、二类环境,如手术室、诊疗室、治疗室、输液室、检查室、ICU病区、NICU病区、产房、婴儿室、哺乳室、早产儿室、无菌物品存放区、低温灭菌间等环境。

1.2. 产品基本参数要求

1.2.1. 风量:低-中-高档风量:250-500-700m3/h;,档位可调节;

1.2.2. 用电:220v、10A、功率≤217W;

1.2.3. 备品备件:采用进口圆桶滤芯,滤芯规格: Φ320\*300建议滤芯、UV灯管一年更换一次,电机使用时间≥100000小时,UV灯管使用时间≥12000小时。

1.2.4. 噪声dB(A):低噪音32-65dB

1.2.5. 机外静压:100/160/200Pa

1.2.6. 金属外壳,美观轻便,设备颜色:红色

1.2.7.外型尺寸(mm): 750\*450\*400(长\*宽\*高);

1.2.8.净重(Kg):≤30KG

1.3 产品净化消毒性能指标

1.3.1符合二类消毒产品

1.3.2适用范围(m3)≤70

1.3.3 杀毒原理 :采用循环风HEPA先过滤空气中的尘埃粒子和部分细菌进行净化,后经过紫外线对净化后的空气进行照射,通过破坏细菌DNA或DNA分子结构起到杀菌消毒作用

1.3.4.人机共存:臭氧泄漏量为<0.008mg/m3。设备为动态净化消毒机,可在人机共存的环境中使用,且不生成二次污染。

1.3.5.距离空气净化消毒机30CM处紫外辐照强度,1uw/cm2,符合GB28235-2011紫外线空气消毒器安全和卫生标准,灯管下方垂直距离1m的中心处的紫外线辐射强度平均达到19uW/ cm2

1.3.6.净化消毒效果:设备持续工作15min,可使10m3房间空气中的自白葡萄菌消亡率≥99.9%;在70m3 密闭房间中开机消毒作用120 min,自然菌去除率≥90%,根据评价标准,达到消毒合格要求。（提供检测报告）

1.3.7.高效过滤:整机在实验污染物粒径0.3um时候,一次性过滤效率为99.9% ,HEPA过滤网对0.3微米尘埃过滤率为99.97%,高效滤芯使用寿命达一年以上;过滤效率在正常使用期间不衰减。（提供检测报告）

1.3.8. 70m3密封房间工作120min后,浮游菌含量3cfu/m3,沉降菌含量为 0.53cfu /30min-Φ90mm

1.3.9.净化效果:设备持续工作120min,在70m3密封房间,满足国标GB50333-2013《医院洁净手术部建设技术规范》评价标准,可判定达到6级空气洁净浓度。