

常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程-- 工程
食堂修缮工程

招标工程量清单

招标人: 常州市金坛第二初级中学 工程造价 江苏信达建设工程咨询
咨 询 人: 有限公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人: 王月美
(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人: 李霞 复 核 人: 董国家
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2022/5/23 复核时间: 2022/5/27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一)		收菜间						
1	011604002001	立面抹灰层拆除	铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	21.81			
2	011605002001	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	20.61			
二)		操作间（厨房）						
3	011605001001	平面块料拆除	拆除原水磨石面层及砂浆层，垃圾清运，弃置点及相关费用自行考虑	m2	61.02			
4	011605002002	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	83.41			
5	011601001001	砖砌体拆除	开洞口，拆除砖砌体隔墙（含面层），建筑垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m3	0.34			
6	011611005001	其他金属构件拆除	拆除原地沟盖板，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m	19.3			
7	01B001	补充清单项目	成品300宽2厚不锈钢防鼠冲压盖板，工作内容：含地沟内清洗，盖板制作、安装	m	19.3			
三)		蒸饭间						
8	011605002003	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	48.3			
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	原天棚面吊顶保护性拆除，待墙面施工完后原样回复，含吊筋、配套专用龙骨、配件等所有内容，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	15.12			
10	011605001002	平面块料拆除	拆除地砖及砂浆结合层至水磨石面层，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	15.12			
11	011605001003	平面块料拆除	拆除原水磨石面层及砂浆层，垃圾清运，弃置点及相关费用自行考虑	m2	15.12			
12	01B002	补充清单项目	新做地沟位置，水磨石面层锯缝	m	12			
13	011607001001	刚性层拆除	拆除新做地沟位置的水磨石面层及砼地坪，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学	m2	9.36			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			校控制、现场签证为准					
14	010401014001	砖地沟、明沟	新做地沟净宽240mm，人工挖三类土，素土夯实，100厚C15砼垫层，120厚M6水泥砂浆砌筑MU10砼砖，沟壁25厚1:2.5水泥砂浆抹灰，沟底、沟壁水泥砂浆贴瓷砖	m	12			
15	011611005002	其他金属构件拆除	拆除原地沟盖板，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m	7.8			
16	01B003	补充清单项目	成品300宽2厚不锈钢防鼠冲压盖板，工作内容：含地沟内清洗，盖板制作、安装	m	19.8			
四)		粗加工						
17	011604002002	立面抹灰层拆除	铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	45.94			
18	011605002004	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	48.6			
19	011605001004	平面块料拆除	拆除地砖及砂浆结合层至水磨石面层，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	71.34			
20	011605001005	平面块料拆除	拆除原水磨石面层及砂浆层，垃圾清运，弃置点及相关费用自行考虑	m2	71.34			
21	011609002001	隔断隔墙拆除	原铝合金玻璃隔墙拆除，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	31.68			
22	011611005003	其他金属构件拆除	拆除原地沟盖板，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m	25.7			
23	01B004	补充清单项目	成品300宽2厚不锈钢防鼠冲压盖板，工作内容：含地沟内清洗，盖板制作、安装	m	25.7			
五)		开水间						
24	011601001002	砖砌体拆除	开洞口，拆除砖砌体隔墙（含面层），建筑垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m3	0.72			
25	011604002003	立面抹灰层拆除	铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	30.03			
26	011605002005	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	29.2			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
27	011605001006	平面块料拆除	拆除地砖及砂浆结合层至水磨石面层，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	19.41			
28	011605001007	平面块料拆除	拆除原水磨石面层及砂浆层，垃圾清运，弃置点及相关费用自行考虑	m2	19.41			
六)		一楼原消毒间						
29	011604002004	立面抹灰层拆除	铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	30.52			
30	011605002006	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	31.05			
31	011605001008	平面块料拆除	拆除地砖及砂浆结合层至水磨石面层，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	19.41			
32	011605001009	平面块料拆除	拆除原水磨石面层及砂浆层，垃圾清运，弃置点及相关费用自行考虑	m2	19.41			
33	011611005004	其他金属构件拆除	拆除原地沟盖板，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m	9.7			
34	01B005	补充清单项目	成品300宽2厚不锈钢防鼠冲压盖板，工作内容：含地沟内清洗，盖板制作、安装	m	9.7			
七)		配餐间+二次更衣室						
35	011605002007	立面块料拆除	铲除原局部墙面墙砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	3			
八)		原面点间改造为清洗间						
36	011601001003	砖砌体拆除	门改大，拆除砖砌体隔墙（含面层），建筑垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m3	0.13			
37	010510003001	过梁	C25钢筋混凝土过梁，含模板制作、安装，断面尺寸、配筋详见混凝土过梁图集	m3	0.02			
38	011604002005	立面抹灰层拆除	铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	52.78			
39	011605002008	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现	m2	24.82			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			场签证为准					
40	01B006	补充清单项目	新做地沟位置，水磨石面层锯缝	m	11.6			
41	011607001002	刚性层拆除	拆除新做地沟位置的水磨石面层及砼地坪，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	4.52			
42	010401014002	砖地沟、明沟	新做地沟净宽240mm，人工挖三类土，素土夯实，100厚C15砼垫层，120厚M6水泥砂浆砌筑MU10砼砖，沟壁25厚1:2.5水泥砂浆抹灰，沟底、沟壁水泥砂浆贴瓷砖	m	5.8			
43	01B007	补充清单项目	成品300宽2厚不锈钢防鼠冲压盖板，工作内容：制作、安装	m	5.8			
九)		原熟食间改造为面点间						
44	011609002002	隔断隔墙拆除	原铝合金玻璃隔墙拆除，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	14.4			
十)		一楼北侧走道(北门至一楼学生餐厅)						
45	011604002006	立面抹灰层拆除	铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	143.32			
46	011605002009	立面块料拆除	拆除原墙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	61.11			
十一)		一楼学生餐厅						
47	011605002010	立面块料拆除	拆除原洗手池处墙裙、柱面面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	14.08			
48	011605001010	平面块料拆除	打菜台台面，零星破损面砖拆除、恢复，面砖规格、颜色同现场。	m2	5			
十二)		一楼办公室、一楼更衣室						
49	011601001004	砖砌体拆除	一楼更衣室开门洞，拆除砖砌体隔墙(含面层)，建筑垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m3	0.57			
50	010510003002	过梁	C25钢筋混凝土过梁，含模板制作、安装，断面尺寸、配筋详见混凝土过梁图集	m3	0.02			
十三)		门拆除						
51	011610002001	金属门窗拆除	进菜间，塑钢门连窗拆除(樘	1			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			包括墙面连接件拆除)，达到新做窗户要求，清理干净，运至校内甲方指定地点，堆放整齐。					
52	011610002002	金属门窗拆除	进菜间，防盗窗保护性拆除、安装(包括墙面连接件拆除)，拆除后待外窗换好后安装、复原(含防盗窗切割、修整)，垃圾外运(含垃圾弃置和垃圾处理等一切费用)范围以学校控制、现场签证为准	m2	5.91			
53	011610001001	木门窗拆除	拆除双扇木门(含门框、门扇、上部固定隔断、五金配件等拆除)，清理干净，运至校内甲方指定地点，堆放整齐。	樘	19			
54	011610001002	木门窗拆除	拆除单扇木门(含门框、门扇、上部固定隔断、五金配件等拆除)，清理干净，运至校内甲方指定地点，堆放整齐。	樘	16			
十四)		二楼餐厅						
55	011601001005	砖砌体拆除	拆除砖砌体隔墙(含面层)，建筑垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m3	58.19			
56	011605001011	平面块料拆除	二楼原教师餐厅，拆除地砖及砂浆结合层至水磨石面层，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	110.26			
57	011605001012	平面块料拆除	打菜台面，面砖拆除、恢复，面砖规格、颜色同现场。	m2	6.39			
58	011604002007	立面抹灰层拆除	餐厅，铲除涂料面至砖墙面，基层清理干净并刷浆，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	11.97			
59	011605002011	立面块料拆除	拆除原墙面砖至砖墙面，基层清理干净，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	58.57			
60	011609002003	隔断隔墙拆除	原铝合金玻璃隔墙拆除，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m2	30.24			
61	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	拆除原石膏板吊顶天棚面(含窗帘盒、灯具)，基层清理干净，垃圾外运及弃置点自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	109.52			
十五)		食堂四周阴沟盖板更换						
62	011602001001	混凝土构件拆除	食堂四周预制砼盖板拆除，垃圾外运及弃置点自行考虑	m2	41.12			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			，范围以学校控制、现场签证为准。					
63	010512008001	沟盖板	食堂四周排水沟盖板，成品钢纤维水篦盖板300*450 B125	m2	41.12			
十六)		零星工程(食堂北门、南门、西门等)						
64	011601001006	砖砌体拆除	拆除卫生间砖砌水池、砖砌蹲坑(含面层)，建筑垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准	m3	0.88			
65	011605001013	平面块料拆除	拆除食堂北门、南门、西门入口平台面、台阶面，原水磨石面层及找平层，垃圾外运，弃置点及相关费用自行考虑，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	93.16			
66	011608002001	铲除涂料面	北门门厅天棚面，铲除涂料层及腻子层，基层清理干净并磨光、滚胶，范围以学校控制、现场签证为准。	m2	28.08			
67	011406003001	满刮腻子	原天棚面基层清理干净，包括原乳胶漆面砂皮纸打磨除灰或滚胶，批耐水腻子两遍	m2	28.08			
68	011407002001	天棚喷刷涂料	天棚面外墙乳胶漆两遍	m2	28.08			
		分部分项合计						
		单价措施合计						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2] + [3] + [4]	100	
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费	1.5	
3		安全文明施工省级标化增加费: 一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费	0	
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费	0.21	
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
13	011707010001	工程按质论价: 合格工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费	0	
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—除税工程设备费		
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用—工程设备费		
17		合计	[2]~[16]	100	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额	5000.00	
2	暂估价		
2.1	材料(工程设备)暂估价		
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合计		

暂列金额明细表

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	5000.00	
	合计		5000.00	

规费、税金项目清单

工程名称：常州市金坛第二初级中学食堂餐厅改造工程—食堂修缮工程 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]~[1.3]		100	
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计—除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计—除税工程设备费		0.67	
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计—除税工程设备费		0	
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]—除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01		9	
3	合计	[1]+[2]		100	