

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗 标段：
等出新改造(改造土建)

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	869090.39	
1.1	人工费	181564.64	
1.2	材料费	624682.61	
1.3	施工机具使用费	2180.99	
1.4	企业管理费	38593.92	
1.5	利润	22068.26	
2	措施项目	45634.26	
2.1	单价措施项目	10283.42	
2.2	总价措施项目	35350.84	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	15037.30	
3	其他项目	25000.00	
3.1	其中：暂列金额	25000.00	
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	
3.3	其中：计日工	0.00	
3.4	其中：总承包服务费	0.00	
4	规费	42005.70	
5	税金	88355.73	
6	合计=1+2+3+4-甲供材料和甲供设备费/1.01+5	1007380.92	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新

标段：

第1页 共3页

改造(改造土建)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
一)		1~5层综合楼改造工程					340060.51	0.00
1	011610002001	金属窗拆除	铝金窗拆除（规范切割，尽量减少损坏面，施工单位按原样修补，费用包含在综合单价中）；拆除物按建设单位意见处理。	m2	373.02	17.04	6356.26	0.00
2	011610002002	不锈钢门窗拆除	原门窗圆、方管不锈钢防盗门、窗拆除，拆除物及拆除范围按建设单位意见处理。	项	1	1500.00	1500.00	0.00
3	011610001001	木门出新	原木门单扇带亮子调和漆出新，原油漆面打磨、清理，刮腻子、打磨光滑、刷调和漆二遍，颜色按建设单位要求。	樘	44	113.25	4983.00	0.00
4	010807001001	金属窗	828系列铝合金中空玻璃推拉窗安装【包含精准割槽、损坏面修补，按原样原标准修复的所有费用包含在综合单价中】，型材1.4mm厚（5+9A+5）透明中空玻璃，具体做法及要求按规范及技术要求（单扇玻璃面积超过1.5m2需做钢化处理，费用包含在综合单价中综合考虑；型材及玻璃颜色建设单位定）。	m2	373.02	410.00	152938.20	0.00
5	011302001001	吊顶天棚	12厚600*600穿孔石膏板吊顶浮搁式安装；（含配套专用吊筋、烤漆龙骨、配件、烤漆角线等所有辅材），简单型 吊顶高度颜色按甲方要求。	m2	1216.54	121.60	147931.26	0.00
6	010809004001	走道侧石材窗台板	大力胶安装20mm厚人造石石材窗台板，石材外口磨边做指甲圆，宽度窗外侧平墙裙（颜色按建设单位要求）。	m2	9.54	509.70	4862.54	0.00
7	010809004002	办公室内石材窗台板	大力胶安装20mm厚人造石石材窗台板，台板外挑2CM，两侧外出5CM，石材外口磨边做指甲圆，做下挂装饰线条磨边，工作量按张开面积含下挂面积（颜色按建设单位要求）。	m2	29.42	730.43	21489.25	0.00
二)		1~4层教学楼改造工程					523955.08	0.00
8	011610001002	木门拆除	拆除原木门，单扇带亮子【规范切割，尽量减少损坏面，施工单位按原样修补，费用包含在综合单价中】；拆除物按建设单位意见处理。	樘	35	24.14	844.90	0.00
9	011610002003	金属窗拆除	铝金窗拆除（规范切割，尽量减少损坏面，施工单位按原样修补）；拆除物按建设单位意见处理。	m2	330.3	7.17	2368.25	0.00
10	011604002001	面层拆除	拆除墙裙饰面墙砖、踢脚线含抹灰层及粘贴层拆除，拆	m2	1689.6	16.45	27793.92	0.00
本页小计							371067.58	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新

标段：

第2页 共3页

改造(改造土建)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
			除到基层砖砌体部分。					
11	010807001002	金属窗	828系列铝合金中空玻璃推拉窗安装【包含精准割槽、损坏面修补，按原样原标准修复的所有费用包含在综合单价中】，型材1.4mm厚（5+9A+5）透明中空玻璃，具体做法及要求按规范及技术要求（单扇玻璃面积超过1.5m2需做钢化处理，费用包含在综合单价中综合考虑；型材及玻璃颜色建设单位定）。	m2	330.3	410.00	135423.00	0.00
12	010802004001	防盗门	1.0*2.8m成品钢制防盗防火门带摇头【包含精准割槽、损坏面修补，按原样原标准修复的所有费用包含在综合单价中】，但防盗门门扇净高必须满足2.2M 含门锁、门吸等全套五金配件；样式同其它学校，防盗门技术参数详编制说明；（具体尺寸以现场测量数据为准制作安装，尺寸略微偏差综合单价结算不做调整）。	樘	35	2100.00	73500.00	0.00
13	011204003001	块料墙面	1:3水泥砂浆基层抹灰拉毛，h=1.2m高400*800全瓷通体同质墙饰面砖做背胶处理专用粘接剂贴、专用勾缝剂擦缝。	m2	1689.6	141.56	239179.78	0.00
14	011407001001	墙面喷刷涂料	墙面原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求。	m2	1648.64	9.67	15942.35	0.00
15	011407001002	墙面喷刷涂料	顶棚原涂料面稍微打磨达到清理灰尘、污渍等要求，刷内墙乳胶漆二遍；包括部分起鼓、剥落部分腻子铲除及腻子修补满足规范要求遍。	m2	2231.43	11.75	26219.30	0.00
16	010606009001	楼梯间钢护栏出新	原一层楼梯间防盗护栏除锈，刷防锈漆两道，刷调和漆2遍，颜色按原有标准或建设单位意见。	项	1	800.00	800.00	0.00
17	010606009002	楼梯间钢栏杆木扶手出新	原楼梯钢栏杆除锈，刷防锈漆两道，刷调和漆2遍，木扶手打磨刮腻子刷调和漆2遍，颜色按原有标准或建设单位意见。	m	60.8	30.98	1883.58	0.00
三)		其它零星工程					5074.80	0.00
18	011610002004	垃圾站迁移	原垃圾站整体移位，新安装位置按建设单位要求，含立柱基础处理；地面贴砖等全套工作（所有标准按原样或建设单位意见）。	项	1	1200.00	1200.00	0.00
本页小计							494148.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新 标段： 第3页 共3页
改造(改造土建)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 (元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
19	010606009003	钢护栏	2m高镀锌钢管栏杆制作、安装；顶部及底部水平钢管采用φ 65镀锌钢管；5根立柱钢管采用φ 65镀锌钢管；立柱中间护栏采用φ 32镀锌钢管@50mm；立柱底部150*150*10镀锌铁件膨胀螺丝固定；焊接部位刷防锈漆及银粉漆各两遍。	m	6	645.80	3874.80	0.00
		分部分项合计					869090.39	0.00
20	011701006001	脚手架	脚手架综合考虑，费用包干使用，结算不作调整。	项	1	2222.64	2222.64	0.00
21	011703001001	垂直运输	综合考虑，费用包干使用，结算不作调整。	项	1	8060.78	8060.78	0.00
		单价措施合计					10283.42	0.00
本页小计							14158.22	
合计							879373.81	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新改造(改造土建)

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2] + [3] + [4]	100	15037.30
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	1.5	13190.61
3		安全文明施工省级标化增加费	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0.21	1846.69
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0.08	703.50
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0.18	1582.87
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0.05	439.69
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	2	17587.48
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
13	011707010001	工程按质论价	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
14	011707011001	住宅分户验收	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费 - 分部: 地下室	0	0.00
15	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
16	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用 + 单价措施项目综合费用 - 工程设备费	0	0.00
17		合计	[2]~[16]	100	35350.84

编制人 (造价人员) :

复核人 (造价工程师) :

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新
改造(改造土建)

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额 (元)	备注
1	暂列金额	25000.00	
2	暂估价	0.00	
2.1	材料（工程设备）暂估价	0.00	
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工	0.00	
4	总承包服务费	0.00	
	合计	25000.00	

暂列金额明细表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新改造(改造土建)

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	预留金	项	25000.00	
	合计		25000.00	

材料（工程设备）暂估单价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新 标段： 第1页 共1页
改造(改造土建)

序号	材料编码	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

专业工程暂估价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新 标段： 第1页 共1页
改造(改造土建)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	备注
1	专业暂估价		0.00	
	合计		0.00	

计日工表

常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新改造(改造土建) 标段: 第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0	0	0
二	材料				
1	零星材料	m2	0	0	0
三	机械				
1	零星机械	台班	0	0	0
四	管理费利润				0
	总计				0

规费、税金项目计价表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新改造(改造土建) 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	[1.1]~[1.4]	42005.70	100	42005.70
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	939724.65	3.8	35709.54
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	939724.65	0.67	6296.16
1.3	工程排污费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	939724.65	0	0.00
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-工程设备费	939724.65	0	0.00
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[1]-甲供材料费/1.01	981730.35	9	88355.73
3	合计	[1]+[2]	130361.43	100	130361.43

编制人 (造价人员)：

复核人 (造价工程师)：

承包人供应主要材料一览表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新 标段： 第1页 共2页
改造(改造土建)

序号	材料编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	01090101	圆钢		kg	160.583	4.26	684.08	
2	01210315	等边角钢	L 40*4	kg	194.646	4.44	864.23	
3	01270100	镀锌钢管		t	0.399	6385	2547.62	
4	02270105	白布		m2	0.833	2.84	2.37	
5	03070114	膨胀螺栓	M*80	套	1613.132	0.32	516.2	
6	03110105	螺杆	L=250 φ 6	根	1613.132	0.4	645.25	
7	03210313	金刚石磨边轮	100*16(粒度120~150#)	片	137.354	5.57	765.06	
8	03270202	砂纸		张	67.82	0.94	63.75	
9	03410205	电焊条	J422	kg	9.496	7.35	69.8	
10	03652403	合金钢切割锯片		片	1.052	56.76	59.71	
11	04010611	水泥	32.5级	kg	2921.867	0.407	1189.2	
12	04010701	白水泥		kg	360.945	1.26	454.79	
13	04030107	中砂		t	1.306	167.46	218.7	
14	04090602	滑石粉		kg	199.047	0.44	87.58	
15	04090801	石膏粉	325目	kg	6.464	0.36	2.33	
16	06612147	墙面砖	400*800	m2	1731.84	65	112569.6	
17	07112130	2.0cm厚人造石石材块料面板		m2	39.739	210	8345.19	
18	08310113	浮搁式T型(不上人型)铝合金龙骨		m2	1277.367	30	38321.01	
19	10050303	石材异性线	25*25	m	203.805	25	5095.13	
20	11010304	内墙乳胶漆		kg	1330.864	12	15970.37	
21	11030303	防锈漆		kg	3.021	10.9	32.93	
22	11030304	红丹防锈漆		kg	18.325	10.99	201.39	
23	11111715	酚醛清漆		kg	2.34	11.15	26.09	
24	11111718	酚醛无光调和漆(底漆)		kg	32.259	13.54	436.79	
25	11112503	调和漆		kg	41.49	13.54	561.77	
26	11430327	大白粉		kg	199.047	0.6	119.43	
27	12030107	油漆溶剂油		kg	20.743	9.94	206.19	
28	12370305	氧气		m3	1.17	2.83	3.31	
29	12370336	乙炔气		m3	0.509	14.05	7.15	
30	12410108	粘结剂	YJ - III	kg	18.156	9.86	179.02	
31	12410163	干粉型粘结剂		kg	7096.32	0.2	1419.26	
32	12410703	羧甲基纤维素		kg	13.58	1.77	24.04	
33	12413518	901胶		kg	95.705	2	191.41	
34	12413528	干挂云石胶(AB胶)		kg	1.708	9.86	16.84	
35	13050321	12厚600*600装饰石膏吸音板		m2	1277.367	45	57481.52	
36	17310705	双螺母双垫片	φ 6	副	1613.132	0.5	806.57	
37	31110301	棉纱头		kg	17.325	4.61	79.87	
38	31130106	其他材料费		元	1391.476	0.71	987.95	
39	31150101	水		m3	0.246	4.25	1.05	
40	32030105	工具式金属脚手		kg	87.749	4.074	357.49	

承包人供应主要材料一览表

工程名称：常州市金坛区直溪初级中学综合楼教学楼更换门窗等出新改造(改造土建)
 标段：
 第2页 共2页

序号	材料编码	名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
41	32090101	周转木材		m3	0.21	2063.53	433.34	
42	80010124	水泥砂浆	1: 2.5	m3	0.199	0	0	
43	80010125	水泥砂浆	1: 3	m3	0.612	0	0	
44	80110303	素水泥浆		m3	1.69	0	0	
45	80110313	901胶素水泥浆		m3	0.008	0	0	
46	①	828系列铝合金中空玻璃推拉窗, 1.4mm (5+9A+5) 透明中空玻璃		m2	703.32	410	288361.2	
47	①	成品钢制防盗门带摇头		樘	35	2100	73500	
48	①	垃圾站迁移	原垃圾站整体移位, 新安装位置按建设单位要求, 含立柱基础处理; 地面贴砖等全套工作 (所有标准按原样或建设单位意见)。	项	1	1200	1200	
49	①	垃圾装车外运		m3	50.688	80	4055.04	
50	①	楼梯间钢护栏出新	原一层楼梯间防盗护栏除锈, 刷防锈漆两道, 刷调和漆2遍; 颜色按原有标准或建设单位意见。	项	1	800	800	
51	①	原墙面清理稍微打磨		m2	1648.64	1	1648.64	
52	①	原油漆面打磨、清理		樘	4.4	25	110	
53	①@	原门窗圆、方管不锈钢防盗门、窗拆除		项	1	1500	1500	
54	①@	原墙面清理稍微打磨		m2	2231.43	1	2231.43	
		合计					625451.69	