

常州经开区支撑规划管理的建设
工程规划验线测绘服务

合同书

签订地点： 常州市

签订时间： 2022年7月

甲方：常州市自然资源和规划局常州经济开发区分局

乙方：常州市测绘院

鉴于：

规划验线工作是基础性工作，主要分为核验和复验两个阶段。一是检验建设工程施工放样是否符合建设工程规划许可证要求，二是建设工程施工至正负零位置时，检测各建筑单体外围轴线位置及正负零标高是否符合设计要求。

这些工作是专业性很强的测绘工作，需要专业技术人员采用专业仪器，通过规范化、标准化测绘才能获得准确数据，以对建设工程和规划管理负责任的态度和手段，为规划验线提供真实可靠的测绘成果。

常州市测绘院为对常州经开区支撑规划管理的建设工程提供全方位、高质量、高标准、高效率的规划验线测绘服务，同时也为明确双方权责，经双方协商一致，签订本合同书，甲乙双方共同遵守。

一、服务的内容

在建设项目施工至地下室基础底板和垫层完成时，按照规划管理要求和相关技术规范，各类建设工程项目进行平面坐标和高程检测。

建设工程规划验线测绘服务工作流程包括验测前期准备、资料收集、控制测量、平面坐标与高程检测、成果质量检验、报告编制和资料整理提交。

规划检测测量报告主要内容含检测报告说明、平面坐标检测比对表、高程检测比对表、平面坐标检测图、高程检测图等内容。报告格式按照市局监制样本制作。

二、项目经费结算方式

1、项目经费：本合同所涉相关测绘费用按国家颁发的相应收费依据进行结算。收费依据按照财政部、国家测绘局 2009 年 2 月颁布的财建[2009]17 号《测绘生产成本费用定额》的收费标准执行，验测平面位置：3150 元 / 栋；验测高程、高度：2849 元 / 栋。

2、支付方式：本着为甲方提供高效、便捷的测绘服务，测绘服务费用按乙方提供经甲方最终审核确认后的工作量清单进行费用支付，每年定期分两次，于 6 月 30 日前和 12 月 31 日前结算测绘服务费用，具体服务内容及工作量详见附件

件清单。上述付款，甲方不代扣或代缴任何税金，根据乙方开具的有效发票，直接将测绘服务费汇到乙方指定银行帐户。

三、双方的职责

- 1、甲方应按本合同约定按时支付测绘费用。
- 2、乙方应按甲方要求期限内提交符合国家及甲方要求的测绘成果。
- 3、乙方不得将甲方提供的资料、文件及测绘成果擅自修改、复制或向第三方转让或用于本项目之外。
- 4、双方权利义务条款项目如一方未遵照执行，另一方有权提请终止协议。在履行本合同期间，由于各方面都无法控制的不可抗力因素而造成本合同无法履行或延迟履行，不应视为违约。

四、附则

- 1、本合同未尽事宜，如个别特殊项目双方可通过友好协商、签订补充协议等，其补充协议与本合同具有同等法律效力。
- 2、本合同由甲乙双方法定代表人或授权代表签字，加盖单位公章或合同专用章后生效，本合同有效期为 3 年（2022 年-2024 年）。
- 3、本合同原件一式伍份，甲方贰份，乙方贰份，代理机构壹份。甲、乙双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

【以下无正文】

甲方：
单位名称（章）：
单位地址：
法定代表人：
委托代理人：
经办人：
电话：
开户银行：
银行账号：
发票税号：



乙方：
单位名称（章）：
单位地址：
法定代表人（或）：
委托代理人：
经办人：
电话：
开户银行：
银行账号：
发票税号：



签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

代理单位（公章）：

经办人：

日期： 年 月 日