

合同



项目名称	尧塘街道水利工程“四位一体”长效管护项目 标段二（尧塘、汤庄片区）
项目编号	YTJD-23002-SL01
供应商名称	常州市金坛美儒保洁有限公司
日期	



国家工商行政管理局

中华人民共和国建设部 制定

甲方：常州市金坛区尧塘街道办事处（以下简称甲方）

乙方：常州市金坛美儒保洁有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照招标结果签订本合同。

一、 合同内容

1、甲方确定乙方为尧塘街水利工程“四位一体”长效管护项目标段二（尧塘、汤庄片区）项目的管护单位；

管护范围：标段二（尧塘、汤庄片区）管护；

管护时间：2023年7月-2024年12月。

2、下列文件为本合同不可分割部分：

- ①中标通知书；
- ②乙方的响应文件；
- ③竞争性磋商文件（含管护质量考评细则等）；
- ④乙方在磋商过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

二、甲方权利和义务

1、根据政办发“2013”154号关于加强全市农村小型水利工程长效管护工作的实施意见及坛水字【2014】89号关于印发《金坛市农村小型水利工程长效管护考核办法（试行）》的通知，对管护工作及履行合同情况进行指导和考核。

2、听取乙方提出的建议并给予答复。

3、审定乙方的管护作业服务制度和计划，监督乙方履行承诺。

4、拥有《金坛市农村小型水利工程长效管护考核办法（试行）》的解释权。

5、区域范围内新增作业量的派遣、核算。

6、甲方要求乙方每月作业出工至少160人次，当月低于150人次扣除当月管护费1000元，当月低于140人次扣除当月管护费2000元；当月低于120人次扣除当月管护费3000元；当月低于100人次直接解除合同，所造成的后果、损失均由乙方承担。

7、法规、政策规定由甲方承担的其他责任。

三、乙方权利和义务

1、根据政办发“2013”154号关于加强全市农村小型水利工程长效管护工作的实施意见及坛水字【2014】90号关于印发《金坛市农村小型水利工程长效管护考核办法（试行）》的通知和投标文件所作的承诺开展管护工作。确保护管质量符合考核要求。

2、为保管护工作正常有效开展，乙方负责组成固定的管护作业队伍，按要求提交作业计划和相关的工作预案，经甲方认可并备案。

3、接受甲方和相关管理部门的考核及其结果。

4、须签订安全协议书（详见附件一）

5、独立承担管护作业中的安全责任和经济赔偿。如乙方未能及时处理导致影响甲方或造成甲方损失、乙方应予赔偿

6、在任何情况下（如灾害天气期间或重大活动期间），乙方均应保质保量按时完成甲方安排的指令性任务。

7、自觉执行国家的法律、法规，按常州市规定及时缴纳“五金”，签订劳动用工合同，作业及管理人工工资不得低于常州市最低工资标准，独立处理劳资纠纷等工作。

8、接受甲方和社会监督，对存在的问题在指定时间内整改到位，并将整改结果报甲方。

9、准时参加甲方召开的会议。

10、向甲方提出合理化建议。

11、必须配齐河道管护人员，根据实际情况配备必要的作业工具、船只等，配备救生衣等相应的安全保障设施，河道管护作业人员不得穿拖鞋，打捞的垃圾、漂浮物等，必须送往指定的转运站或指定堆放点，绝对禁止焚烧或填埋。

12、合同终止时，向甲方移交全部档案资料和属甲方所有的其他资产，并办理交接手续；

13、法规、政策规定由乙方承担的其他责任。

四、价格与支付

本项目货币结算单位为人民币，总金额为 668980.00 人民币元（大写：陆拾陆万捌仟玖佰捌拾元整），本项目采取季度支付，支付时乙方需向甲方提供规定税率的发票，支付标准如下：

1. 街道实施季度考核，每次考核完成后支付合同价款的六分之一。季度考核得分 95 分以上的，本季度管护费用按 100% 计算；考核得分 90-95 分的，本季度管护费用按 90% 计算；考核得分 80-89 分的，本季度管护费用按 80% 计算；考核得分 60-79 分的，本季度管护费用按 70% 计算；考核得分 60 分以下的，甲方有权终止合同并不支付管护费用，所造成的后果、损失，均由乙方承担。

2. 当季度区级河长部门、12345 平台、“数字化城管”等考评考核及领导批示中，经确认，凡因乙方管护不力等所产生的问题，每有一处扣除本季度管护费用 50 元，时限内未完成整改的，每有一处扣除本季度管护费用 200 元，拒不整改的，每有一处，扣除本季度管护费用 3000 元，累计出现 3 次及以上问题拒不整改的，甲方有权终止合同并不支付管护费用，所造成的后果、损失，均由乙方承担。

3. 当季度区级管护考核中，排名在全区最后一名的，每发生一次，扣除本季度管护费用 10000 元，在全区倒数第二名的，每发生一次，扣除本季度管护费用 8000 元，在全区倒数第三名的，扣除本季度管护费用 5000 元，连续 3 次及以上排名在全区后三名的，甲方有权终止合同并不支付管护费用，所造成的后果、损失，均由乙方承担。

4. 当季度市级及以上各类考评考核中，凡因乙方管护不力等原因所产生的问题，每有一处扣除本季度管护费用 1000 元，因整改不力或时限内未完成整改等原因被市级及以上通报的，每有一处扣除本季度管护费用 3000 元，年度内累计出现 3 次市级及以上问题通报的，甲方有权终止合同并不支付管护费用，所造成的后果、损失，均由乙方承担。

5. 按照当季度管护考核细则规定或其他情况发生扣款的，在支付本季度管护费用时予以扣除。

五、管护作业权的交付和回收

甲方应于合同签订后，于 2023 年 07 月负责向乙方转交管护作业权，乙方应于合同期满当日无条件向甲方交还管护作业权。甲乙双方应确保准时交接。

六、履约保证金的支付

1、根据招标文件的规定，乙方应于签订合同前交纳合同金额的 5%作为履约保证金。合同到期未违反合同约定的事项一次性退还，不支付利息。

2、合同期满后或不属乙方重大责任事故造成的本合同终止，甲方一次性无息返还乙方的履约保证金。

七、违约责任

1、合同一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、在合同生效后，甲方无故拒绝乙方，应向乙方偿付合同总金额的 5%，作为违约金。

3、甲方逾期付款应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金。

八、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

九、合同生效及终止

1、合同生效：经甲乙双方签字并盖章后即生效。

2、合同终止：

(1)、在乙方收到甲方发出的违约通知后10天内，乙方仍未纠正其下述任何一种违约行为，甲方可向乙方发出终止合同通知，终止部分或全部合同，由此带来的一切损失由乙方承担：

a、乙方未能在合同规定的期限内及时进场；

b、按照响应文件中有关奖惩条款的规定。

(2)甲方终止部分合同，甲方可以按适当的条件和方式采购类似的由于乙方未交付部分的服务；乙方应承担甲方购买类似服务的额外费用并继续履行合同中未终止的部分。

(3) 破产终止合同

a、当乙方破产或无清偿能力时，乙方应书面通知甲方终止合同，在甲方知情而未收到乙方终止合同书面通知时，甲方亦可书面通知乙方终止合同；

b、因不可抗力的自然灾害原因造成自然终止合同时按破产终止合同办法终止合同。

十、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情况之一，合同方可以解除合同：

(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

(2) 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后 30 天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分或全部都不得转包或分包。

十一、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

十二、本合同一式四份，甲乙双方各执二份。

十三、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方在不违背合同和投标文件的原则下协商解决，协商结果以书面记录在案，并经签证同意，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）：
法定代表人（签字或盖章）：
年月日



乙方（盖章）：
法定代表人（签字或盖章）：
年月日



附件 1:

安全协议书

为了在项目中明确双方的安全生产责任，确保施工安全，贯彻“安全第一，预防为主”方针，保护施工人员的安全和健康，防止和杜绝伤亡事故的发生，依据《中华人民共和国安全生产法》、《生产安全事故报告和调查处理条例》、《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，甲乙双方经协商达成一致，并同意按以下条款签订本协议。

1、乙方必须加强规范化管理，向乙方人员进行安全交底、安全教育等各类安全活动，严格执行安全技术方案。一经开工，就表示乙方已确认施工现场、作业环境、设施设备、工器具符合安全要求并处于安全状态。

2、项目现场和工人操作面，必须严格按国家、政府规定的安全生产、文明施工标准搞好防护工作，保证工人有安全可靠的工作环境，严禁违章作业、违章指挥。

3、项目现场的用电线路、用水设施的安装和使用必须符合安装规范和安全操作规程，并应事先与甲方取得联系，按照施工组织设计进行架设，严禁任意拉线接电。

4、施工机械进场须经过安全检查，经检查合格的方能使用，并依照有关规定持证上岗，禁止无证人员操作。

5、乙方应当做好项目现场安全保卫工作，采取必要的防盗措施，在现场周边设立围护设施。非施工人员不得擅自进入施工现场。

6、项目现场发生重大事故的处理，依照国家相关规定执行，同时乙方给予 5 万元的违约赔偿并清退出场。

二、甲方责任与义务

1、甲方有权要求立刻撤走施工场内乙方施工队伍中的违章操作人员。

2、对不符合安全规定的，甲方安全管理人员有权要求乙方停工和强行整改使之达到安全标准，所需整改费用从施工款中扣除，同时因此造成的一切损失（包括但不限于工期延误的损失）由乙方单位承担。

3、违反安全生产、治安、消防、文明、城市管理施工规定的行为，甲方依据相关规定有权对要求乙方承担违约责任。

三、乙方责任与义务

作为本项目的承包单位，对项目实施过程中发生的人身伤害、设备损坏事故承担经济、安全责任，乙方应切实履行以下安全责任：

1、必须尊重并且服从甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，履行乙方责任。

2、必须严格执行安全防范制度，采取一切严密的、符合安全标准的预防措施，确保所有工作场所的安全，不得存在危及工人安全和健康的危险情况，并保证施工地点所有人员或附近人员（包括甲方工作人员、进出车辆等）免遭工地可能发生的一切危险，必须为施工人员进行人身保险。

3、必须教育和约束自己的施工人员严格遵守施工现场安全管理规定。

4、必须严格执行施工人员因工伤亡报告制度，乙方人员在施工现场从事施工过程中所发生的伤害事故为工伤事故，责任和损失均由乙方负责。

5、如果发生因工伤亡事故，应在1小时内报甲方，并以最快捷的方式及时逐级上报相关部门。同时积极组织抢救工作，采取相应的措施保护好现场。如因抢救伤员必须移动现场设备，乙方应做好记录或拍照。

6、必须要积极配合甲方、上级主管部门对事故的调查和现场勘查，造成工期延误的由乙方承担相应的违约责任。凡因乙方隐瞒不报、作伪证或擅自拆毁事故现场的，所造成的一切后果均由乙方承担。

7、必须承担安全事故导致的经济赔偿责任和法律责任。

四、其他情形：

1、乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施，否则造成事故的责任和因此而发生的费用由乙方承担。

2、因乙方管理以及自身防范措施不到位或现场施工工人责任造成的案件、火灾、交通事故(含施工现场内)等灾害事故，事故赔偿责任、事故法律责任以及事故的善后处理均由乙方独自承担，因此给甲方造成的经济损失由乙方负责全额赔偿，同时因停工造成的工期延误之相关责任也由乙方承担。

本协议为合同补充条款，经甲乙双方签字盖章后生效，与合同具有同等法律效力。



甲方单位：
(盖章)

乙方单位：
(盖章)

法定代表人(签字或盖章)：

法定代表人(签字或盖章)

