

南河社区2-4幢、66-67幢车库维修

工程

## 招标控制价

招标控制价(小写): 728203.99元

(大写): 柒拾贰万捌仟贰佰零叁元玖角玖分

常州市武进区南夏墅街道	工程造价	江苏创盛项目管理有限
招标人: 南河社区居民委员会	咨 询 人:	公 司
(单位盖章)		(单位资质专用章)

法定代表人	法定代表人
或其授权人:	或其授权人:
(签字或盖章)	(签字或盖章)

编制人:	复 核 人:
(造价人员签字盖专用章)	(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2023/8/28

复核时间: 2023/8/28

# 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：南河社区2 - 4幢、66 - 67幢车库维修

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费(元)	规费 (元)
一	南河社区2—4幢、66—67幢车库维修	728203.99	0.00	9647.60	27995.44
	总计	728203.99	0.00	9647.60	27995.44

# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：南河社区2 - 4幢、66 - 67幢车库维修

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费(元)	规费 (元)
1	南河社区2—4幢车库维修改造工程	341696.18	0.00	4519.74	13413.12
2	南河社区2—4幢车库维修安装工程	20944.19	0.00	282.73	527.00
3	南河社区66—67幢车库维修改造工程	344652.80	0.00	4562.40	13529.17
4	南河社区66—67幢车库维修安装工程	20910.82	0.00	282.73	526.15
	合计	728203.99	0.00	9647.60	27995.44



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程						标段：		第1页 共3页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
1	011601001001	砖砌体拆除	拆除花坛墙体（含块料面层、粉刷层在内），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m3	30.94	137.95	4268.17	0.00	
2	011604002001	立面抹灰层拆除	车库墙面粉刷层铲除（含涂料面层），部位东西立面，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	86.11	11.53	992.85	0.00	
3	011609001001	栏杆、栏板拆除	为车库顶板施工维修便捷，保护性拆除部分不锈钢栏杆，拆除后需妥善保管，后期利用重新安装；	m	9.5	16.94	160.93	0.00	
4	011605001001	平面块料拆除	拆除车库顶板块料面层，拆除垃圾清运至路边集中堆放；	m2	388.09	43.13	16738.32	0.00	
5	011607001001	刚性层拆除	拆除车库顶板原40mm刚性防水层，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6	34.77	23142.91	0.00	
6	011607002001	防水层拆除	铲除原车库顶板及上翻部位的卷材防水层（含附加层），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	879.79	8.70	7654.17	0.00	
7	011602001001	找坡层拆除	原顶板1：1：8水泥、石灰、炉渣找坡层及砂浆找平层拆除，平均厚度100mm。拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6	16.82	11195.39	0.00	
8	010101002001	挖一般土方	花坛内土方采用机械开挖，人工将土方运至路边集中堆放，方便后期装车外运。	m3	91.74	39.49	3622.81	0.00	
9	010507003001	地沟清理	人工拆除沟盖板，盖板集中堆放，后期利用原盖板铺设；（清除沟内垃圾冲洗达到卷材粘贴要求）。	m	80.6	20.00	1612.00	0.00	
10	010103002001	余方弃置	拆除垃圾装车外运，卷材防水等有害垃圾运至消纳中心，集中无害化处理，运距及弃置点施工单位考虑；所有费用均含在清单综合单价内	m3	237.77	34.44	8188.80	0.00	
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	车库顶板清理干净采用20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	665.6	24.59	16367.10	0.00	
12	010902001001	屋面卷材防水	刷冷底子油一道，3厚SBS聚酯胎防水卷材（东方雨虹），含屋面所有防水节点构造做法（附加层、收头、接缝、泛水、高低跨部位、不锈钢压条收口等）	m2	912.46	48.10	43889.33	0.00	
13	011101003001	细石混凝土楼地面	80厚C30商品泵送细石砼（含泵送）找坡，坡度2%，找坡层最薄处30mm；内配Φ4钢筋，钢筋间距@200双向绑扎，设分隔缝（间距6米*6米），缝宽20，缝内嵌油膏	m2	698.27	63.88	44605.49	0.00	
14	011101001002	压花地面	在混凝土表面撒布彩色强化料、找平收光、模具压花、冲洗上保护剂等完成所有工序的一切费用。颜色及压花形状由甲方确定	m2	645.25	45.00	29036.25	0.00	
15	011101001003	水泥砂浆找坡	防水砂浆采光井根部找坡，宽度500防水	m2	20.4	27.09	552.64	0.00	
本页小计							212027.16		

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程						标段：		第2页 共3页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
16	011101001004	水泥砂浆楼地面	堵漏王采光井根部倒圆形角倒角处理	m	40.8	20.00	816.00	0.00	
17	010904002001	JS复合聚酯布	JS防水材料复合缝织聚酯布翻包采光井墙面，翻包至内侧200mm左右	m2	65.28	37.62	2455.83	0.00	
18	011101001005	水泥砂浆找坡	排水沟底部防水砂浆找坡处理	m2	24.18	27.09	655.04	0.00	
19	010904002002	非固化沥青防水材料	非固化沥青防水材料整体涂刷，涂刷厚度2mm。	m2	912.46	24.23	22108.91	0.00	
20	011201001001	墙面一般抹灰	12厚1:3水泥砂浆打底,6厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	86.11	42.45	3655.37	0.00	
21	010903002001	墙面涂膜防水	墙面刷水泥基渗透结晶防水材料2—3遍(厚2mm)	m2	40	44.13	1765.20	0.00	
22	011406001001	抹灰面油漆	外墙面批柔性耐水腻子2遍,外墙弹性涂料,一底两面,具体颜色由建设单位确认	m2	86.11	37.60	3237.74	0.00	
23	011406001002	抹灰面油漆	室内配电箱墙面原乳胶漆面层铲除、待防水施工完毕重新批白水泥腻子二遍、刷内墙乳胶漆二遍	m2	40	22.50	900.00	0.00	
24	011503001001	金属栏杆安装	拆除的不锈钢栏杆重新安装（栏杆移用原有的）	m	9.5	109.40	1039.30	0.00	
25	010512008001	预制沟盖板安装	移用原沟盖板安装，盖板破损新增按总量的40%考虑，费用均含在清单综合单价内	m	80.6	31.00	2498.60	0.00	
26	040501004001	塑料管	新增污水管采用HDPE225双壁波纹管，做法：1、破除砼地面150mm厚，宽1米，长13.6米。 2、土方开挖尺寸宽1米，深1米，长27.7米。 3、砂垫层厚度100mm，宽500mm，长27.7米。 4、管道铺设27.7米。 5、黄砂包封管道顶上口200mm。 6、土方回填 7、C30砼路面恢复150mm厚，宽1米，长13.6米。	m	27.7	203.30	5631.41	0.00	
27	010401011001	砖检查井	污水检查井,600*600*500,M10水泥砂浆砌筑MU15混凝土实心砖;240*115*53,1:2防水砂浆粉刷井内壁，加重型复合井框盖安装，参照(省标苏S01—2012)	座	5	1138.74	5693.70	0.00	
		分部分项合计					262484.26	0.00	
28	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	1600.00	1600.00	0.00	
29	011701002001	外脚手架	车库东西面外墙粉刷活动脚手架搭拆	m2	113.92	2.00	227.84	0.00	
		单价措施合计					1827.84	0.00	
本页小计							52284.94		

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程						标段：	第3页 共3页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
本页小计							0		
合计							264312.1		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	4519.74
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	3964.68
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	555.06
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.08	211.45
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.18	475.76
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	132.16
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	2	5286.24
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	132.16
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
17	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18		合计	[2]~[17]	100	10757.51

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：











# 计日工表

南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0	0	0
二	材料				
1	零星材料	m2	0	0	0
三	机械				
1	零星机械	台班	0	0	0
四	管理费利润				0
	总计				0





# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共3页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
		人工					
1	00010202	一类工 装饰工程	工日	1.511	110	166.21	
2	00010301	二类工 建筑工程	工日	43.056	110	4736.16	
3	00010302	二类工 装饰工程	工日	103.344	110	11367.84	
4	00010304	二类工	工日	0.997	110	109.67	
5	00010401	三类工 建筑工程	工日	1.767	110	194.37	
6	00011001	综合人工(修缮土建)	工日	638.394	110	70223.34	
		合计				86797.59	
		材料					
7	0000000000	其他材料费	元	105.552	0.97	102.39	
8	01010100	钢筋 综合	t	0.138	3906.57	539.11	
9	0101020401	砂	t	8.325	140.7	1171.33	
10	0105050301	大白粉	kg	2.68	0.46	1.23	
11	01630201	钨棒精制	kg	0.551	557.41	307.13	
12	02050505	PVC—U管橡胶圈 直径225	个	6.371	10.29	65.56	
13	02090101	塑料薄膜	m2	9.444	0.69	6.52	
14	0301030100	白水泥	kg	48.033	0.56	26.9	
15	03410205	电焊条 J422	kg	0.251	4.97	1.25	
16	03430205	不锈钢焊丝 1Cr18Ni9Ti	kg	1.359	38.59	52.44	
17	03510701	铁钉	kg	0.136	3.6	0.49	
18	03570237	镀锌铁丝 22#	kg	0.925	4.72	4.37	
19	04010132	普通硅酸盐水泥 42.5级 散装	kg	367.684	0.33	121.34	
20	04010611	水泥 32.5级	kg	212.565	0.303	64.41	
21	0402010806	普通成材	m3	0.017	1545.41	26.27	
22	04030107	中砂	t	1.537	140.7	216.26	
23	04050203	碎石 5~16mm	t	0.096	101.07	9.7	
24	04050207	碎石 5~40mm	t	2.749	106.02	291.45	
25	04132703	混凝土实心砖 240*115*53 MU15	百块	7.209	85	612.77	
26	04230108	防水剂	kg	3.977	4.29	17.06	
27	04291303	预制混凝土盖板 C30	m3	0.606	754.64	457.31	
28	0501040413	成型冷轧扭钢筋 弯曲成型	t	0.689	3906.57	2691.63	
29	0508130204	镀锌铁丝 22#	kg	8.202	5.8	47.57	
30	0602020400	内墙乳胶漆	kg	14.4	7.59	109.3	
31	0602040501	外墙乳胶漆 (8303—1)	kg	20.468	22.23	455	
32	0602041101	封闭乳胶底漆 Jan—06	kg	9.644	21.26	205.03	
33	0603080101	石油液化气	kg	48.634	4.25	206.69	
34	0607050101	石膏粉 325 目	kg	2.68	0.43	1.15	
35	0609050401	SBS 封口油膏	kg	58.032	7.25	420.73	



# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第2页 共3页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
36	0609061201	801 胶	kg	27.942	1.93	53.93	
37	0610010102	APP 及 SBS 基层处理剂	kg	332.044	4.45	1477.6	
38	0610020502	SBS 聚脂胎乙烯膜卷材 厚度 3mm	m²	1169.135	22.41	26200.32	
39	0612070102	水	m3	12.247	4.1	50.21	
40	08230121	耐碱玻璃纤维网格布	m2	74.419	1.94	144.37	
41	10230906	不锈钢盖 Φ63	只	54.825	4.29	235.2	
42	11030740	聚合物水泥防水涂料 JS—II型	kg	195.84	8.11	1588.26	
43	11030746	非固化沥青防水材料	kg	2189.904	8	17519.23	
44	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	96	16.29	1563.84	
45	11410304	环氧树脂 δ 18	kg	1.425	27.44	39.1	
46	12370310	氩气	m3	3.829	7.81	29.9	
47	31130106	其他材料费	元	1.971	0.86	1.7	
48	31150101	水	m3	5.245	4.57	23.97	
49	32090101	周转木材	m3	0.003	1586.47	4.76	
50	33011312	钢纤维检查井盖座 B125型 Φ700	套	5.05	385.9	1948.8	
51	80010104.1	水泥砂浆 M5	m3	-0.923	0	0	
52	80010105.1	水泥砂浆 M7.5	m3	-0.923	0	0	
53	80010106	水泥砂浆 M10	m3	0.308	0	0	
54	80010123	水泥砂浆 1:2	m3	0.05	0	0	
55	80010123	水泥砂浆 1:2	m3	0.025	0	0	
56	80070305	防水砂浆 1:2	m3	0.143	0	0	
57	80090312	聚合物面层砂浆	m3	0.031	583.13	18.08	
58	80210148	现浇砼 C30 碎石最大粒径40MM 坍落度35~50MM, 水泥42.5级	m3	1.066	0	0	
59	80212105	预拌混凝土(泵送型) C30	m3	56.7	438.12	24841.4	
60	80212117	预拌混凝土(非泵送型) C30	m3	2.074	402.18	834.12	
61	DSM15	干拌地面砂浆DSM15	吨	1.972	313.15	617.53	
62	DSM20	干拌地面砂浆DSM20	吨	24.869	322.2	8012.79	
63	DSM20(防水砂浆)	干拌地面砂浆DSM20(防水砂浆)	吨	0.724	322.2	233.27	
64	DSM20(防水砂浆)	干拌地面砂浆DSM20(防水砂浆)	吨	0.858	322.2	276.45	
		合计				93947.22	
		主材					
65	14310905.1	UPVC加筋管 DN225	m	28.254	30.71	867.68	
66	CD	不锈钢压条收口	米	133.938	25	3348.45	
67	CD	彩色强化料压花地面	m2	645.25	45	29036.25	
68	CD	大型机械设备进出场及安拆	项	1	1600	1600	
69	CD	堵漏王采光井根部倒圆形角倒角处理	m	40.8	20	816	
70	CD	盖板安装	m	80.6	15	1209	

# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第3页 共3页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
71	CD	人工拆除沟盖板, 盖板集中堆放, 后期利用原盖板铺设; (清除沟内垃圾冲洗达到卷材粘贴要求)。	m	80.6	20	1612	
72	CD	外墙粉刷活动脚手架搭拆	m2	113.92	2	227.84	
73	CZ	盖板主材费	m	32.24	40	1289.6	
		合计				40006.82	
		机械					
74	31130537	其他机械费	元	361.935	0.89	322.12	
75	99010303	履带式单斗挖掘机(液压) 斗容量0.6m3	台班	1.397	749.41	1046.93	
76	99050152	滚筒式混凝土搅拌机(电动) 出料容量400L	台班	0.037	196.47	7.27	
77	99050503	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班	0.097	166.89	16.19	
78	99052107	混凝土振捣器 插入式	台班	0.072	10.42	0.75	
79	99052108	混凝土振捣器 平板式	台班	6.993	13.85	96.85	
80	99070106	履带式推土机 功率75kW	台班	0.14	895.47	125.37	
81	99071100	自卸汽车	台班	5.881	883.82	5197.75	
82	99071903	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.298	225.87	67.31	
83	99091925	电动卷扬机(单筒慢速) 牵引力50kN	台班	0.042	194.69	8.18	
84	99130511	夯实机(电动) 夯击能力20~62N·m	台班	0.146	23.48	3.43	
85	99170507	钢筋切断机 直径40mm	台班	0.015	38.5	0.58	
86	99170707	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.062	21.3	1.32	
87	99191706	管子切断机 直径150mm	台班	0.903	35.69	32.23	
88	99231127	抛光机	台班	0.665	14.02	9.32	
89	99250304	交流弧焊机 容量30kVA	台班	0.018	78.68	1.42	
90	99250365	氩弧焊机 电流500A	台班	0.665	96.82	64.39	
91	99250707	对焊机 容量75kVA	台班	0.004	114.03	0.46	
92	99310103	洒水车 罐容量4000L	台班	0.105	557.26	58.51	
93	CSJ13131	卷扬机带塔1t单H=40m	台班	16.042	0	0	
94	J00000	其他机械费	元	4.252	0.97	4.12	
95	J01068	夯实机(电动) 夯击能力20—62Nm	台班	1.171	24.16	28.29	
96	J06016	灰浆搅拌机200L	台班	3.371	167.64	565.11	
		合计				7657.9	
		总计				228409.53	



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程						标段：第1页 共1页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011612001001	管道拆除	更改部位管道拆除，拆除垃圾清运；费用投标人在综合单价内考虑；该项包干，结算不再调整	项	1	600.00	600.00	0.00
2	031001006001	塑料管	雨水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PVC50*2.0、管件及管卡安装、灌水试验	m	9.4	24.54	230.68	0.00
3	031001006002	塑料管	雨水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PVC75*2.3、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	6.9	35.60	245.64	0.00
4	031001006003	塑料管	雨水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PVC110*3.2、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	34.1	50.18	1711.14	0.00
5	031001006004	塑料管	污水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PV75*2.0、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	26.9	54.58	1468.20	0.00
6	031001006005	塑料管	污水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PV110*3.2、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	81.6	70.26	5733.22	0.00
7	031001006006	塑料管	污水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PV160*4、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验，车库顶板开DN200孔8个，洞口封堵费用含在单价中。	m	48.2	135.79	6545.08	0.00
		分部分项合计					16533.96	0.00
本页小计							16533.96	
合计							16533.96	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	031302001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	282.73
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	248.01
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	34.72
5	031302002001	夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.08	13.23
6	031302003001	非夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	031302004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
8	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.18	29.76
9	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	8.27
10	031302008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.3	214.94
11	031302009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
12	031302010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	031302011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费-分部:地下室	0	0.00
14	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
15	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
16	031302012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.03	4.96
17	031302015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
19		合计	[2]~[18]	100	553.89

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 暂列金额明细表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	1600.00	
	合计		1600.00	





# 专业工程暂估价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	无		0.00	
	合计		0.00	

# 计日工表

南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0	0	0
二	材料				
1	零星材料	m2	0	0	0
三	机械				
1	零星机械	台班	0	0	0
四	管理费利润				
	总计				0





# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共2页

序号	编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
		人工					
1	00010303	二类工	工日	43.191	106	4578.25	
2	00010403	三类工	工日	4.16	101	420.16	
		合计				4998.41	
		材料					
3	01130141	扁钢 <—59	kg	26.113	3.64	95.05	
4	03050573	精制带母镀锌螺栓 M6~12*12~50	套	127.214	0.33	41.98	
5	03070133	膨胀螺栓 M12*200	套	13.256	3	39.77	
6	03070141	膨胀螺栓 M16*200	套	49.982	2.74	136.95	
7	03070145	膨胀螺栓 M18*200	套	14.46	3.43	49.6	
8	03270104	铁砂布 2#	张	17.34	0.86	14.91	
9	03410206	电焊条 J422 Φ3.2	kg	0.53	3.77	2	
10	03570225	镀锌铁丝 13#~17#	kg	1.579	5.15	8.13	
11	03652422	钢锯条	根	71.923	0.21	15.1	
12	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶	kg	4.495	10.72	48.19	
13	12310308	丙酮	kg	6.707	5.15	34.54	
14	15430306	透气帽(铅丝球) DN75	个	1.345	2.38	3.2	
15	15430307	透气帽(铅丝球) DN100	个	4.08	3.27	13.34	
16	15430308	透气帽(铅丝球) DN150	个	1.446	5.11	7.39	
17	31110301	棉纱头	kg	5.855	5.57	32.61	
18	31130106	其它材料费	元	49.308	0.86	42.4	
19	31150101	水	m3	6.537	4.57	29.87	
20	31150301	电	kW·h	45.514	0.76	34.59	
		合计				649.62	
		主材					
21	14310377	承插塑料排水管 dn50	m	9.25	9.5	87.88	
22	14310378	承插塑料排水管 dn75	m	32.681	15.83	517.34	
23	14310379	承插塑料排水管 dn110	m	101.952	29.4	2997.39	
24	14310380	承插塑料排水管 dn160	m	45.645	55.48	2532.38	
25	15230307	承插塑料排水管件 dn50	个	4.249	3	12.75	
26	15230308	承插塑料排水管件 dn75	个	32.656	4	130.62	
27	15230309	承插塑料排水管件 dn110	个	105.99	5	529.95	
28	15230310	承插塑料排水管件 dn160	个	33.644	7	235.51	
29	CD	洞口封堵	个	8	50	400	
30	CD	更改部位管道拆除, 拆除垃圾清运; 费用投标人在综合单价内考虑 该项包干, 结算不再调整	项	1	600	600	
		合计				8043.82	
		机械					

## 工料机汇总表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第2页 共2页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
31	31130537	其他机械费	元	121.04	0.89	107.73	
32	99190705	立式钻床 钻孔直径25mm	台班	0.207	157.33	32.57	
		合计				140.3	
		总计				13832.15	

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	264979.18	
1.1	人工费	87532.13	
1.2	材料费	133562.03	
1.3	施工机具使用费	7684.03	
1.4	企业管理费	24771.16	
1.5	利润	11429.85	
2	措施项目	12686.88	
2.1	单价措施项目	1827.84	
2.2	总价措施项目	10859.04	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	4562.40	
3	其他项目	25000.00	
3.1	其中：暂列金额	25000.00	
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	
3.3	其中：计日工	0.00	
3.4	其中：总承包服务费	0.00	
4	规费	13529.17	
5	税金	28457.57	
6	合计=1+2+3+4—除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	344652.80	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程						标段：	第1页 共3页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	拆除花坛墙体（含块料面层、粉刷层在内），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m3	30.94	137.95	4268.17	0.00
2	011604002001	立面抹灰层拆除	车库墙面粉刷层铲除（含涂料面层），部位东西立面，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	86.11	11.53	992.85	0.00
3	011609001001	栏杆、栏板拆除	为车库顶板施工维修便捷，保护性拆除部分不锈钢栏杆，拆除后需妥善保管，后期利用重新安装；	m	9.5	16.94	160.93	0.00
4	011605001001	平面块料拆除	拆除车库顶板块料面层，拆除垃圾清运至路边集中堆放；	m2	388.09	43.13	16738.32	0.00
5	011607001001	刚性层拆除	拆除车库顶板原40mm刚性防水层，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6	34.77	23142.91	0.00
6	011607002001	防水层拆除	铲除原车库顶板及上翻部位的卷材防水层（含附加层），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	879.79	8.70	7654.17	0.00
7	011602001001	找坡层拆除	原顶板1：1：8水泥、石灰、炉渣找坡层及砂浆找平层拆除，平均厚度100mm。拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6	16.82	11195.39	0.00
8	010101002001	挖一般土方	花坛内土方采用机械开挖，人工将土方运至路边集中堆放，方便后期装车外运。	m3	91.74	39.49	3622.81	0.00
9	010507003001	地沟清理	人工拆除沟盖板，盖板集中堆放，后期利用原盖板铺设；（清除沟内垃圾冲洗达到卷材粘贴要求）。	m	80.6	20.00	1612.00	0.00
10	010103002001	余方弃置	拆除垃圾装车外运,卷材防水等有害垃圾运至消纳中心,集中无害化处理,运距及弃置点施工单位考虑;所有费用均含在清单综合单价内	m3	237.77	34.44	8188.80	0.00
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	车库顶板清理干净采用20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	665.6	24.59	16367.10	0.00
12	010902001001	屋面卷材防水	刷冷底子油一道,3厚SBS聚酯胎防水卷材（东方雨虹），含屋面所有防水节点构造做法（附加层、收头、接缝、泛水、高低跨部位、不锈钢压条收口等）	m2	912.46	48.10	43889.33	0.00
13	011101003001	细石混凝土楼地面	80厚C30商品泵送细石砼（含泵送）找坡,坡度2%，找坡层最薄处30mm；内配Φ4钢筋，钢筋间距@200双向绑扎,设分隔缝（间距6米*6米），缝宽20,缝内嵌油膏	m2	698.27	63.88	44605.49	0.00
14	011101001002	压花地面	在混凝土表面撒布彩色强化料、找平收光、模具压花、冲洗上保护剂等完成所有工序的一切费用。颜色及压花形状由甲方确定	m2	645.25	45.00	29036.25	0.00
15	010401003001	实心砖墙	M5水泥砂浆砌标准砖砌1砖外墙（封堵采光井通风口）	m3	2.07	850.91	1761.38	0.00
本页小计							213235.9	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
16	011101001003	水泥砂浆找坡	防水砂浆采光井根部找坡，宽度500防水	m2	20.4	27.09	552.64	0.00
17	011101001004	水泥砂浆楼地面	堵漏王采光井根部倒圆形角倒角处理	m	40.8	20.00	816.00	0.00
18	010904002001	JS复合聚酯布	JS防水材料复合缝织聚酯布翻包采光井墙面，翻包至内侧200mm左右	m2	65.28	37.62	2455.83	0.00
19	011101001005	水泥砂浆找坡	排水沟底部防水砂浆找坡处理	m2	24.18	27.09	655.04	0.00
20	010904002002	非固化沥青防水材料	非固化沥青防水材料整体涂刷，涂刷厚度2mm。	m2	912.46	24.23	22108.91	0.00
21	011201001001	墙面一般抹灰	12厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	103.39	42.45	4388.91	0.00
22	010903002001	墙面涂膜防水	墙面刷水泥基渗透结晶防水材料2—3遍（厚2mm）	m2	40	44.13	1765.20	0.00
23	011406001001	抹灰面油漆	外墙面批柔性耐水腻子2遍，外墙弹性涂料，一底两面，具体颜色由建设单位确认	m2	86.11	37.60	3237.74	0.00
24	011406001002	抹灰面油漆	室内配电箱墙面原乳胶漆面层铲除、待防水施工完毕重新批白水泥腻子二遍、刷内墙乳胶漆二遍	m2	40	22.50	900.00	0.00
25	011503001001	金属栏杆安装	拆除的不锈钢栏杆重新安装（栏杆移用原有的）	m	9.5	109.40	1039.30	0.00
26	010512008001	预制沟盖板安装	移用原沟盖板安装，盖板破损新增按总量的40%考虑，费用均含在清单综合单价内	m	80.6	31.00	2498.60	0.00
27	040501004001	塑料管	新增污水管采用HDPE225双壁波纹管，做法：1、破除砼地面150mm厚，宽1米，长13.6米。 2、土方开挖尺寸宽1米，深1米，长27.7米。 3、砂垫层厚度100mm，宽500mm，长27.7米。 4、管道铺设27.7米。 5、黄砂包封管道顶上口200mm。 6、土方回填 7、C30砼路面恢复150mm厚，宽1米，长13.6米。	m	27.7	203.30	5631.41	0.00
28	010401011001	砖检查井	污水检查井，600*600*500，M10水泥砂浆砌筑MU15混凝土实心砖；240*115*53，1:2防水砂浆粉刷井内壁，加重型复合井框盖安装，参照（省标苏S01—2012）	座	5	1138.74	5693.70	0.00
		分部分项合计					264979.18	0.00
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	1600.00	1600.00	0.00
30	011701002001	外脚手架	车库东西面外墙粉刷活动脚手架搭拆	m2	113.92	2.00	227.84	0.00
		单价措施合计					1827.84	0.00
本页小计							53571.12	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程						标段：		第3页 共3页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）			
						综合单价	合价	其中： 暂估价	
本页小计							0		
合计							266807.02		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	4562.40
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	4002.11
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	560.29
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.08	213.45
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.18	480.25
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	133.40
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	2	5336.14
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	133.40
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
17	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18		合计	[2]~[17]	100	10859.04

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





### 材料（工程设备）暂估单价表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	材料编码	材料（工程设备） 名称、规格、型号	计量 单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注



# 计日工表

南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0	0	0
二	材料				
1	零星材料	m2	0	0	0
三	机械				
1	零星机械	台班	0	0	0
四	管理费利润				0
	总计				0





# 规费、税金项目计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.3 ]	13529.17	100	13529.17
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	302666.06	3.8	11501.31
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	302666.06	0.67	2027.86
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	302666.06	0	0.00
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	316195.23	9	28457.57
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]	41986.74	100	41986.74

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共3页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
		人工					
1	00010202	一类工 装饰工程	工日	1.511	110	166.21	
2	00010301	二类工 建筑工程	工日	43.056	110	4736.16	
3	00010302	二类工 装饰工程	工日	103.344	110	11367.84	
4	00010304	二类工	工日	0.997	110	109.67	
5	00010401	三类工 建筑工程	工日	1.767	110	194.37	
6	00011001	综合人工(修缮土建)	工日	645.055	110	70956.05	
		合计				87530.3	
		材料					
7	0000000000	其他材料费	元	106.173	0.97	102.99	
8	01010100	钢筋 综合	t	0.138	3906.57	539.11	
9	0101020401	砂	t	8.325	140.7	1171.33	
10	0105050301	大白粉	kg	2.68	0.46	1.23	
11	01630201	钨棒精制	kg	0.551	557.41	307.13	
12	0201010101	砼标准砖 240×115×53mm	百块	11.157	86	959.5	
13	02050505	PVC—U管橡胶圈 直径225	个	6.371	10.29	65.56	
14	02090101	塑料薄膜	m2	9.444	0.69	6.52	
15	0301030100	白水泥	kg	48.033	0.56	26.9	
16	03410205	电焊条 J422	kg	0.251	4.97	1.25	
17	03430205	不锈钢焊丝 1Cr18Ni9Ti	kg	1.359	38.59	52.44	
18	03510701	铁钉	kg	0.136	3.6	0.49	
19	03570237	镀锌铁丝 22#	kg	0.925	4.72	4.37	
20	04010132	普通硅酸盐水泥 42.5级 散装	kg	367.684	0.33	121.34	
21	04010611	水泥 32.5级	kg	212.565	0.303	64.41	
22	0402010806	普通成材	m3	0.021	1545.41	32.45	
23	04030107	中砂	t	1.537	140.7	216.26	
24	04050203	碎石 5~16mm	t	0.096	101.07	9.7	
25	04050207	碎石 5~40mm	t	2.749	106.02	291.45	
26	04132703	混凝土实心砖 240*115*53 MU15	百块	7.209	85	612.77	
27	04230108	防水剂	kg	3.977	4.29	17.06	
28	04291303	预制混凝土盖板 C30	m3	0.606	754.64	457.31	
29	0501040413	成型冷轧扭钢筋 弯曲成型	t	0.689	3906.57	2691.63	
30	0508130204	镀锌铁丝 22#	kg	8.202	5.8	47.57	
31	0602020400	内墙乳胶漆	kg	14.4	7.59	109.3	
32	0602040501	外墙乳胶漆 (8303—1)	kg	20.468	22.23	455	
33	0602041101	封闭乳胶底漆 Jan—06	kg	9.644	21.26	205.03	
34	0603080101	石油液化气	kg	48.634	4.25	206.69	
35	0607050101	石膏粉 325 目	kg	2.68	0.43	1.15	

# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第2页 共3页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
36	0609050401	SBS 封口油膏	kg	58.032	7.25	420.73	
37	0609061201	801 胶	kg	27.942	1.93	53.93	
38	0610010102	APP 及 SBS 基层处理剂	kg	332.044	4.45	1477.6	
39	0610020502	SBS 聚脂胎乙烯膜卷材 厚度 3mm	m²	1169.135	22.41	26200.32	
40	0612070102	水	m3	12.738	4.1	52.23	
41	08230121	耐碱玻璃纤维网格布	m2	74.419	1.94	144.37	
42	10230906	不锈钢盖 Φ63	只	54.825	4.29	235.2	
43	11030740	聚合物水泥防水涂料 JS-Ⅱ型	kg	195.84	8.11	1588.26	
44	11030746	非固化沥青防水材料	kg	2189.904	8	17519.23	
45	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料	kg	96	16.29	1563.84	
46	11410304	环氧树脂 δ 18	kg	1.425	27.44	39.1	
47	12370310	氩气	m3	3.829	7.81	29.9	
48	31130106	其他材料费	元	1.971	0.86	1.7	
49	31150101	水	m3	5.245	4.57	23.97	
50	32090101	周转木材	m3	0.003	1586.47	4.76	
51	33011312	钢纤维检查井盖座 B125型 Φ700	套	5.05	385.9	1948.8	
52	80010104.1	水泥砂浆 M5	m3	-0.923	0	0	
53	80010105.1	水泥砂浆 M7.5	m3	-0.923	0	0	
54	80010106	水泥砂浆 M10	m3	0.308	0	0	
55	80010123	水泥砂浆 1:2	m3	0.05	0	0	
56	80010123	水泥砂浆 1:2	m3	0.025	0	0	
57	80070305	防水砂浆 1:2	m3	0.143	0	0	
58	80090312	聚合物面层砂浆	m3	0.031	583.13	18.08	
59	80210148	现浇砼 C30 碎石最大粒径40MM 坍落度35~50MM, 水泥42.5级	m3	1.066	0	0	
60	80212105	预拌混凝土(泵送型) C30	m3	56.7	438.12	24841.4	
61	80212117	预拌混凝土(非泵送型) C30	m3	2.074	402.18	834.12	
62	DMM5.0	干拌砌筑砂浆DMM5.0	吨	0.845	319.49	269.97	
63	DSM15	干拌地面砂浆DSM15	吨	2.368	313.15	741.54	
64	DSM20	干拌地面砂浆DSM20	吨	25.118	322.2	8093.02	
65	DSM20(防水砂浆)	干拌地面砂浆DSM20(防水砂浆)	吨	0.724	322.2	233.27	
66	DSM20(防水砂浆)	干拌地面砂浆DSM20(防水砂浆)	吨	0.858	322.2	276.45	
		合计				95389.73	
		主材					
67	14310905.1	UPVC加筋管 DN225	m	28.254	30.71	867.68	
68	CD	不锈钢压条收口	米	133.938	25	3348.45	
69	CD	彩色强化料压花地面	m2	645.25	45	29036.25	
70	CD	大型机械设备进出场及安拆	项	1	1600	1600	

# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第3页 共3页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
71	CD	堵漏王采光井根部倒圆形角倒角处理	m	40.8	20	816	
72	CD	盖板安装	m	80.6	15	1209	
73	CD	人工拆除沟盖板, 盖板集中堆放, 后期利用原盖板铺设; (清除沟内垃圾冲洗达到卷材粘贴要求)。	m	80.6	20	1612	
74	CD	外墙粉刷活动脚手架搭拆	m2	113.92	2	227.84	
75	CZ	盖板主材费	m	32.24	40	1289.6	
		合计				40006.82	
		机械					
76	31130537	其他机械费	元	361.935	0.89	322.12	
77	99010303	履带式单斗挖掘机(液压) 斗容量0.6m3	台班	1.397	749.41	1046.93	
78	99050152	滚筒式混凝土搅拌机(电动) 出料容量400L	台班	0.037	196.47	7.27	
79	99050503	灰浆搅拌机 拌筒容量200L	台班	0.097	166.89	16.19	
80	99052107	混凝土振捣器 插入式	台班	0.072	10.42	0.75	
81	99052108	混凝土振捣器 平板式	台班	6.993	13.85	96.85	
82	99070106	履带式推土机 功率75kW	台班	0.14	895.47	125.37	
83	99071100	自卸汽车	台班	5.881	883.82	5197.75	
84	99071903	机动翻斗车 装载质量1t	台班	0.298	225.87	67.31	
85	99091925	电动卷扬机(单筒慢速) 牵引力50kN	台班	0.042	194.69	8.18	
86	99130511	夯实机(电动) 夯击能力20~62N·m	台班	0.146	23.48	3.43	
87	99170507	钢筋切断机 直径40mm	台班	0.015	38.5	0.58	
88	99170707	钢筋弯曲机 直径40mm	台班	0.062	21.3	1.32	
89	99191706	管子切断机 直径150mm	台班	0.903	35.69	32.23	
90	99231127	抛光机	台班	0.665	14.02	9.32	
91	99250304	交流弧焊机 容量30kVA	台班	0.018	78.68	1.42	
92	99250365	氩弧焊机 电流500A	台班	0.665	96.82	64.39	
93	99250707	对焊机 容量75kVA	台班	0.004	114.03	0.46	
94	99310103	洒水车 罐容量4000L	台班	0.105	557.26	58.51	
95	CSJ13131	卷扬机带塔1t单H=40m	台班	16.226	0	0	
96	J00000	其他机械费	元	4.252	0.97	4.12	
97	J01068	夯实机(电动) 夯击能力20—62Nm	台班	1.171	24.16	28.29	
98	J06016	灰浆搅拌机200L	台班	3.555	167.64	595.96	
		合计				7688.75	
		总计				230615.6	

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	16533.96	
1.1	人工费	4998.77	
1.2	材料费	8693.64	
1.3	施工机具使用费	141.10	
1.4	企业管理费	1999.97	
1.5	利润	700.49	
2	措施项目	524.13	
2.1	单价措施项目	0.00	
2.2	总价措施项目	524.13	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	282.73	
3	其他项目	1600.00	
3.1	其中：暂列金额	1600.00	
3.2	其中：专业工程暂估价	0.00	
3.3	其中：计日工	0.00	
3.4	其中：总承包服务费	0.00	
4	规费	526.15	
5	税金	1726.58	
6	合计=1+2+3+4—除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	20910.82	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程						标段：第1页 共1页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011612001001	管道拆除	更改部位管道拆除，拆除垃圾清运；费用投标人在综合单价内考虑；该项包干，结算不再调整	项	1	600.00	600.00	0.00
2	031001006001	塑料管	雨水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PVC50*2.0、管件及管卡安装、灌水试验	m	9.4	24.54	230.68	0.00
3	031001006002	塑料管	雨水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PVC75*2.3、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	6.9	35.60	245.64	0.00
4	031001006003	塑料管	雨水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PVC110*3.2、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	34.1	50.18	1711.14	0.00
5	031001006004	塑料管	污水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PV75*2.0、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	26.9	54.58	1468.20	0.00
6	031001006005	塑料管	污水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PV110*3.2、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验	m	81.6	70.26	5733.22	0.00
7	031001006006	塑料管	污水管采用改造，采用塑料管胶水粘接 PV160*4、管件、管卡及吊杆安装、灌水试验，车库顶板开DN200孔8个，洞口封堵费用含在单价中。	m	48.2	135.79	6545.08	0.00
		分部分项合计					16533.96	0.00
本页小计							16533.96	
合计							16533.96	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	031302001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	282.73
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	248.01
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	34.72
5	031302002001	夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.08	13.23
6	031302003001	非夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	031302004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
8	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
9	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.05	8.27
10	031302008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.3	214.94
11	031302009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
12	031302010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	031302011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费-分部:地下室	0	0.00
14	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
15	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
16	031302012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.03	4.96
17	031302015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
19		合计	[2]~[18]	100	524.13

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





### 暂列金额明细表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	1600.00	
	合计		1600.00	



# 专业工程暂估价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	无		0.00	
	合计		0.00	

# 计日工表

南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0	0	0
二	材料				
1	零星材料	m2	0	0	0
三	机械				
1	零星机械	台班	0	0	0
四	管理费利润				
	总计				0



# 规费、税金项目计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.4 ]	526.15	100	526.15
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	18658.09	2.4	447.79
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	18658.09	0.42	78.36
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	18658.09	0	0.00
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	18658.09	0	0.00
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	19184.24	9	1726.58
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]	2252.73	100	2252.73

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 工料机汇总表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共2页

序号	编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注
		人工					
1	00010303	二类工	工日	43.191	106	4578.25	
2	00010403	三类工	工日	4.16	101	420.16	
		合计				4998.41	
		材料					
3	01130141	扁钢 <—59	kg	26.113	3.64	95.05	
4	03050573	精制带母镀锌螺栓 M6~12*12~50	套	127.214	0.33	41.98	
5	03070133	膨胀螺栓 M12*200	套	13.256	3	39.77	
6	03070141	膨胀螺栓 M16*200	套	49.982	2.74	136.95	
7	03070145	膨胀螺栓 M18*200	套	14.46	3.43	49.6	
8	03270104	铁砂布 2#	张	17.34	0.86	14.91	
9	03410206	电焊条 J422 Φ3.2	kg	0.53	3.77	2	
10	03570225	镀锌铁丝 13#~17#	kg	1.579	5.15	8.13	
11	03652422	钢锯条	根	71.923	0.21	15.1	
12	11590504	聚氯乙烯热熔密封胶	kg	4.495	10.72	48.19	
13	12310308	丙酮	kg	6.707	5.15	34.54	
14	15430306	透气帽(铅丝球) DN75	个	1.345	2.38	3.2	
15	15430307	透气帽(铅丝球) DN100	个	4.08	3.27	13.34	
16	15430308	透气帽(铅丝球) DN150	个	1.446	5.11	7.39	
17	31110301	棉纱头	kg	5.855	5.57	32.61	
18	31130106	其它材料费	元	49.308	0.86	42.4	
19	31150101	水	m3	6.537	4.57	29.87	
20	31150301	电	kW·h	45.514	0.76	34.59	
		合计				649.62	
		主材					
21	14310377	承插塑料排水管 dn50	m	9.25	9.5	87.88	
22	14310378	承插塑料排水管 dn75	m	32.681	15.83	517.34	
23	14310379	承插塑料排水管 dn110	m	101.952	29.4	2997.39	
24	14310380	承插塑料排水管 dn160	m	45.645	55.48	2532.38	
25	15230307	承插塑料排水管件 dn50	个	4.249	3	12.75	
26	15230308	承插塑料排水管件 dn75	个	32.656	4	130.62	
27	15230309	承插塑料排水管件 dn110	个	105.99	5	529.95	
28	15230310	承插塑料排水管件 dn160	个	33.644	7	235.51	
29	CD	洞口封堵	个	8	50	400	
30	CD	更改部位管道拆除, 拆除垃圾清运; 费用投标人在综合单价内考虑 该项包干, 结算不再调整	项	1	600	600	
		合计				8043.82	
		机械					



## 工料机汇总表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第2页 共2页

序号	编码	名称	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
31	31130537	其他机械费	元	121.04	0.89	107.73	
32	99190705	立式钻床 钻孔直径25mm	台班	0.207	157.33	32.57	
		合计				140.3	
		总计				13832.15	