

南河社区2-4幢、66-67幢车库维修

工程

## 招标工程量清单

招标人：常州市武进区南夏墅街道南河社区居民委员会  
(单位盖章)

工程造价 江苏创盛项目管理有限  
咨 询 人： 公司  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：  
(签字或盖章)

编制人：  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2023/8/28

复核时间： 2023/8/28

# 建设项目投标报价汇总表

工程名称：南河社区2 - 4幢、66 - 67幢车库维修

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中		
			暂估价 （元）	安全文明 施工费(元)	规费 （元）
一	南河社区2—4幢、66—67幢车库维修				
	总计				

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：南河社区2 - 4幢、66 - 67幢车库维修

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明 施工费(元)	规费 (元)
1	南河社区2—4幢车库维修改造工程				
2	南河社区2—4幢车库维修安装工程				
3	南河社区66—67幢车库维修改造工程				
4	南河社区66—67幢车库维修安装工程				
	合计				

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	拆除花坛墙体（含块料面层、粉刷层在内），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m3	30.94			
2	011604002001	立面抹灰层拆除	车库墙面粉刷层铲除（含涂料面层），部位东西立面，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	86.11			
3	011609001001	栏杆、栏板拆除	为车库顶板施工维修便捷，保护性拆除部分不锈钢栏杆，拆除后需妥善保管，后期利用重新安装；	m	9.5			
4	011605001001	平面块料拆除	拆除车库顶板块料面层，拆除垃圾清运至路边集中堆放；	m2	388.09			
5	011607001001	刚性层拆除	拆除车库顶板原40mm刚性防水层，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6			
6	011607002001	防水层拆除	铲除原车库顶板及上翻部位的卷材防水层（含附加层），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	879.79			
7	011602001001	找坡层拆除	原顶板1：1：8水泥、石灰、炉渣找坡层及砂浆找平层拆除，平均厚度100mm。拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6			
8	010101002001	挖一般土方	花坛内土方采用机械开挖，人工将土方运至路边集中堆放，方便后期装车外运。	m3	91.74			
9	010507003001	地沟清理	人工拆除沟盖板，盖板集中堆放，后期利用原盖板铺设；（清除沟内垃圾冲洗达到卷材粘贴要求）。	m	80.6			
10	010103002001	余方弃置	拆除垃圾装车外运，卷材防水等有害垃圾运至消纳中心，集中无害化处理，运距及弃置点施工单位考虑；所有费用均含在清单综合单价内	m3	237.77			
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	车库顶板清理干净采用20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	665.6			
12	010902001001	屋面卷材防水	刷冷底子油一道，3厚SBS聚酯胎防水卷材（东方雨虹），含屋面所有防水节点构造做法（附加层、收头、接缝、泛水、高低跨部位、不锈钢压条收口等）	m2	912.46			
13	011101003001	细石混凝土楼地面	80厚C30商品泵送细石砼（含泵送）找坡，坡度2%，找坡层最薄处30mm；内配Φ4钢筋，钢筋间距@200双向绑扎，设分隔缝（间距6米*6米），缝宽20，缝内嵌油膏	m2	698.27			
14	011101001002	压花地面	在混凝土表面撒布彩色强化料、找平收光、模具压花、冲洗上保护剂等完成所有工序的一切费用。颜色及压花形状由甲方确定	m2	645.25			
15	011101001003	水泥砂浆找坡	防水砂浆采光井根部找坡，宽度500防水	m2	20.4			
16	011101001004	水泥砂浆楼地面	堵漏王采光井根部倒圆形角倒角处理	m	40.8			

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	010904002001	JS复合聚酯布	JS防水材料复合缝织聚酯布翻包采光井墙面，翻包至内侧200mm左右	m <sup>2</sup>	65.28			
18	011101001005	水泥砂浆找坡	排水沟底部防水砂浆找坡处理	m <sup>2</sup>	24.18			
19	010904002002	非固化沥青防水材料	非固化沥青防水材料整体涂刷，涂刷厚度2mm。	m <sup>2</sup>	912.46			
20	011201001001	墙面一般抹灰	12厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆抹面	m <sup>2</sup>	86.11			
21	010903002001	墙面涂膜防水	墙面刷水泥基渗透结晶防水材料2—3遍(厚2mm)	m <sup>2</sup>	40			
22	011406001001	抹灰面油漆	外墙面批柔性耐水腻子2遍，外墙弹性涂料，一底两面，具体颜色由建设单位确认	m <sup>2</sup>	86.11			
23	011406001002	抹灰面油漆	室内配电箱墙面原乳胶漆面层铲除、待防水施工完毕重新批白水泥腻子二遍、刷内墙乳胶漆二遍	m <sup>2</sup>	40			
24	011503001001	金属栏杆安装	拆除的不锈钢栏杆重新安装（栏杆移用原有的）	m	9.5			
25	010512008001	预制沟盖板安装	移用原沟盖板安装，盖板破损新增按总量的40%考虑，费用均含在清单综合单价内	m	80.6			
26	040501004001	塑料管	新增污水管采用HDPE225双壁波纹管，做法：1、破除砼地面150mm厚，宽1米，长13.6米。 2、土方开挖尺寸宽1米，深1米，长27.7米。 3、砂垫层厚度100mm，宽500mm，长27.7米。 4、管道铺设27.7米。 5、黄砂包封管道顶上口200mm。 6、土方回填 7、C30砼路面恢复150mm厚，宽1米，长13.6米。	m	27.7			
27	010401011001	砖检查井	污水检查井, 600*600*500, M10水泥砂浆砌筑MU15混凝土实心砖; 240*115*53, 1:2防水砂浆粉刷井内壁，加重型复合井框盖安装，参照《省标苏S01—2012》	座	5			
		分部分项合计						
28	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
29	011701002001	外脚手架	车库东西面外墙粉刷活动脚手架搭拆	m <sup>2</sup>	113.92			
		单价措施合计						

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
17	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
18		合计	[2]~[17]	100	



## 暂列金额明细表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	25000.00	
	合计		25000.00	





# 专业工程暂估价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	无		0.00	
	合计		0.00	

# 计日工表

南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0		
二	材料				
1	零星材料	m2	0		
三	机械				
1	零星机械	台班	0		
四	管理费利润				
	总计				



## 规费、税金项目清单

工程名称：南河社区2-4幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.3 ]		100	
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0.67	
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01		9	
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]		100	



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	031302001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	
5	031302002001	夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
6	031302003001	非夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
7	031302004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
8	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
9	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
10	031302008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
11	031302009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
12	031302010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
13	031302011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费-分部:地下室		
14	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
15	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
16	031302012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
17	031302015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
18	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
19		合计	[2]~[18]	100	





## 暂列金额明细表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	1600.00	
	合计		1600.00	



# 专业工程暂估价表

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段：

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	备注
1	无		0.00	
	合计		0.00	

# 计日工表

南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0		
二	材料				
1	零星材料	m2	0		
三	机械				
1	零星机械	台班	0		
四	管理费利润				
	总计				



# 规费、税金项目清单

工程名称：南河社区2-4幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.4 ]		100	
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01		9	
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]		100	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	011601001001	砖砌体拆除	拆除花坛墙体（含块料面层、粉刷层在内），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m3	30.94			
2	011604002001	立面抹灰层拆除	车库墙面粉刷层铲除（含涂料面层），部位东西立面，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	86.11			
3	011609001001	栏杆、栏板拆除	为车库顶板施工维修便捷，保护性拆除部分不锈钢栏杆，拆除后需妥善保管，后期利用重新安装；	m	9.5			
4	011605001001	平面块料拆除	拆除车库顶板块料面层，拆除垃圾清运至路边集中堆放；	m2	388.09			
5	011607001001	刚性层拆除	拆除车库顶板原40mm刚性防水层，拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6			
6	011607002001	防水层拆除	铲除原车库顶板及上翻部位的卷材防水层（含附加层），拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	879.79			
7	011602001001	找坡层拆除	原顶板1：1：8水泥、石灰、炉渣找坡层及砂浆找平层拆除，平均厚度100mm。拆除垃圾清运至路边集中堆放。	m2	665.6			
8	010101002001	挖一般土方	花坛内土方采用机械开挖，人工将土方运至路边集中堆放，方便后期装车外运。	m3	91.74			
9	010507003001	地沟清理	人工拆除沟盖板，盖板集中堆放，后期利用原盖板铺设；（清除沟内垃圾冲洗达到卷材粘贴要求）。	m	80.6			
10	010103002001	余方弃置	拆除垃圾装车外运，卷材防水等有害垃圾运至消纳中心，集中无害化处理，运距及弃置点施工单位考虑；所有费用均含在清单综合单价内	m3	237.77			
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	车库顶板清理干净采用20厚1:2水泥砂浆找平层	m2	665.6			
12	010902001001	屋面卷材防水	刷冷底子油一道，3厚SBS聚酯胎防水卷材（东方雨虹），含屋面所有防水节点构造做法（附加层、收头、接缝、泛水、高低跨部位、不锈钢压条收口等）	m2	912.46			
13	011101003001	细石混凝土楼地面	80厚C30商品泵送细石砼（含泵送）找坡，坡度2%，找坡层最薄处30mm；内配Φ4钢筋，钢筋间距@200双向绑扎，设分隔缝（间距6米*6米），缝宽20，缝内嵌油膏	m2	698.27			
14	011101001002	压花地面	在混凝土表面撒布彩色强化料、找平收光、模具压花、冲洗上保护剂等完成所有工序的一切费用。颜色及压花形状由甲方确定	m2	645.25			
15	010401003001	实心砖墙	M5水泥砂浆砌标准砖砌1砖外墙（封堵采光井通风口）	m3	2.07			
16	011101001003	水泥砂浆找坡	防水砂浆采光井根部找坡，宽度500防水	m2	20.4			

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	011101001004	水泥砂浆楼地面	堵漏王采光井根部倒圆形角倒角处理	m	40.8			
18	010904002001	JS复合聚酯布	JS防水材料复合缝织聚酯布翻包采光井墙面，翻包至内侧200mm左右	m2	65.28			
19	011101001005	水泥砂浆找坡	排水沟底部防水砂浆找坡处理	m2	24.18			
20	010904002002	非固化沥青防水材料	非固化沥青防水材料整体涂刷，涂刷厚度2mm。	m2	912.46			
21	011201001001	墙面一般抹灰	12厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	103.39			
22	010903002001	墙面涂膜防水	墙面刷水泥基渗透结晶防水材料2—3遍(厚2mm)	m2	40			
23	011406001001	抹灰面油漆	外墙面批柔性耐水腻子2遍，外墙弹性涂料，一底两面，具体颜色由建设单位确认	m2	86.11			
24	011406001002	抹灰面油漆	室内配电箱墙面原乳胶漆面层铲除、待防水施工完毕重新批白水泥腻子二遍、刷内墙乳胶漆二遍	m2	40			
25	011503001001	金属栏杆安装	拆除的不锈钢栏杆重新安装（栏杆移用原有的）	m	9.5			
26	010512008001	预制沟盖板安装	移用原沟盖板安装，盖板破损新增按总量的40%考虑，费用均含在清单综合单价内	m	80.6			
27	040501004001	塑料管	新增污水管采用HDPE225双壁波纹管，做法：1、破除砼地面150mm厚，宽1米，长13.6米。 2、土方开挖尺寸宽1米，深1米，长27.7米。 3、砂垫层厚度100mm，宽500mm，长27.7米。 4、管道铺设27.7米。 5、黄砂包封管道顶上口200mm。 6、土方回填 7、C30砼路面恢复150mm厚，宽1米，长13.6米。	m	27.7			
28	010401011001	砖检查井	污水检查井，600*600*500，M10水泥砂浆砌筑MU15混凝土实心砖；240*115*53，1:2防水砂浆粉刷井内壁，加重型复合井框盖安装，参照(省标苏S01—2012)	座	5			
		分部分项合计						
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
30	011701002001	外脚手架	车库东西面外墙粉刷活动脚手架搭拆	m2	113.92			
		单价措施合计						



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	011707001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	
5	011707002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
6	011707003001	非夜间施工照明	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
7	011707004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
8	011707005001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
9	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
10	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
11	011707008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
12	011707009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
13	011707010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
14	011707012001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
15	011707012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
16	011707015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
17	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
18		合计	[2]~[17]	100	









# 计日工表

南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0		
二	材料				
1	零星材料	m2	0		
三	机械				
1	零星机械	台班	0		
四	管理费利润				
	总计				



## 规费、税金项目清单

工程名称：南河社区66-67幢车库维修改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额 (元)
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.3 ]		100	
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		3.8	
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0.67	
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01		9	
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]		100	





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	031302001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	
3		安全文明施工省级标化增加费:一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.21	
5	031302002001	夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
6	031302003001	非夜间施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
7	031302004001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
8	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
9	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
10	031302008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
11	031302009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
12	031302010001	工程按质论价:市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	
13	031302011001	住宅分户验收	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费-分部:地下室		
14	031302012001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
15	031302013001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
16	031302012002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费		
17	031302015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
18	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费		
19		合计	[2]~[18]	100	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	1600.00	
2	暂估价		
2.1	材料（工程设备）暂估价		
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合计		

## 暂列金额明细表

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	1600.00	
	合计		1600.00	





# 计日工表

南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	零星人工	工日	0		
二	材料				
1	零星材料	m2	0		
三	机械				
1	零星机械	台班	0		
四	管理费利润				
	总计				





# 规费、税金项目清单

工程名称：南河社区66-67幢车库维修安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额（元）
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.4 ]		100	
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		2.4	
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0.42	
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费		0	
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01		9	
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]		100	