**丁香路（童子河桥-茶花路）道路改造工程交通设施项目**

**招标控制价编制说明**

一、工程概况：

1、项目名称： 丁香路（童子河桥-茶花路）道路改造工程交通设施项目

2、建设地点： 常州市钟楼区

3、工程特征：

本项目位于常州市钟楼区北港街道， 本次设计内容包括编制范围包括道路交通

设施、科技设施等内容。

二、编制范围：

1、招标人提供改造方案范围内的道路交通设施、科技设施及原有标志、信号灯、

监控设施的迁移等。

2、工程量清单范围内的工作内容。

三、编制依据：

1、招标人提供的工程实施方案。

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013、《房屋建筑与装饰工程工程 量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013、《江 苏省建筑与装饰工程计价表》2014 版及勘误、《江苏省安装工程计价定额》2014 版、

《江苏省市政工程计价定额》2014 版、《江苏省建设工程费用定额》2014 版；

3、人工费按苏建函价[2023]391 号文《省住房和城乡建设厅关于发布建设工程

人工工资指导价的通知》执行。

4、相关费率：措施项目、规费、税金按常建（2014）279 号文、苏建价（2014） 448 号文、苏建价〔2016〕154 号文、苏建价函（2019）178 号文、常建（2019）1 号文、 [2019]第 19 号文、常住建[2020]99 号文、常住建【2022】156 号文及其他有

关工程造价方面的法律法规、办法、规定等。

5、材料价格按常州市 2023 年 11 月份信息除税指导价执行， 本月没有的按月依

次前推，若信息价中无载明的，其价格参照市场询价计入。

6、智慧工地费用不计取。

四、编制说明：

1、投标人应根据现场实际情况、招标人要求等因素自行考虑场地土方平衡、回填土方场内运输、归堆、余土外运、运输方式和运距等所有因素后自行报价。

2、砼全部考虑使用预拌商品砼，预拌商品砼的输送方式由投标人自行考虑。

3、所有砼构件子目已考虑模板费，措施项目清单不另外列项。

4、本工程因迁移、安装所产生的地面破除、恢复，均已包含在相应项目清单中，

投标人应根据现场实际情况等所有因素自行报价。

5、施工图、招标文件、技术要求、施工规范及工程量清单中的项目特征互为补 充，均作为编制投标报价的依据，本项目清单描述做法与设计图纸不一致的， 以清

单描述为主。

6、投标人应自行认真勘察现场，根据工程实际与施工组织设计可对清单已列措 施项目进行增补（或平衡报价），但不应更改招标人已列措施项目。结算时， 除工

程变更引起的施工方案改变外，不得以措施项目清单漏项为由要求新增措施项目。