

# 北港街道居民楼油烟净化设施项目合同

甲方：常州市钟楼区北港街道办事处 签订地点：  
乙方：南京云天节能环保科技有限公司 签订时间：2023年12月5日  
代理机构：常州中宇建设工程管理有限公司 项目编号：ZYJS-ZC2023032

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照招标代理机构常州中宇建设工程管理有限公司2023年12月4日进行的常州市钟楼区北港街道办事处北港街道居民楼油烟净化设施项目（招标编号：ZYJS-ZC2023032）的招标结果，经双方协商一致，签订本合同。

## 一、总则

乙方按甲方要求，为甲方提供的常州市钟楼区北港街道办事处北港街道居民楼油烟净化设施项目具体货物及服务内容见下表（单位：元）：

序号	货物名称	规格型号	单价	数量	金额
1	油烟净化器	1. 处理风量：大于或等于8000风量； 2. 外形尺寸：大于或等于1010*930*710； 3. 外壳不小于1.2mm厚碳钢喷塑，漏电保护，过载保护； 4. 电场不锈钢框架，高压区采用航空铝，材质钨丝放电，密集均匀，使用寿命长，低压区采用不小于0.8mm厚航空铝，加宽导流板； 5. 撞针式弹簧触电，高效绝缘瓷，实现开门断电，检修门被打开，高压电源即自动切断； 6. 智能电源，具有断电保护，过压自动保护装置，保证设备的稳定运行，输入220V50HZ。	14871.00	18	267678.00
2	电控系统	1. 正品电器元件； 2. 数控显示各净化器工作状态； 3. 三级红，黄，绿三色报警； 4. 特殊情况蜂鸣声音报警。	1836.00	18	33048.00
3	管道系统	1. 加厚镀锌板（不低于0.6mm）作为收集管路； 2. 中间法兰连接，并做防漏油保护胶，耐高温石棉垫片； 3. 每二十米做一个检修窗。	2845.889	18	51226.00
4	排放口	1. 烟囱必须高出楼面3M以上，并做防雷针，雨帽，接地线； 2. 固定楼面上用膨胀丝四周固定，并且要有钢丝绳双侧斜拉定位，每套烟囱上开检测口一个。	1836.00	18	33048.00
合计		合计金额：385000			
备注		交货期：25天			



本合同金额为人民币大写：人民币 叁拾捌万伍仟 元整（¥385000.00）。  
项目的具体技术及服务要求见采购文件中项目需求。

## 二、合同文件

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

1. ZYJS-ZC2023032 号采购文件；
2. 乙方提交的响应文件；
3. 乙方提交的其他资料及承诺。

## 三、质量保证

乙方所提供的设备和服务必须符合国家有关标准和 ZYJS-ZC2023032 号采购文件（含技术说明）的要求；乙方所提供的设备运行噪声满足国家相关要求，如后期产生与该设备相关的噪声等一切举报由乙方进行处理。

## 四、安装及调试、验收

乙方应派有经验和能力的技术人员，负责系统设备安装工作，在设备安装期间应充分了解设备安装进度要求，解决安装中出现的技术问题。

1. 乙方负责设备的安装、调试。
2. 调试所需专用工具设施物料由乙方自备、自费运到现场，完工后自费搬走。
3. 安装完成后，进行调试、验收按国家有关规范标准（国家无验收规范标准的按双方合同规定的要求）进行。
4. 设备的拆箱、通电、调试等各项工作由乙方负责，但必须在采购人指定人员的参与下进行。在实际实施前必须先经采购人同意方可进行。调试的原始记录须经各方签字后作为验收的文件之一。
5. 所有的采购设备应按照国家有关技术标准在制造厂检查和试验合格，以表明其运行性能、安全性能以及设备材料和结构在电气、机械上的完整性。

## 五、付款方式

设备供货、安装、调试并经甲方验收合格后，付至合同价的 100%；

## 六、承包方式

固定总价包干，该价格为合同执行不变含税价格，不因任何政策等因素变化而变化，该价款包括了货物费用及与之配套的技术服务等全部价款，除此之外，甲方不再向乙方支付其他任何费用。

11495

11495

11495

## 七、技术培训

1. 乙方须对甲方的技术人员培训。
2. 乙方提供的负责培训的人员应具备培训经验。
3. 技术培训费用应包含在投标总价中。
4. 技术培训至少应包括下列内容：
  - 4.1 原理、构成和功能的描述。
  - 4.2 常见故障的处理或排除。
  - 4.3 各系统部件（设备）的检查、调整和维护。
  - 4.4 对使用者关于设备基本操作技能的培训。

## 八、售后服务

1. 乙方须提供经调试、试运行、验收合格后至少三年的质保期(乙方可根据自身实力作出更长时间的质保承诺)。在此期间，乙方应免费处理因质量发生的故障，并进行正常保养。

2. 乙方必须有可靠的售后服务保障包括但不限于在常州地区有固定的维修服务点，能提供正常的技术、备品备件服务。乙方在接到甲方通知后，1-2小时内派人赴现场处理设备质量问题。24小时内不能修复的，则无偿提供不低于故障设备规格型号档次的备用设备或备用零件供甲方使用，直至故障修复。

3. 乙方负责设备的安装与调试，安装与调试过程中所需要的材料及附件由乙方免费提供，不再额外收费。

## 九、违约责任

1. 任何一方出现违约，由此造成的直接经济损失均由违约方负责赔偿；
2. 乙方若逾期交付，违约金按每天赔偿合同总价的0.2%计算，一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

## 十、不可抗力

1. 如果任何一方由于自然灾害、战争、类似于战争的情况、禁令、骚乱、罢工、封锁和其他不可预见和不受控制的意外事故，而不能履行或迟延履行本合同的义务，则该方不应对方承担任何责任；

2. 如果发生了不可抗力，受影响方应在不可抗力发生后的7天内及时通知另一方，并在不可抗力发生后的15天内提交由当地相关部门印发的用于证明不可抗力发生的文件材料。双方当事人应当协商并形成最佳解决方案，用于解决因



不可抗力而导致的对本合同的迟延和中断履行。如果不可抗力持续严重影响本合同项下重要义务的履行达3个月之久，则任何一方均有权以书面形式提前30天通知终止本合同。

### 十一、争议解决方式

甲乙双方通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始10个工作日内仍不能解决，双方可将争端提请诉讼。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍需履行。可向常州仲裁委员会申请仲裁。

### 十二、其他约定事项

见证方仅对甲乙双方签订合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

### 十三、合同生效

本合同自甲乙双方盖章签字及见证方盖章签字之日起生效，如有变动，必须经三方协商一致后，方可更改。本合同一式柒份，甲方执肆份，乙方执壹份，见证方执壹份。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。

甲方：（盖章）常州市钟楼区北港街道 办事处 乙方：（盖章）南京云天节能环保科技 有限公司

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

经办人：

经办人：

地址：

地址：南京市雨花台区凤台南路158号

电话：

电话：025-55666666

见证方：（章）

法定代表人或授权代表：

联系人：

