常州市德安医院原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造工程

招标工程量清单

招　标　人：常州市德安医院

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

2023年11月22日

常州市德安医院原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造工程

招标工程量清单

招　标　人：常州市德安医院（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编　制　人：（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2023年11月22日

复 核 时 间：2023年11月22日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼拆除						
1	011601001001	砖砌体拆除	原墙体拆除，垃圾清理，人力挑抬运，运距50米内	m3	179.29			
2	011605001001	平面块料拆除	地面原地砖及砂浆层凿除，，垃圾清理，人力挑抬运，运距50米内	m2	320			
3	011601001002	砖砌体拆除	原厨房处砖砌台阶层凿除20CM厚，垃圾清理，人力挑抬运，运距50米内	m2	320			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	原吊顶石膏板、矿棉板拆除，人力挑抬运，运距80米内	m2	850			
5	011608002001	铲除涂料面	墙面 原涂料层铲除	m2	983			
6	011610001001	木门窗拆除	原单开门拆除	樘	14			
7	011610001002	木门窗拆除	原双开门拆除	樘	15			
8	010103002001	余方弃置	拆除建筑垃圾外运，反铲挖掘机装车； 自卸汽车运碴 (载重4.5t以内)运距10km以内	m3	204.79			
		分部小计						
		一楼新建墙体						
9	010402001001	砌块墙	轻质砖隔墙，加气混凝土砌块墙体，200厚，水泥砂浆砌筑；高度至原砼梁底面4.5米	m3	39.4			
10	010402001002	砌块墙	轻质砖隔墙，加气混凝土砌块墙体，100厚，水泥砂浆砌筑；高度至原砼梁底面4.5米	m3	30.94			
11	010503005001	过梁	现浇C25混凝土门过梁	m3	0.75			
12	010515001001	现浇构件钢筋	现浇混凝土构件钢筋绑扎，直径φ12mm以内	t	0.141			
13	011201001001	墙面一般抹灰	轻质墙面抹界面砂浆，满铺网格纤维布一层	m2	1012.77			
		分部小计						
		一楼通道、大厅、办公室、会议室、治疗室、更衣室、仓库(不含儿童治疗区域)						
14	011102003001	块料楼地面	地面800*800地砖，干硬性水泥砂浆垫层30mm厚，素水泥浆铺贴	m2	567.84			
15	011101001001	水泥砂浆楼地面	地面1:3水泥砂浆找平层20mm厚	m2	567.84			
16	011101001002	水泥砂浆楼地面	地面1:3水泥砂浆找平层50mm厚	m2	397.94			
17	011103002001	橡胶板卷材楼地面	地面PVC同质地胶2.5厚	m2	397.94			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011105006001	金属踢脚线	不锈钢踢脚线(成品)，1.0厚，100mm高，12厚阻燃板基层	m	529.45			
19	011302001001	吊顶矿棉板天棚	1、吊顶：Φ8镀锌丝杆吊筋，高度1.0米，纵横间距≤1.0米，M8镀锌膨胀头连接； 2、主龙骨50型轻钢龙骨；T型烤漆轻钢龙骨骨架，间距600*600mm； 3、面层600*600mm吸音矿棉板，品牌“阿姆斯壮”	m2	96.47			
20	011302001002	吊顶天棚	铝方板吊顶：1、Φ8mm全镀锌螺纹吊筋，间距≤1000mm； 2、50系列轻钢主龙骨铝板配套龙骨基层； 3、600*600铝方板，1.0厚饰面层，品牌“欧特艺”	m2	858.11			
21	011406001001	抹灰面油漆	内墙面白色无机涂料，批刮腻子三遍，白色乳胶漆三遍	m2	1379.51			
22	011207001001	感统治疗室软包墙面	1、木龙骨骨架，断面24×30间距300×300； 2、封18厚阻燃板基层； 3、面层定制人造革软包，安装	m2	40.14			
23	010802001001	医用钢质门单开门	医用钢质门单开门，含五金配件，安装	樘	10			
24	010802001002	医用钢质门双开门	医用钢质门双开门，含五金配件，安装	樘	14			
25	011501003001	衣柜	更衣室更衣柜，实木多层复合免漆板柜体，定制柜门，含柜内五金配件，安装	m2	50.64			
26	010810001001	窗帘	一楼办公室、治疗室内遮阳窗帘，定制加工安装	m2	193.5			
27	010810005001	窗帘轨	金属窗帘轨道，安装	m	86			
		分部小计						
		一楼公共卫生间，单间治疗室内卫						
28	011102003002	块料楼地面	地面300*300防滑地砖，干硬性水泥砂浆垫层30mm厚，素水泥浆铺贴	m2	39.24			
29	011101001003	水泥砂浆楼地面	地面1:3水泥砂浆找平层20mm厚	m2	39.24			
30	010904002001	楼（地）面涂膜防水	卫生间地面防水，墙面防水300mm高；聚氨酯防水制作	m2	52.92			
31	010401012001	零星砌砖	砌筑蹲坑地台20CM高，标准砖砌筑，M5水泥砂浆砌筑	m2	7.56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011302001003	吊顶天棚	铝方板吊顶：1、Φ8mm全镀锌螺纹吊筋，间距≤1000mm； 2、50系列轻钢主龙骨铝板配套龙骨基层； 3、300*300铝方板，0.8厚饰面层	m2	39.24			
33	011204003001	块料墙面	卫生间墙面400*800墙面砖，瓷砖粘结剂、水泥浆铺贴	m2	129.5			
34	011210005001	成品隔断	定制卫生间蹲位隔断2.1米高，免漆木饰面板，配套金属配件，门拉手，不锈钢支撑脚；定制加工安装	间	6			
35	011210005002	成品隔断	定制小便斗位隔断，0.4*1.2米高，免漆木饰面板，配套金属配件；定制加工安装	套	1			
36	011505001001	洗漱台	洗漱台石材面板台面、滴水板、挡水条；镀锌角钢支架焊接制作安装； 2、台盆面开孔4个； 3、石材磨边加工9.6米	m2	3.72			
37	011505010001	镜面玻璃	卫生间镜面玻璃，安装；无基层	m2	3.2			
38	010801001001	木质门	定制成品木门，包含门套侧板； 门五金件：门锁1把/樘，门铰链3个/樘，不锈钢门吸1个/樘	樘	3			
		分部小计						
		地下一楼拆除						
39	011601001003	砖砌体拆除	原墙体拆除，垃圾清理，人力挑抬运，运距80米内	m3	16.79			
40	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	原吊顶石膏板、矿棉板拆除，人力挑抬运，运距80米内	m2	300			
41	011608002002	铲除涂料面	墙面 原涂料层铲除	m2	850			
42	011610001003	木门窗拆除	原钢质单开门拆除	樘	1			
43	011611005001	其他金属构件拆除	原厨房设施拆除，厨房灶台、排油烟机、烟道等设施的拆除、清运	项	1			
44	010103002002	余方弃置	拆除建筑垃圾外运，反铲挖掘机装车； 自卸汽车运碴 (载重4.5t以内)运距10km以内	m3	25.79			
		分部小计						
		地下一楼新建墙体						
45	010402001003	砌块墙	轻质砖隔墙，加气混凝土砌块墙体，200厚，水泥砂浆砌筑；高度至原砼梁底面4.5米	m3	6.54			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	011201001002	墙面一般抹灰	轻质墙面抹界面砂浆，满铺网格纤维布一层	m2	65.36			
		分部小计						
		地下一楼装饰						
47	011102003003	块料楼地面	地面800*800地砖，干硬性水泥砂浆垫层30mm厚，素水泥浆铺贴	m2	864.5			
48	011101001004	水泥砂浆楼地面	地面1:3水泥砂浆找平层20mm厚	m2	567.84			
49	011101005001	自流坪楼地面	走道地面自流平复合砂浆基层； 环氧树脂地坪漆面层	m2	187.44			
50	011105006002	金属踢脚线	不锈钢踢脚线(成品)，1.0厚，100mm高，12厚阻燃板基层	m	229.6			
51	011302001004	吊顶天棚	铝方板吊顶：1、Φ8mm全镀锌螺纹吊筋，间距≤1000mm； 2、50系列轻钢主龙骨铝板配套龙骨基层； 3、600*600铝方板，1.0厚饰面层，品牌“欧特艺”	m2	319.48			
52	011207001002	墙面装饰板	原墙砖墙面封一层9.5厚纸面石膏板	m2	73.05			
53	011406001002	抹灰面油漆	内墙面白色无机涂料，批刮腻子三遍，白色乳胶漆三遍	m2	1296			
54	011406001003	抹灰面油漆	内墙面兰色无机涂料，批刮腻子三遍，兰色乳胶漆三遍	m2	108			
55	010802001003	医用钢质门单开门	医用钢质门单开门，含五金配件，安装	樘	3			
56	010802001004	原医用钢质门双开门改短	医用钢质门双开门，原双开门拆除、改短加工，更换五金配件，安装；	樘	22			
57	011401002001	金属门油漆	钢质门氟碳漆喷涂，双面喷涂面积	m2	66			
58	011210003001	玻璃隔断	单向可视玻璃隔断	m2	7			
59	011501019001	资料柜	定制免漆板资料柜柜体及台面，含柜门，高度800mm，台面宽600mm	m	13.5			
60	011501008001	矮柜	矮柜免漆板，规格800高，600宽，带万向滚轮，含五金配件，定制安装	m	15			
		分部小计						
		地下一楼电梯厅						
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	011210002001	石膏板隔断(双面)	1、电梯处封管道隔墙：75系列热镀锌轻钢龙骨骨架，竖向龙骨间距400mm，横向间距1000mm； 2、龙骨单面各封两层9.5mm厚纸面石膏板； 3、石膏板板面钉眼封点防锈漆；板缝贴自粘纸带。	m2	15.94			
62	011406001004	抹灰面油漆	石膏板墙面白色无机涂料，批刮腻子三遍，白色乳胶漆三遍	m2	11.14			
63	011204003002	块料墙面	电梯厅墙面岩板砖干挂固定于墙面阻燃板基层	m2	18.82			
64	011204004001	干挂石材钢骨架	造型墙钢骨架，40*80*3镀锌方管骨架，竖向间距600mm，上下固定至原砼顶地面；焊接连接固定	t	0.288			
65	011207001003	墙面装饰板	造型墙18mm厚阻燃板基层固定于钢骨架面	m2	18.82			
66	011508002001	有机玻璃字	定制亚克力发光字，260mm高	个	15			
67	011508002002	有机玻璃字	定制亚克力发光字，200mm高以内	个	25			
68	011508002003	有机玻璃字	定制亚克力发光字，100mm高以内	个	123			
		分部小计						
		一楼至地下室楼梯间(1套)						
69	011102003004	块料楼地面	楼梯间地面及平台面800*800地砖，干硬性水泥砂浆垫层30mm厚，素水泥浆铺贴	m2	35.39			
70	011406001005	抹灰面油漆	内墙面白色无机涂料，批刮腻子两遍，白色乳胶漆两遍	m2	174.15			
71	011406001006	抹灰面油漆	踏步底板面及砼楼板顶面白色无机涂料，批刮腻子两遍，白色乳胶漆两遍	m2	41.95			
		分部小计						
		2#、3#楼连廊三至六楼公共区域						
72	011210002002	金属隔断	示教室隔断，铝合金型材双层5+5mm钢化玻璃，内置铝合金百叶帘隔断	m2	54			
73	010805005001	全玻自由门	1、无框玻璃双开门，规格1500*2100mm；12mm厚钢化玻璃门定制加工、开孔，磨边； 2、双开无框门五金件：“皇冠”地弹簧2个/樘；无框门门夹2个/樘；专用门锁1把/樘，不锈钢拉手L=1200mm，2副/樘	樘	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
74	010402001004	砌块墙	轻质砖隔墙，加气混凝土砌块墙体，100厚，水泥砂浆砌筑；高度至原砼梁底面4.5米	m3	12.86			
75	011201001003	墙面一般抹灰	轻质墙面抹界面砂浆，满铺网格纤维布一层	m2	257.2			
76	011406001007	抹灰面油漆	内墙面白色无机涂料，批刮腻子三遍，白色乳胶漆三遍	m2	517.6			
77	010801001002	木质门（双开）	定制双开生态门及门套（，包含门套侧板； 门五金件：门锁2把/樘，门铰链6个/樘，不锈钢门吸2个/樘，门暗插销2个/樘	樘	8			
78	011501003002	衣柜柜体及柜门	定制免漆复合板衣柜柜体，柜门，五金配件，安装	m2	30.72			
		分部小计						
		2#、3#楼连廊七楼公共区域						
79	011210002003	金属隔断	示教室隔断，铝合金型材双层5+5mm钢化玻璃，内置铝合金百叶帘隔断	m2	13.5			
80	010805005002	全玻自由门	1、无框玻璃双开门，规格1500*2100mm；12mm厚钢化玻璃门定制加工、开孔，磨边； 2、双开无框门五金件：“皇冠”地弹簧2个/樘；无框门门夹2个/樘；专用门锁1把/樘，不锈钢拉手L=1200mm，2副/樘	樘	1			
81	011501006001	书柜柜体	学术交流区书柜柜体，定做、安装	m2	15.6			
82	011501006002	书柜门板	学术交流区书柜门板，定制、安装	m2	7.8			
83	011104002001	地台基层	1、地台木龙骨骨架基层，抬高150mm； 2、地板木龙骨骨架地楞，间距≤300mm； 3、地台面及侧面满铺18厚细木工板基层	m2	5.6			
84	011104002002	竹、木（复合）地板	地台面耐磨复合地板，地板专用泡沫垫层，铺设	m2	5.6			
85	011502001001	金属装饰线	地台面边框金属压条	m	6			
86	011207001004	台阶侧面装饰板	地台侧边3mm免漆板饰面安装	m2	1.2			
87	011104002003	地面软包造型	地面木质框架及软包	组	3			
88	011104002004	地面防腐木	露台地面防腐木，基层骨架	m2	38.08			
89	011407001001	墙面喷刷涂料	露台外墙面真石漆，批刮腻子两遍，涂刷封底、分格、搅匀后喷涂真石漆两遍，涂刷透明罩光面漆两遍。	m2	56			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
90	011601001004	砖砌体拆除	原台阶拆除	项	1			
91	011610002001	金属门窗拆除	露台处原铝合金门因破损需拆除	樘	1			
92	010805005003	全玻自由门	1、无框玻璃双开门，规格1500*2100mm；12mm厚钢化玻璃门定制加工、开孔，磨边； 2、双开无框门五金件：“皇冠”地弹簧2个/樘；无框门门夹2个/樘；专用门锁1把/樘，不锈钢拉手L=1200mm，2副/樘	樘	1			
		分部小计						
		2#、3#楼连廊七楼阅览室						
93	011605001002	平面块料拆除	地面原地砖及砂浆层凿除，垃圾清理，人力挑抬运，运距50米内	m2	43			
94	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	原吊顶矿棉板拆除，人力挑抬运，运距80米内	m2	43			
95	011101001005	水泥砂浆楼地面	地面1:3水泥砂浆找平层30mm厚	m2	43			
96	011104002005	竹、木（复合）地板	地面耐磨复合地板，地板专用泡沫垫层，铺设	m2	43			
97	011302001005	吊顶天棚(造型顶)	阅览室造型吊顶：1、全丝杆8mm天棚吊筋 H=1050mm； 2、装配式U型(上人型)轻钢龙骨 面层规格400mm×600mm 复杂； 3、两层9.5mm厚纸面石膏板天棚面层 安装在U型轻钢龙骨上 凹凸； 4、造型局部12mm厚阻燃板基层； 5、详见图纸造型。	m2	43			
98	011406001008	抹灰面油漆	石膏板吊顶面乳胶漆：石膏板板缝满贴自粘胶带；石膏板钉眼防锈处理；批刮腻子三遍，立邦白色乳胶漆三遍	m2	43			
99	011501006003	异形书柜定制	阅览室异形书柜定制，密度板定制异形柜体，白色烤漆工艺，现场拼装	m	20.1			
100	011501006004	书柜地台定制	阅览室书柜异形造型地台定制，密度板定制异形柜体，白色烤漆工艺，现场拼装	m2	17.4			
		分部小计						
		2#、3#楼连廊八楼公共区域						
101	011210002004	金属隔断	示教室隔断，铝合金型材双层5+5mm钢化玻璃，内置铝合金百叶帘隔断	m2	27.75			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
102	010805005004	全玻自由门	1、无框玻璃双开门，规格1500*2100mm；12mm厚钢化玻璃门定制加工、开孔，磨边； 2、双开无框门五金件：“皇冠”地弹簧2个/樘；无框门门夹2个/樘；专用门锁1把/樘，不锈钢拉手L=1200mm，2副/樘	樘	2			
103	010402001005	砌块墙	轻质砖隔墙，加气混凝土砌块墙体，100厚，水泥砂浆砌筑；高度至原砼梁底面4.5米	m3	0.48			
104	011201001004	墙面一般抹灰	轻质墙面抹界面砂浆，满铺网格纤维布一层	m2	9.68			
105	011406001009	抹灰面油漆	内墙面白色无机涂料，批刮腻子三遍，白色乳胶漆三遍	m2	19.36			
106	010808004001	金属门窗套	窗套18mm厚阻燃板基层，1.0厚不锈钢镜面板窗套面层	m2	4.03			
		分部小计						
		其它						
107	010103002003	余方弃置	施工垃圾外运，垃圾装车、汽车外运，垃圾场消纳费	车	10			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	011701006001	满堂脚手架	装修施工脚手架	m2	1591.53			
2	011703001001	垂直运输	单独装修垂直运输	m2	1591.53			
3	01B001	清洗保洁	清洗保洁	m2	1591.53			
		单价措施合计						
本页小计								
合　　计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.700				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　　　标段：　　　　第1页　共1页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造装修　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.400	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.420	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合　计					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一楼、地下一楼电气照明、插座						
1	030404017001	配电箱	配电箱AL，含箱内配置，安装	台	2			
2	030411001001	配管	JDG管DN20，暗配	m	951.3			
3	030411001002	配管	JDG管DN20，吊顶内配管	m	958.1			
4	030411001003	配管	JDG管DN25，暗配	m	350			
5	030411004001	配线	管内穿线BV2.5mm2 铜芯线	m	6378.2			
6	030411004002	配线	管内穿线BV4mm2 铜芯线	m	2028			
7	030412005001	荧光灯	600*600亚克力面罩，LED平板灯(28W)，嵌入式；接线盒，安装	套	159			
8	030412005002	荧光灯	300*300LED平板灯(18W)，嵌入式；接线盒，安装	套	6			
9	030404033001	风扇	嵌入式换气扇，接线盒，安装	台	4			
10	030404034001	照明开关	单控单开开关，接线盒，安装	个	23			
11	030404034002	照明开关	单控双开开关，接线盒，安装	个	16			
12	030404034003	照明开关	双控双开开关，接线盒，安装	个	9			
13	030404035001	插座	单相二三极五孔插座，15A；插座盒；安装	个	136			
14	030404035002	插座	防水单相二三极五孔插座，15A；插座盒；安装	个	2			
15	030404035003	插座	三相暗插座30A 4孔；插座盒；安装	个	24			
16	030404035004	插座	成套不锈钢地面插座；插座盒；安装	个	8			
		分部小计						
		一楼、地下一楼空调						
17	030701004001	风机盘管	薄型风管机，HVR-25KF/G2FZBp/P	台	2			
18	030701004002	风机盘管	薄型风管机，HVR-28KF/G2FZBp/P	台	1			
19	030701004003	风机盘管	薄型风管机，HVR-32KF/G2FZBp/P	台	7			
20	030701004004	风机盘管	薄型风管机，HVR-40KF/G2FZBp/P	台	3			
21	030701004005	风机盘管	薄型风管机，HVR-45KF/G2FZBp/P	台	2			
22	030701004006	风机盘管	薄型风管机，HVR-56KF/G2FZBp/P	台	2			
23	030701004007	风机盘管	低静压风管机，HVR-80F/G2FZBp	台	3			
24	030701004008	风机盘管	低静压风管机，HVR-112F/G2FZBp	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	030701004009	风机盘管	低静压风管机，HVR-140F/G2FZBp	台	5			
26	030701003001	空调器	室外机，HVR-954W/SM2FZBph	台	2			
27	030404036001	其他电器	空调线控器，接线盒，安装	套	29			
28	030801014001	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ6.4（壁厚0.65mm）；橡塑保温套管15mm厚	m	134.18			
29	030801014002	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ9.5（壁厚0.7mm）；橡塑保温套管15mm厚	m	143.47			
30	030801014003	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ12.7（壁厚0.7mm）；橡塑保温套管15mm厚	m	129.03			
31	030801014004	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ15.9（壁厚0.8mm）；橡塑保温套管15mm厚	m	143.55			
32	030801014005	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ19.1（壁厚0.9mm）；橡塑保温套管20mm厚	m	57.33			
33	030801014006	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ22.2（壁厚1.1mm）；橡塑保温套管20mm厚	m	23.14			
34	030801014007	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ25.4（壁厚1.1mm）；橡塑保温套管20mm厚	m	6.94			
35	030801014008	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ28.6（壁厚1.1mm）；橡塑保温套管20mm厚	m	14.26			
36	030801014009	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ31.8（壁厚1.1mm）；橡塑保温套管20mm厚	m	26.36			
37	030801014010	低压铜及铜合金管	冷媒紫铜管，Φ38.1（壁厚1.4mm）；橡塑保温套管20mm厚	m	27.84			
38	031001006001	塑料管	冷凝水UPVC管，承插塑料排水管DN32	m	210.62			
39	031001006002	塑料管	冷凝水UPVC管，承插塑料排水管DN40	m	100.57			
40	030702007001	复合型风管	酚醛复合保温风管，厚度20mm	m2	110			
41	031002001001	管道支架	铜管、风管吊架钢支架制作、安装	kg	464.97			
42	030703009001	塑料风口、散流器、百叶窗	双层百叶送风口（ABS），ABS材质	m2	8			
43	030703009002	塑料风口、散流器、百叶窗	门绞型回风口（带滤网）（ABS）	m2	10.5			
44	030411001004	配管	刚性阻燃管，U-PVC管，DN20，吊棚内敷设	m	730			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
45	030411004003	配线	RVVP-2×1.0mm2双芯多股屏蔽护套软线	m	760			
46	030404036002	制冷剂	制冷剂R410A	kg	60			
47	030804010001	低压铜及铜合金管件	低压铜管件，Y型分歧管	个	27			
48	030413003001	打洞（孔）	空调管道排放开孔封堵，砖墙打孔 100mm以内	个	27			
49	080807013001	防火堵洞（隔板）、孔洞封堵	防火堵洞、孔洞封堵	处	27			
50	030704001001	通风工程检测、调试	空调通风系统调试	系统	1			
		分部小计						
		一楼给排水						
51	031001006003	塑料管	1、给水管道PPR给水管，DN15，热熔、电熔连接； 2、PPR管件DN15，直接接头、弯头；试压、冲洗；	m	22.3			
52	031001006004	塑料管	给水管道PPR给水管，DN20，热熔、电熔连接；PPR管件DN20，直接接头、弯头；试压、冲洗	m	62			
53	031001006005	塑料管	1、给水管道PPR给水管，DN25，热熔、电熔连接； 2、PPR管件DN25，直接接头、弯头；试压、冲洗；	m	25.7			
54	031003001001	螺纹阀门	全铜质截止阀 DN20，安装	个	2			
55	031001006006	塑料管	排水管，承插塑料PVC DN50管，零件粘接，安装	m	18			
56	031001006007	塑料管	排水管，承插塑料PVC DN75管，零件粘接，安装	m	5			
57	031001006008	塑料管	排水管，承插塑料PVC DN110管，零件粘接，安装	m	15			
58	031004014001	给、排水附（配）件	卫生间不锈钢地漏，安装	个	7			
59	030413003002	打洞（孔）	楼板打孔 孔径50mm以内	个	7			
60	031004004001	洗涤盆	陶瓷拖把池“申鹭达”，不锈钢水嘴，安装	组	3			
61	031004003001	洗脸盆	台下式洗面盆，扳把式脸盆水嘴，不锈钢铜芯角阀，金属软管，安装	组	4			
62	031004006001	大便器	脚踏式陶瓷蹲便器“申鹭达”，安装	组	6			
63	031004006002	大便器	陶瓷坐式大便器“申鹭达”，安装	组	1			
64	031004007001	小便器	挂壁式小便器“申鹭达”，感应式冲水器，配件，安装	组	3			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
65	031004010001	淋浴器	成套不锈钢淋浴花洒，安装	套	1			
		分部小计						
		连廊3至8层电气照明、插座						
66	030411001005	配管	JDG管DN20，暗配	m	236.8			
67	030411001006	配管	JDG管DN20，吊顶内配管	m	252.7			
68	030411001007	配管	JDG管DN25，暗配	m	63.6			
69	030411004004	配线	管内穿线BV2.5mm2 铜芯线	m	1468.5			
70	030411004005	配线	管内穿线BV4mm2 铜芯线	m	190.8			
71	030412005003	荧光灯	600*600亚克力面罩，LED平板灯(28W)，嵌入式；接线盒，安装	套	54			
72	030412004001	装饰灯	LED筒灯，11W；接线盒，安装	套	34			
73	030404034004	照明开关	单控单开开关，接线盒，安装	个	6			
74	030404034005	照明开关	单控双开开关，接线盒，安装	个	10			
75	030404035005	插座	单相二三极五孔插座，15A；插座盒；安装	个	101			
		分部小计						
		连廊公共区域空调						
76	030701003002	空调器	公共区域 中央空调VRV系统，暂定150000元	项	1			
		分部小计						
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合　　计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
15	031302016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　　　标段：　　　　

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：原食堂区域及2、3号楼连廊区域改造安装　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金		100.000	
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		2.400	
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费		0.420	
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费			
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01		9.000	
合　计					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：