

海湖实验学校图书馆设计与装饰合同

采购人（以下称甲方）：常州市武进高新区海湖实验学校

供应商（以下称乙方）：江苏浩远文化传媒有限公司

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：海湖实验学校图书馆设计与装饰，系指根据合同规定乙方须承担与服务有关的所有辅助服务。

第二条 合同价格

签约合同总价（人民币，下同）：壹佰叁拾柒万玖仟捌佰零壹元（小写：1379801.00 元）。

本合同总价包括磋商文件所确定的采购范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

如清单发生漏项、漏算等，将视为已包含在其它项目中或者为供应商的优惠，供应商须完成本项目的全部工作，而漏项、漏算等将得不到结算。

本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条 合同履行期限

第四条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- （1）竞争性磋商文件（编号：JSZC-320412-SSGL-C2024-0008）
- （2）乙方提供的磋商响应文件；
- （3）成交通知书；
- （4）甲乙双方商定的其他文件等。

第五条 合同款结算及支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。
2. 本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。

3. 结算原则：最终根据供应商提供的清单，按实结算。

4. 付款方式：合同签订后支付合同价的 30%作为预付款（签订合同时，供应商明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定）项目竣工验收通过后支付至合同价的 60%；审计结束后，付至审定价的 80%；审计满 1 年后，付至审定价的 97%；质保期满后，付清款项（无息）。

第六条 违约责任

1. 如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，同时有权要求乙方按照合同总价 5%的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。

2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5%滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5%。

3. 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的 5%向甲方承担违约责任。

4. 乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5. 乙方属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，还应向甲方支付不少于合同总价 30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

6. 其他未尽事宜，以《民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第七条 合同的变更和终止

1. 本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第八条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第九条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在 5 日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，

免于承担责任。

第十条 争议的解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地人民法院提起诉讼；
- (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 2 种方式解决争议。

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

第十一条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照竞争性磋商文件要求和磋商承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十二条 合同生效及其他

1. 本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

2. 本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

3. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲 方：
单位名称（章）：
单位地址：
法定代表人： 委托代理人：
电话：
传真：

2024年5月17日

乙 方：
单位名称（章）：
单位地址：
法定代表人： 委托代理人：秦亮
电话： 传真：
开户银行： 账号：

2024年5月17日

附件 1:

(一) 项目内容

常州市武进高新区海湖实验学校位于常州市武进区中部, 北侧紧靠武南中路, 西侧为星湖商务广场和新平路, 南侧为西湖东路, 东侧为夏城路。本次采购主要是图书馆设计与装饰, 建筑面积约 450m²。

该项目设计范围包含但不限于: 图书馆内走道、门厅、借还区、阶梯休闲区、电子阅览区、休闲区/水吧、阅读区、窗台阅读区、图书区、档案室等设计制作。

项目设计中需合理进行主题策划、内容系统规划、内容编写、内容布点, 考虑不同位置的使用需求, 有针对性地提供满足相应功能需求的内容和形式。

地点: 常州市武进高新区海湖实验学校

质量等级要求: 符合国家相关标准, 一次性验收合格。

(二) 基本要求

1. 投标人应保证所供货物的安全性、可靠性、先进性、经济性和实用性, 并为全新、未使用过的原装合格正品, 完全符合招标文件规定的质量、规格和性能的要求, 达到中国最新版的法律、法规或行业规定的相关标准、规范的要求, 符合项目所在地政府有关特殊要求, 同时满足采购人使用要求, 保证能通过采购人的质量验收、竣工验收等各类验收。

2. 投标人应保证采购人在使用其所供货物时不受第三方提出侵犯其专利权、著作权和工业产权等知识产权的起诉。一旦出现侵权, 一律由投标人承担全部责任。同时, 投标人对采购人采购的货物所涉及的技术、产能等信息负有保密义务。

3. 投标人成交后须与采购人在投标产品的“功能配置、技术要求等”方面及时交底沟通; 中标人开始制造产品之前, 采购人有权要求中标人对产品进行微调, 最终的产品须经采购人确认同意。

二、商务要求

1、工期: 合同签订后 10 天完成深化设计, 60 天完成施工。

2、质保期: 二年, 自验收合格之日起算。成交供应商对质保期内所发生的设备维护、维修、更换等一切费用负责。

3、付款方式: 合同签订后支付合同价的 30%作为预付款(签订合同时, 供应商明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的, 采购人可不适用前

述规定)项目竣工验收通过后支付至合同价的60%;审计结束后,付至审定价的80%;审计满1年后,付至审定价的97%;质保期满后,付清款项(无息)。

三、技术要求

产品质量要求:

1、所有产品、附(配)件应具备该类产品的功能要求,无瑕疵和缺陷,质量为合格产品,同时有明确的生产厂商或制造厂商;

2、所有产品、附(配)件应具备该类产品的功能要求,是全新的、未使用过的、原包装未拆封的商品,完全符合采购货物规定的质量和性能的要求。同时应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下,在规定的使用寿命期内具有满意的性能。

施工要求:

1、氛围环境实施要求

(1) 结构部分

- ①应满足本项目的要求,材料、结构和安装方式应科学、环保。
- ②应确保安全可靠,结构合理、并保证其强度、稳定性和可靠性达到采购人的要求。
- ③结构完善应与展示主题以及各展项的展示设计要求相结合;
- ④对投入使用的展柜要结合展品陈列的需要运用一些保护措施系统。

(2) 材料部分

- ①布展材料的品种、规格、性能应符合国家现行有关标准的规定;
- ②严禁使用国家明令淘汰的材料;
- ③一律选用符合防火要求的阻燃和难燃材料,按照建筑防火规范选用符合防火等级的材料;

(3) 电气部分

- ①电路走线规范,保证安全距离或设置合乎标准的阻燃隔离层,对走线易损部位采取特别保护措施,线径截面容量满足使用要求;
- ②布线系统材料应选用相应的阻燃型护套线缆和阻燃型配线设备;

(4) 灯光的使用

- ①必须运用专业光源,结合整体设计方案的需要达到层次分明,分布合理,效果突出;必须达到使用的照明照度要求;

②分功能区域、结合使用要求分段设置开关控制，须考虑按照不同使用模式设计控制；

③使用节能环保、寿命长灯具，从展品保护方面考虑必须使用无紫外线辐射、冷光源的节能灯具，且达到角度可调、方便维护等最低标准。

四、项目范围、内容

设计内容既要突出学校办学特有的亮点元素，又要具备育生育师的教育功能，同时也要符合校园整体审美风格。设计要符合实际，造型、画面精心设计制作。

设计内容建议（但不限于）以下方面：

图书馆空间设计对于各个重要空间墙面、过道、立柱及特色区域进行整体文化氛围营造并在空间内定制设计不同款式的木制书架，满足阅读功能的同时营造阅读氛围。为全校师生在图书馆学习、研讨和交流时营造更为舒适富有文化气息的环境。主要包含图书馆内走道、门厅、借还区、阶梯休闲区、电子阅览区、休闲区/水吧、阅读区、窗台阅读区、图书区、档案室等丰富多样空间。

内走廊新建造型墙体，设计简约大方，与室内风格一致，营造仪式感。

门厅在设计元素上应用学校建筑元素，空间上有一个过渡变换的效果，工艺上应用多层免漆板、金属字等多样材质结合。

借还区应考虑实际使用需求，对吧台、高柜、景观造景进行全方面设计，形成图书馆打开视野之窗的第一区域，充分利用其空间将采编工作结合于一体，大大提升图书馆管理效率。

阶梯休闲区，使用台阶式的造景艺术，设计有书柜、地面沙发座椅、造型背景墙等，结合学生教育德智体美劳的思想进行特色设计，让师生在阅读的同时能够有一片闲趣空间。

电子阅览区的空间功能以电子查阅为主，其中包含木制阅读桌椅满足空间阅读功能，有声阅读设备，休闲卡座等。

休闲区/水吧设置造型书柜、吧台、休闲桌椅、造景等，结合现场环境合理分布水电位置。

阅读区结合现场地面、顶面实际情况，增设造型书柜、墙体置物架、地垫沙发，有效形成环绕式空间效果。考虑实际使用需求，该区域还增设投影系统、音响系统满足活动汇报需求，展示图书馆灵动多样性。

窗台阅读区是连贯整个图书馆东西向的展示区域，地面设计休闲座椅、书柜，结合大面积玻璃窗让师生达到随时读书的惬意，形成徜徉在书海的流动效果。

图书区考虑低、高年级学生的使用需求，以高柜、矮柜相结合设置，所有柜体板材选用优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久。墙面边上设计沙发坐凳，让师生有效做到多样读书。该区域配置 3-4 万藏书量，满足小说、童书、专业书籍、参考书、手册、书目、剧本、科技、日记、图书收藏、摄影和绘画收藏等多种类需求。

档案室应为密闭空间，设计符合档案室相关规定。

顶面、地面选材符合环保标准，水电布局符合实际使用需求。其他区域，适当考虑休闲、多媒体等，充分利用空间，涵盖阅读休闲桌椅、装饰造景、造型隔墙、书山等。

五、设计实施依据和要求

（一）设计目标

全面贯彻党的教育方针，以优化、美化、净化校园文化环境为重要指向，对接常州市武进高新区海湖实验学校建设总体规划，结合新时代学校发展的需要，为提升学校文化内涵，传达学校办学理念、展现学校特色魅力和师生风采作为我们的目标。

（二）设计原则

（1）打造具有独特校园文化的阅读场所，体现学校办学目标、办学理念，深度融合学校教育教学，使图书馆成为学校信息资源的高地，并把学校图书馆建设成学校的智慧中心、师生健康成长的中心、师生活动的中心。充分体现以学生为本的原则，合理、认真、科学设计，精心规划布局与流程，充分满足阅读与活动的要求。

（2）紧紧围绕学校丰富的文化内涵和独特的精神价值，构建学校文化体系，提升学校文化价值，努力凸显学校办学特色，传承弘扬中华优秀传统文化，彰显文化自信。

（3）与学校理念紧密结合，充分了解学校的办学历史和乡土文化，把地域文化和学校特色有机统一，构建一个能充分展现具有深厚底蕴且特色鲜明的校园文化体验空间。

（4）在材料应用方面本着科学合理原则，控制整体造价成本，但需要结合

项目场地的环境特点，具有良好的适用性和耐用性。

(5) 设计中合理利用新技术及新材料，并且与环境充分融合，达到环境艺术美化与素质教育、休闲互动等实用功能相结合的效果。材料选用需确保学校师生的生命安全，保障校园建设的环保性。

(三) 方案深化原则

以可实施性为指导进行技术方案响应，设计深度力求详尽，包括但不限于策划设计方案、设计效果图、材质规格、施工方案、实施进度计划、售后维保服务、项目管理组织机构等。

在体验形式上注重稳定性、创新性、便捷性、互动性及趣味性相结合的原则。

本项目将面向家长、学生、教师、各阶层社会人士等，设计充分考虑不同受众的需求及关注点。

方案注重设计互动性。采用形式多样的体验手段，实现动静相宜。

方案考虑安全耐用、维护方便。同时，满足展示内容更新与调整的便利性。

方案技术可行、经济合理，兼顾社会经济效益，充分考虑体验手段及设计制作成本。

方案体现系统性、前瞻性，达到国内一流水平。

方案考虑主体建筑的结构要求，不能影响主体结构的安全性能。

六、报价方式

1. 本项目包含设计、制作、劳务、管理、材料、安装、深化及制作图设计、设计的修改和确认、设计交流、安装、垃圾清扫和搬运、成品保护、验收、保险、利润、税金、政策性文件规定及本项目包含的所有风险、责任等各项应有费用以及为完成该项项目所涉及的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

2. 施工过程中，如采购人要求改动原设计方案，成交供应商必须执行。

3. 如有超出原设计方案中所涉及的内容而增加的项目，成交供应商施工前必须经采购人现场负责签字认可，确认项目单价与总价，成交供应商方可实施。

4. 成交供应商项目组人员的伙食费、住宿费、交通费用等一切费用由成交供应商负责，费用包含在报价中。

5. 由供应商原因所产生的返工或整改的一切费用(含设备、材料、人工、搬运及保管费等)，由成交供应商自行承担。若未按期整改，采购人有权立即

解除合同，且一切损失均由成交供应商承担。

七、验收标准

1. 产品到达交货地点后，采购人和成交供应商在 2 日内共同检验产品数量、质量等状况，由成交供应商负责并承担相关费用，采购人应积极配合。成交供应商进行安装调试并经过性能测试后，由采购人组织联合验收小组验收。验收合格后，双方在《验收报告》上签字确认。

2. 对产品的外观或质量问题，采购人应在发现和应当发现之日起 30 日内向成交供应商提出书面异议，成交供应商在接到书面异议后，应当在 2 日内负责处理。采购人逾期提出的，对所交产品视为符合合同的规定。

3. 经双方共同验收，产品性能参数达不到采购合同要求的，采购人可以拒收，并可以解除合同。

八、技术要求

1、质保期及售后服务

（一）质保期：二年，自验收合格之日起算。成交供应商对质保期内所发生的设备维护、维修、更换等一切费用负责。

（二）售后服务

1. 所有的售后服务均由成交供应商受理。如果发生问题并且收到报告，成交供应商应当在 2 小时内予以答复。

2. 如发现所提供的设备存在问题，需要成交供应商解决或配合解决时，应在接到通知后 24 小时内派有关人员到达现场，在 48 小时内排除故障。

3. 成交供应商派往采购人现场的人员，应具有较高的业务素质，现场解决问题时，不得无故拖延或推迟，应为采购人提供最佳的服务。

4. 成交供应商必须无偿向采购人提供系统运行初期的技术培训及质保期内的运行技术服务。

5. 在质保期内因设备质量问题造成的设备故障和零部件损坏，供应商应无条件维修和/或更换，更换的零部件质保期顺延。

附件 2：分项报价

序号	名称	单位	数量	单价(元)	合价(元)	工艺	备注
拆除部分							
1	砖砌墙体拆除部分	m ²	82.46	90.00	7421.40	工艺: 拆除室内墙体(含强电、弱电线路, 防火门拆除; 地面、顶面修补) 工程标准: 安全, 干净	
2	拆除垃圾清理	项	1	5200.00	5200.00	废弃料品种: 建筑垃圾。人工搬运费、垃圾清运费(卡车清运至环卫指定位置)	
	小计				12621.40		
墙面部分							
1	新建石膏板墙体 120	m ²	63.87	137.75	8798.09	工艺: 0.6厚100系列轻钢龙骨骨架, 边框固定, 根据现场调整, 双面9mm厚纸面石膏板, 使用专用防锈自功螺丝, 石膏板拼接原板间不留缝, 裁板间须留3mm至8mm缝隙, 龙牌石膏板及木龙骨	
2	新建石膏板墙体 300	m ²	41.93	237.5	9958.38	工艺: 0.6厚100系列轻钢龙骨骨架, 边框固定, 根据现场调整, 双面9mm厚纸面石膏板, 使用专用防锈自功螺丝, 石膏板拼接原板间不留缝, 裁板间须留3mm至8mm缝隙, 龙牌石膏板及木龙骨	
3	新建石膏板墙体 400	m ²	85.28	285	24304.80	工艺: 0.6厚100系列轻钢龙骨骨架, 边框固定, 根据现场调整, 双面9mm厚纸面石膏板, 使用专用防锈自功螺丝, 石膏板拼接原板间不留缝, 裁板间须留3mm至8mm缝隙, 龙牌石膏板及木龙骨	

4	新建墙体面层腻子	m ²	211.60	28.5	6030.60	<p>工艺：采用成品阴、阳角条做直，阴阳角做直做平后满批找平石膏，（环保无甲醛用水搅拌的成品腻子粉，无须添加胶水），再做两遍成品腻子，工艺为顺墙直。墙面用石膏批刮一遍，再用强力抗震胶带粘接接缝，作防裂处理，抗震要求较高部分用志用防裂胶驳接，视需要披刮双飞粉一至二遍，打磨平整</p> <p>材料：美涂士成品腻子粉。</p>	
5	墙面浅色乳胶漆	m ²	120.4	42.75	5147.10	<p>材料：净味系列环保乳胶漆滚涂两边。</p> <p>工程标准：表面平整，无掉粉，无漏刷，无明显色差，泛碱，返色，流坠，起疙</p>	
6	新建砖砌墙体 200	m ²	30.03	209	6276.27	<p>工艺：清理基层→水泥砂浆铺设→多孔砖砌筑 材料：325 水泥 砌筑用砂浆 工程标准：横平竖直，上下差缝，砂浆饱满，接槎牢固及 双面粉刷</p>	
7	造型隔断	m ²	38	900.00	34200.00	<p>钢架：内置 40*60*2mm 厚镀锌方管，整体激光切割，无缝焊接，精工打磨、抛光，防锈处理。</p> <p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p>	按双面展开面积计算
8	墙面铺设条形红砖	m ²	66.2	332.5	22011.50	人工黄沙水泥及薄片红砖饰面铺贴，墙砖规格 60*240*10mm，勾缝处理	墙面含打底处理
9	镂空红砖艺术墙	m ²	14.85	665	9875.25	人工黄沙水泥及定制红砖，勾缝处理，表面刷清漆处理	

10	10mm 钢化清波	m ²	42.6	646	27519.60	定制 10mm 钢化玻璃, 人工搬运上楼费及安装费 定制边框: 30*40mm 松木木方框架, 12mm 厚欧松板底板, 9mm 厚纸面石膏板面板, 腻子找平, 彩色乳胶漆喷涂两遍
11	木饰面基层打底	m ²	100	580.00	58000.00	框架: 30mm*40mm 松木木方框架 底板: E1 级 15mm 厚细木工板表面, 自攻螺丝钉固定
12	木饰面装饰面层	m ²	100			面板: 定制 5mm 竹木纤维木饰面, 极窄土字线拼接
13	不锈钢踢脚线 (内嵌)	m	140	71.25	9975.00	底板: 12mm 厚欧松板底板 踢脚线: 50mm 高 1.2mm 厚成品类不锈钢踢脚线, 人工安装及辅料
14	悬浮墙钢结构加固	m ²	8.63	760	6558.80	钢架: 50*50mm, 壁厚 2mm 镀锌板材整体激光切割, 无缝焊接, 精工打磨, 抛光, 静电喷塑烤漆。
15	简单钢结构加固	m	13	475	6175.00	钢架: 50*50mm、30*30mm 壁厚 1.5mm 镀锌板材整体激光切割, 无缝焊接, 精工打磨, 抛光, 静电喷塑烤漆。
	小计				234830.39	

地面部分

1	原地面水泥找平	m ²	420	50.00	21000.00	工艺: 混凝土砂浆找平, 表面做水泥结面 材料: 325 水泥, 黄沙, 瓜子片 工程标准: 坚实牢固, 无空鼓, 翻砂 (整体厚度 5 公分)
2	水磨石地面铺贴费	m ²	379	160.00	60640.00	工艺: 清理基层地面→定标高, 弹线→选料→推铺 1: 3 水泥砂浆→铺设地砖 (铺贴用 1: 1 素水泥浆抹在地砖背面, 铺贴后用橡皮锤敲实 黄沙水泥及辅料)
3	水磨石地砖	m ²	379			材料: 定制防滑水磨石地砖, 规格 800*800*11mm 美缝: 定制同色号环氧彩砂美缝 (骨料颜色采用高温煅烧玻璃)
						原地面不平整

							微珠, 颜色丰富的同时, 耐久不褪色)	
4	造型台阶地面抬高	m ²	62	570		35340.00	钢架: 60*60mm 镀锌角铁、50*50mm 镀锌方管, 壁厚 1.5mm 整体激光切割, 无缝焊接, 精工打磨, 抛光, 防锈处理, 间隙 300mm/档。 面板: E0 级 15mm 厚阻燃板覆面。	
5	实木多层地板	m ²	79.4	171		13577.40	地板: E0 级多层实木地板, 铝合金收边条 踢脚线: 50mm 高 1.2mm 厚成品类不锈钢踢脚线, 人工安装及辅料	
6	砖砌花池	m	10	900		9000.00	工艺: 清理基层→水泥砂浆铺设→多孔砖砌筑 材料: 325 水泥 砌筑用砂浆 工程标准: 横平竖直, 上下差缝, 砂浆饱满, 接槎牢固及双面粉刷	
	小计					139557.40		

顶面部分

1	顶面硅酸盐板吊顶	m ²	253	136.00		34408.00	工艺: $\Phi 8$ 镀锌全罗纹吊杆, 双向吊点 (中距小于等于 1000 一个); 轻钢主龙骨 60*15*1.2, 中距小于等于 500; 轻钢次龙骨 60*19*0.5, 中距 300; 单层 9.5 厚纸面石膏板, 自攻螺丝拧牢, 钉眼防锈处理, 自黏胶带, 石膏板拼接原板间不留缝, 裁板间须留 3mm 至 8mm 缝隙, 龙牌石膏板及木龙骨 工程标准: 吊顶位置应准确, 所有连接件必须紧, 牢, 安装应牢固, 表面平整, 无污染, 折裂, 缺掉角, 凹痕等缺陷, 吊顶水平度 ≤ 4 mm	
---	----------	----------------	-----	--------	--	----------	---	--

2	顶面硅酸盐板复杂造型吊顶	m ²	42	250.00	10500.00	<p>工艺: φ8镀锌全罗纹吊杆, 双向吊点(中距小于等于1000一个); 轻钢主龙骨 60*15*1.2, 中距小于等于500; 轻钢次龙骨 60*19*0.5, 中距300; 单层9.5厚纸面石膏板, 自攻螺丝拧牢, 钉眼防锈处理, 自黏胶带, 石膏板拼接原板间不留缝, 裁板间须留3mm至8mm缝隙, 龙牌石膏板及木龙骨</p> <p>工程标准: 吊顶位置应准确, 所有连接件必须紧, 牢, 安装应牢固, 表面平整, 无污染, 折裂, 缺掉角, 凹痕等缺陷, 吊顶水平度≤4mm</p>
3	新建墙体面层腻子	m ²	295	28.5	8407.50	<p>工艺: 采用成品阴、阳角条做直, 阴阳角做直做平后满批找平石膏, (环保无甲醛用水搅拌的成品腻子粉, 无须添加胶水), 后做两遍成品腻子, 工艺为顺墙直。墙面上石膏批刮一遍, 再用强力抗震胶带粘贴接缝, 作防裂处理, 抗震要求较高部分用志用防裂胶驳接, 视需要披刮双飞粉一至二遍, 打磨平整</p> <p>材料: 美涂士成品腻子粉。</p>
4	顶面浅色乳胶漆	m ²	253	42.75	10815.75	<p>材料: 净味系列环保乳胶漆滚涂两边。</p> <p>工程标准: 表面平整, 无掉粉, 无漏刷, 无明显色差, 泛碱, 返色, 流坠, 起疙</p>
5	原顶面喷漆	m ²	236.4	23.75	5614.50	<p>材料: 净味系列环保乳胶漆</p> <p>工艺: 成品保护膜覆盖, 原顶面打磨2遍, 彩色乳胶漆喷涂2遍</p> <p>工程标准: 表面平整, 无掉粉, 无漏刷, 无明显色差, 泛碱, 返色, 流坠, 起疙</p>
6	暗藏灯带槽	m	132	95	12540.00	30*40mm 松木木方框架, 9mm厚纸面石膏板面板, 腻子找平, 彩色乳胶漆喷涂两遍
	小计				82285.75	

板式家具及其它部分

1	定制吧台	m	3.2	1995	6384.00	<p>钢架：内置 40*60*2mm 厚镀锌方管，整体激光切割，无缝焊接，精工打磨、抛光，防锈处理。</p> <p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p> <p>5、五金件：优质导轨、拉手、铰链等五金件。</p> <p>台面：15mm 人造大理石台面，35 公斤/平米，倒角处理</p>
2	借还区高柜	m ²	24.9	1520	37848.00	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p> <p>5、五金件：优质导轨、拉手、铰链等五金件。</p>
3	阶梯休闲异型高柜	m ²	16.8	2090	35112.00	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p> <p>5、五金件：优质导轨、拉手、铰链等五金件。</p>

4	阶梯休闲造型书柜	m ²	18.4	1520	27968.00	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p>
5	阶梯休闲书柜灯带	m	21.25	285	6056.25	定制嵌入式铝型材灯槽，4000K中性光PC罩，内置变压器无可视频闪
6	采编书柜	m ²	12.65	1520	19228.00	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p>
7	阅读区出口装饰书柜	m ²	13	1520	19760.00	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p>
8	阅读区出口窗板套	m	16.3	760	12388.00	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶粘剂；</p>

9	阅读区出口灯带	m	15.8	285	4503.00	定制嵌入式铝型材灯槽, 4000K 中性光 PC 罩, 内置变压器无可视频闪	
10	电子阅览区书柜	m ²	19.8	1425	28215.00	1、面材: 优质环保三聚氢胺浸渍饰面, 防火、耐磨、防污、硬度高, 表面哑光效果持久; 2、基材: 优质环保多层板, 经过防虫、防腐的化学处理, 强度高、刚性好、不变形、比重合理, 达到国家标准; 3、封边: 优质环保封边条; 4、胶水: 优质环保胶粘剂;	
11	电子阅览区弧形书柜	套	1	30400	30400.00	钢架: 内置 40*60*2mm 厚镀锌方管, 整体激光切割, 无缝焊接, 精工打磨、抛光, 防锈处理。 底板: 12mm 厚欧松板拼接弧形, 打磨 1、面材: 优质环保三聚氢胺浸渍饰面, 防火、耐磨、防污、硬度高, 表面哑光效果持久; 2、基材: 优质环保多层板, 经过防虫、防腐的化学处理, 强度高、刚性好、不变形、比重合理, 达到国家标准; 3、封边: 优质环保封边条; 4、胶水: 优质环保胶粘剂;	
12	电子阅览区柜体灯带	m	42	304	12768.00	定制嵌入式铝型材灯槽, 4000K 中性光 PC 罩, 内置变压器无可视频闪	
13	图书区双面柜	m ²	96.2	1520	146224.00	1、面材: 优质环保三聚氢胺浸渍饰面, 防火、耐磨、防污、硬度高, 表面哑光效果持久; 2、基材: 优质环保多层板, 经过防虫、防腐的化学处理, 强度高、刚性好、不变形、比重合理, 达到国家标准; 3、封边: 优质环保封边条; 4、胶水: 优质环保胶粘剂;	双面展开面积计算

14	水吧区水吧柜	m ²	1.7	1520	2584.00	<p>钢架：内置 40*60*2mm 厚镀锌方管，整体激光切割，无缝焊接，精工打磨、抛光，防锈处理。</p> <p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶黏剂；</p> <p>5、五金件：优质导轨、拉手、铰链等五金件。</p> <p>台面：15mm 人造大理石台面，35 公斤/平米，倒角处理</p>
15	水吧区装饰柜	m	3.6	3515	12654.00	<p>定制落地式装饰柜，50mm 加厚马来西亚进口实木层板，SYNCOATES 品牌油漆，封闭式双组合储物抽屉，背面防掉加固护栏，加宽金属支脚</p>
16	休闲区书柜	m ²	9.13	1520	13877.60	<p>1、面材：优质环保三聚氢胺浸渍饰面，防火、耐磨、防污、硬度高，表面哑光效果持久；</p> <p>2、基材：优质环保多层板，经过防虫、防腐的化学处理，强度高、刚性好、不变形、比重合理，达到国家标准；</p> <p>3、封边：优质环保封边条；</p> <p>4、胶水：优质环保胶黏剂；</p>
17	休闲区窗口板	m	6.45	760	4902.00	<p>定制 18mm 人造大理石窗台板，35 公斤/平米，倒角处理，人工安装及胶水辅料</p>
18	休闲区悬空台面	m	6.35	950	6032.50	<p>1.5mm 厚 304 不锈钢板，整体激光切割，无缝焊接，精工打磨、抛光，静电喷塑烤漆，厚度 60mm</p>
19	休闲区柜灯带	m	20	285	5700.00	<p>定制嵌入式铝型材灯槽，4000K 中性光 PC 罩，内置变压器无可视频闪</p>

20	展示墙	项	1	16150	16150.00	16150.00	门厅仿生锈钢牌*2块 600*900*70; 电子阅览区文化墙*1面 4000*1200; 休闲区文化墙*1面 4000*1200
21	窗套板	m	30	570	17100.00	17100.00	定制 18mm 人造大理石窗台板, 35 公斤/平米, 倒角处理, 人工安装及胶水辅料
22	会议长条桌	套	4	12200.00	48800.00	48800.00	钢架: 优质碳钢烤漆桌腿 台面: E1 级派阳山三聚氰胺板, 斜边工艺, 圆润桌角, 桌底隐藏走线便捷桌面用电 规格: 1000*2400mm 坐凳: 8 张/套
	小计				514654.35	514654.35	
强弱电部分							
1	矿灯	只	16	153.6	2457.60	150W	
2	筒灯	只	81	76.8	6220.80	成品灯具: 10 公分筒灯, 8W	
3	明装磁吸轨道灯槽	m	63	105.6	6652.80	铝型材轨道条 (含转接头)	
4	磁吸轨道射灯	只	65	105.6	6864.00	成品灯具, 30W	
5	照明线条灯	m	132	211.2	27878.40	成品灯具, 12W (高品质 LED 芯片高亮度反光均匀安全, 无可视闪屏危害, 内置高精度恒流驱动稳定电压电流 安装方式: 丝杆吊装	

6	开关	个	6	33.6	201.60	成品开关插座	
7	插座	个	34	33.6	1142.40	成品五孔插座	
8	地插	个	4	163.2	652.80	成品五孔插座	
9	综合弱电布置（建面）	m ²	445	145.00	64525.00	<p>工艺：加厚镀锌板防火喷塑桥架+阻燃PVC电工线管</p> <p>材料：上上电缆纯铜芯4平方、插座2.5平方、照明1.5平方</p> <p>工程标准：开关，插座等器件应安装牢固，端正，与墙体间隙不得大于1mm 面向电源插座的相线，零线位置为右相左零，有接地孔的插座，地线接孔应为上方位置同一设计高度的开关，插座高度差不得大于5mm</p>	
10	综合弱电布置（建面）	m ²	445	46.00	20470.00	<p>安普超六类网络线，常州广电专用电视线，弱电电分色阻燃型PVC线管，TV及TEI线由进线处单放，音响线另算（伟星配套线管为宏开阻燃型PVC线管；卫水宝和宏基水管配套线管为永尚阻燃型PVC线管）</p>	
11	水管改造	项	1	7000.00	7000.00	<p>工艺：穿管孔洞及暗槽预先开凿→水管量尺下料→管路支托架预埋→预装→检查→正式连接安装（PPR管需专用工具热熔压接）</p> <p>材料：PPR管，含弯头，直接等配件</p> <p>工程标准：管道排列符合设计要求，安装牢固，管道与器具，管道与管道连接应严密，不得有渗漏现象；给水管道在隐蔽前必须经压力试验，压力0.8Mpa，保压20分钟无渗漏</p> <p>定制艺术台盆1套，定制智能水龙头1套（全铜陶瓷片芯阀）</p>	

12	网络接口	项	1	500.00	500.00	弱电类配件	
13	顶面 ap 网络点位	个	4	1500.00	6000.00	弱电类配件	
	小计				150565.40		
其它独立部分							
1	休闲座椅	套	10	4500.00	45000.00	内结构玻璃钢一次成型, 高密度回弹棉, 实木脚柱	
2	分贝仪	套	5	700.00	3500.00	进口深达威壁挂式高精度大屏幕噪声测试仪, 5V1A	
3	音响系统	套	1	31000.00	31000.00	JBL-KPS1-10 寸专业全频音响 4 只 JBL-KX180 数字 DSP 效果器 1 台 JBL-VM200 专业无线麦克风 1 套(含 2 只话筒) Crown-XLI2500-500W*2 通道-纯后级功放	
4	平板一体机	台	2	26000.00	52000.00	85 寸双系统/8G/256G+投影机+智能笔	
5	有声读书	套	1	24550.00	24550.00	定制有声读书 app 系统、主机控制器显示、耳机	
6	保洁费	项	1	9237.00	9237.00	根据各工种进场实施多次保洁, 现场垃圾清运, 最后深度保洁 达到交付标准	
	小计				165287.00		

文化氛围展陈布置

1	景观绿植造景	项	3	6500	19500	100*100mm 大理石挡条, 鹅卵石、景观石、仿真绿植景观。
2	文化墙氛围	项	1	23000	23000	借还区背景墙标语; 阶梯休闲区文化墙*2面 3000*1200mm; 阶梯休闲区柱体文化墙*2面 3000*1200mm/面; 阅读区立柱文化墙*3面 600*1200mm/面; 档案室制度画框*8块 600*900/块
3	定制卷帘	套	20	1800	36000	加厚双喷布画面 UV 打印 (含五金配件)
4	定制可移动卡座桌板	套	6	2300	13800	1、面材: 优质环保三聚氢胺浸渍饰面, 防火、耐磨、防污、硬度高, 表面哑光效果持久; 2、基材: 优质环保多层板, 经过防虫、防腐的化学处理, 强度高、刚性好、不变形、比重合理, 达到国家标准; 3、封边: 优质环保封边条; 4、胶水: 优质环保胶粘剂;
5	门厅艺术造景灯	盏	2	3850	7700	定制艺术造景灯 (含电路改造)
	小计				100000.00	
	总计				1399801.69	
	最终磋商总价				1379801.00	

