

2024-2027 年度场北河枢纽等排涝站
托管服务项目

合 同

甲 方： 常 州 市 武 进 区 西 湖 街 道 办 事 处

乙 方： 南 水 北 调 东 线 江 苏 水 源 有 限 责 任 公 司

2024 年 7 月



2024-2027 年度场北河枢纽等排涝站 托管服务项目合同

甲方：常州市武进区西湖街道办事处（以下简称甲方）

乙方：南水北调东线江苏水源有限责任公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购结果签订本合同。

一、闸站工程概况

1、工程概况

场北河南枢纽，工程等级属III，规模属中型。主体工程由 30m³/s 泵站（6 台泵*5 m³/s）、单孔净宽 10 米套闸及管理设施等组成。

扁担河南闸站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由 20m³/s 泵站（4 台泵*5 m³/s）、单孔净宽 10 米节制闸及管理设施等组成。

扁担河北闸站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由 10m³/s 泵站（2 台泵*5 m³/s）、单孔净宽 10 米节制闸及管理设施等组成。

南北十字河北闸站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由 20m³/s 泵站（4 台泵*5m³/s）、单孔净宽 10 米节制闸及管理设施等组成。

东排涝站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由 15m³/s 泵站（5 台泵*3m³/s）及管理设施等组成。

长汀浜排涝站，工程等级属 IV，规模属小型。主体工程由两台 1.5m/s 泵及格栅清污机设施组成；总装机容量 150kw，进水流道净宽 2.5m，引水流量 16.8m³/s。

2、管理范围包括：上述泵站的各类机电设施、相应工程用地、配电设施及其它配套管理设施。

3、管理内容包括：工程管理软件建设、工程管护运行管理（包括防汛值守与调度、日常维修保养保养等）、工程设备管理、建（构）筑物管理、其它附属设施管理、安全保卫管理、环境管理、档案管理以及报价单内所包括的各类实验检测观测养护项目等。

4、工程功能：本区域汛期防汛排水及非汛期内河水位调控和水位保持。



二、委托要求

- 1、确保泵闸及相关设施正常运行，特别是在汛期中发挥应有效益。
- 2、确保无重大安全事故和人为的设施、设备事故。
- 3、泵闸运行管理达到行业先进水平。

三、双方职责

甲方：

- 1、享有工程及其附属设施的所有权、管理权、使用权。
- 2、根据上级指令，及时落实调度运行指令，统一调度。
- 3、不定期对管护方管护运行情况进行检查，如发现有管理不力的现象，将追究乙方的责任，有权终止管护协议。
- 4、负责按双方协议价，按期支付承包管护运行经费。

乙方：

1、乙方委托 刘敏 作为项目负责人，行使约定的权力，履行相应的义务和职责。

2、制定详实可行的运行管护方案和泵站的管理细则，成立专业运行管护队伍，配备相应的交通工具和通讯设施，严格调度指令，服从管理。明确总负责人和各工程相对固定工作人员，场北河枢纽、扁担河南闸站、扁担河北闸站，每个闸站必须配备2个固定的具有高配电工操作证工作人员及3名专业技术辅助人员。其中南北十字河北闸站，必须配备2个固定的具有高配电工操作证工作人员及4名专业技术辅助人员和项目负责人，项目负责人兼任各个闸站及排涝站，并落实好相应的后援保障措施。东排涝站配备1名电工操作证，长汀浜排涝站配备2名电工操作证，并落实好相应的后援保障措施。

3、按照省水利工程相对应级别的考核标准，做好各工程管理运行及软件资料的收集整编。

4、明确专职安全员，制定安全生产制度和管理网络，确保安全生产，对下属的管护运行人员承担一切安全责任。落实安全保卫制度，明确专人负责做好闸站管理区域的安全保卫和卫生保洁，确保闸泵站资源资产完好，对因管理失误，造成财产损失的，负责修复或赔偿，情节严重的依法承担责任。



5、积极协助甲方做好建筑物、绿化的养护工作，确保设备和站房的整洁。配合做好电气设备、安全用具、特种设备的年度试验工作及水下检查和测量工作。

6、乙方应加强设备的日常检查和保养，消除隐患，并进一步做好泵站机电设备的试运转与模拟试运转工作，对运行中可能出现的各种突发情况，制定合理、有针对性的应急预案，确保突发情况的及时处理。

7、对于维修维护费用方面，相关机电设备常年养护维护保养人工及材料（小于1000元以内）由乙方承担；对于机电设备存在较大缺陷或达到检修周期需要进行维修，由乙方及时提出维修计划，并上报给甲方，维修项目不包含于本合同中。

8、协议期内，除正常的运行管护工作外，不得擅自占用闸泵站各类资源资产，不得将工程管理范围内的各类资源资产出租或借给他人使用。

9、协议期内，成交供应商须为本项目免费提供一辆五座及以上乘用车（包括但不限于车辆折旧、年审、保险、维修、油费及1名驾驶员工资、福利等），主要用于本项目各闸站间的日常巡查。法定工作日内，各闸站间每天至少巡查一遍，具体按照采购人要求。

四、协议期限、管护费用及支付方法

协议期限：三年，合同一年一签，每年考核合格后续签下一年合同。

本次签订的运行合同期：自2024年7月11日至2025年7月10日；

管护运行年费用为开票价每年1394021.06元（壹佰叁拾玖万肆仟零贰拾壹元零陆分整）；合同期满后，甲方根据乙方的托管运行期间考核结果，如果全年考核成绩达95分及以上给予优先续订；其中合同总价：4182063.17元/三年。

付款方式：合同签订后乙方按甲方要求进行运行管护。第一季度完成考核后，15日内支付单年度合同价的20%；（2）第二季度完成考核后，15日内支付单年度合同价的20%；（3）第三季度完成考核后，15日内支付单年度合同价的20%；（4）第四季度支付则根据武进区水利局与西湖街道经济管理科共同决定考核结果，具体如下：乙方全年考核平均得分在90分（含90分）以上，泵站管护费用按百分之百结算；全年考核平均得分在80-90分之间，按80%标准全年管护费用，乙方全年考核平均得分在80分（含80分）以下，第四季度费用不结算；任何一次单季考核分数在80分以下，甲方有权立即解除合同；



五、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

六、本合同一式六份，甲乙双方各执两份，采购代理机构执两份。

七、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方在不违背合同和响应文件的原则下协商解决，协商结果以书面记录在案，并经签证同意，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲 方：常州市武进区西湖街道办事处

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

电话：

传真：



委托代理人：

2024年7月11日

乙 方：南水北调东线江苏水源有限责任公司

单位名称（章）：

单位地址：南京市云龙湖58号

法定代表人：

电话：025-82231150

传真：025-82231150

开户银行：中国银行南京市鼓楼支行

账号：492358191485



委托代理人：

2024年7月11日

代理机构：

单位名称（章）：江苏三省管理咨询有限公司



附件：项目说明

一、闸站工程概况

1、工程概况

场北河南枢纽，工程等级属III，规模属中型。主体工程由30m³/s泵站（6台泵*5 m³/s）、单孔净宽10米套闸及管理设施等组成。

扁担河南闸站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由20m³/s泵站（4台泵*5 m³/s）、单孔净宽10米节制闸及管理设施等组成。

扁担河北闸站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由10m³/s泵站（2台泵*5 m³/s）、单孔净宽10米节制闸及管理设施等组成。

南北十字河北闸站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由20m³/s泵站（4台泵*5m³/s）、单孔净宽10米节制闸及管理设施等组成。

东排涝站，工程等级属III，规模属中型。主体工程由15m³/s泵站（5台泵*3m³/s）及管理设施等组成。

长汀浜排涝站，工程等级属IV，规模属小型。主体工程由两台1.5m/s泵及格栅清污机设施组成：总装机容量150kw，进水流道净宽2.5m，引水流量16.8m³/s。

2、管理范围包括：上述泵站的各类机电设施、相应工程用地、配电设施及其它配套管理设施。

3、管理内容包括：工程管理软件建设、工程管护运行管理（包括防汛值守与调度、日常维修保养保养等）、工程设备管理、建（构）筑物管理、其它附属设施管理、安全保卫管理、环境管理、档案管理以及报价单内所包括的各类实验检测观测养护项目等。

4、工程功能：本区域汛期防汛排水及非汛期内河水位调控和水位保持。

※二、委托要求

- 1、确保泵闸及相关设施正常运行，特别是在汛期中发挥应有效益。
- 2、确保无重大安全事故和人为的设施、设备事故。
- 3、泵闸运行管理达到行业先进水平。

※三、具体要求



1、制定详实可行的运行管护方案和泵站的管理细则，成立专业运行管护队伍，配备相应的交通工具和通讯设施，严格调度指令，服从管理。明确一名总负责人和各工程相对固定工作人员，并落实好相应的后援保障措施。

序号	名称	人员配备
1	场北河枢纽	配备 2 个固定的具有高配电工操作证工作人员及 3 名专业技术辅助人员
2	扁担河南闸站	配备 2 个固定的具有高配电工操作证工作人员及 3 名专业技术辅助人员
3	扁担河南闸站	配备 2 个固定的具有高配电工操作证工作人员及 3 名专业技术辅助人员
4	南北十字河北闸	配备 2 个固定的具有高配电工操作证工作人员及 4 名专业技术辅助人员和项目负责人 1 人
5	东排涝站	配备 1 个固定的具有高配电工操作证工作人员
6	长汀浜排涝站	配备 2 个固定的具有高配电工操作证工作人员

2、按照省水利工程相对应级别的考核标准，做好各工程管理运行及软件资料的收集整编。

3、明确专职安全员，制定安全生产制度和管理网络，确保安全生产，对下属的管护运行人员承担一切安全责任。落实安全保卫制度，明确专人负责做好闸站管理区域的安全保卫和卫生保洁，确保闸泵站资源资产完好，对因管理失误，造成财产损失的，负责修复或赔偿，情节严重的依法承担责任。

4、积极协助甲方做好建筑物、绿化的养护工作，确保设备和站房的整洁。配合做好电气设备、安全用具、特种设备的年度试验工作及水下检查和测量工作。

5、乙方应加强设备的日常检查和保养，消除隐患，并进一步做好泵站机电设备的试运转与模拟试运转工作，对运行中可能出现的各种突发情况，制定合理、有针对性的应急预案，确保突发情况的及时处理。

6、对于维修维护费用方面，相关机电设备常年养护维护保养人工及材料（小于 1000 元以内）由乙方承担；对于机电设备存在较大缺陷或达到检修周期需要进行维修，由乙方及时提出维修计划，并上报给甲方，维修项目不包含于本合同中。

7、协议期内，除正常的运行管护工作外，不得擅自占用闸泵站各类资源资产，不得将工程管理范围内的各类资源资产出租或借给他人使用。



8、协议期内，投标单位须为本项目免费提供一辆五座及以上乘用车（包含但不限于车辆折旧、年审、保险、维修、油费及1名驾驶员工资、福利等），主要用于本项目各闸站间的日常巡查。法定工作日内，各闸站间每天至少巡查一遍，具体按照采购人要求。

四、其他事项

1、排涝站托管服务期间将按照《泵站运行管理考核评分表》及上述标准和要求对该招标项目进行检查考核和验收。

2、常州市武进区西湖街道办事处有权对《泵站运行管理考核评分表》进行修改、调整，供应商响应报价时应对该变化有充分的考虑，结算时单价不另行调整。

3、对不允许偏离的实质性要求和条件，以“★”号等明目方式标注。

五、费用测算：

1、★人员费用：按常州市市区执行省定一类标准2490元/人·月，“五金”（养老保险金、医疗保险金、工伤保险金、生育保险金、失业保险金）按1168.44元/人·月测算。税金不得低于3%。

2、★低于上述任何一项测算标准报价的，按无效投标文件处理。服务期内服务价格不变，请响应投标人充分考虑再行报价。

3、本项目报价为固定总价。应包括完成该项目的车辆费、运费、油费、保险、人工工资（含奖金、社会保障金、加班费等）、维修费、工具费和管理过程中发生的一切费用；还包括办公、劳保、交通事故、违章处罚、各种税费及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。供应商成交后应为作业人员购买人身意外伤害险。同时，除非合同条款中另有规定，否则，供应商所报价格在合同实施期间不因市场变化因素而变动。

4、因突发情况（如台风、雨雪、冰雹、霜或冰冻等天气或气候因素，或车辆、居民、行人等人为因素，或是其它因素，以及复合因素或不明原因的情况）导致的，不论这些因素是可预测或不可预测的，均已包含在响应报价中。除甲方要求外，不作调整。

5、风险因素的变化，除采购人要求外，响应总价不作调整。

六、商务要求



1、服务期限：三年，合同一年一签，每年考核合格续签下一年合同。

2、付款方式：合同签订后乙方按甲方要求进行运行管护，第一季度完成考核后，15日内支付单年度合同价的20%；（2）第二季度完成考核后，15日内支付单年度合同价的20%；（3）第三季度完成考核后，15日内支付单年度合同价的20%；（4）第四季度支付则根据武进区水利局与西湖街道经济管理服务科共同考核结果，具体如下：乙方全年考核平均得分在90分（含90分）以上，泵站管护费用按百分比结算；全年考核平均得分在80-90分之间，按80%标准全年管护费用，乙方全年考核平均得分在80分（含80分）以下，第四季度费用不结算；任何一次单季考核分数在80分以下，甲方有权立即解除合同；

附件：1、西湖街道泵站运行管理考核评分表

2、考核得分情况汇总表



西湖街道闸站运行管理考核评分表

序号	考核项目		考核细则	分数	评分说明
1	环境卫生	站房及附属设施清洁 (6分)	地面垃圾 (1)、烟头、水渍、痰渍 (1); 各类标志标牌完好 (1), 墙面及设备明显积灰 (1)、蛛网 (1); 景观、泵站范围内进出水口水面杂物漂浮物 (1)		
2	(15分)	物品摆放有序 (5分)	物品未定点存放 (2); 主厂房及设备间摆放与操作无关的物品 (2); 在主厂房区悬挂、晾晒衣物 (1)		
3		绿化管理 (4分)	绿化内有杂物 (2); 场地内有种植现象 (2)		
4	设备运行	按章操作 (10分)	不熟悉操作流程 (3); 不按照操作规程操作、误操作 (2); 导致设备损坏的 (2); 酒后操作 (2); 非签约人操作 (1)。		
5	(30分)	调度执行 (10分)	不熟悉防汛调度预案 (2.5); 调度执行不到位 (2.5), 执行后未记录 (2.5); 错引错排水现象 (2.5)。		
6		开机运行 (10分)	不按时开机 (2); 发现主要设备不能运行 (3); 开无人机 (2); 发现故障不及时报告 (2); 开机不定时巡查 (1)。		
7	设备维护	维护检查 (15分)	泵站日常维修保养工作不配合 (3); 发现定期检查缺次 (3); 发现消防器材过期或失效 (4); 发现设备问题未及时上报 (5)。		
8	(25分)	水电管理 (10分)	发现站内线路不规范、齐整 (5); 发现私自外送水电 (5)。		
9	劳动纪律	遵章守纪 (5分)	上班期间无人在岗 (1); 汛期、开机期间无人值班 (1); 值班电话连续三次无人接听 (1); 不参加管理处活动 (1); 活动迟到 (1)。		
10	(15分)	行为规范 (5分)	与他人争斗或有其他有损水利形象的 (3); 发现不文明行为的 (2)。		
11		服从管理 (5分)	不服从管理现象 (3); 发现明确指出的问题无故不整改 (2)。		
12	台账管理	台账齐全 (5分)	《运行记录表》(2)、《巡视检查表》(1)、《工程维修保养记录》(1)、《工程运行大事记》(1) 台账记录不及时。		



13	(15分)	台账登记(5分)	台账记录不完整(3)字迹不清楚、整洁(1); 记录不规范(1)		
14		资料汇总(5分)	统计资料未汇总(2);未按时上报或漏报(3)。		
合 计					
<p>考核说明:</p> <p>1、水利局季度考核排名占比重10%;季度考核全区排名第一得10分,第二名得9分,以此类推;</p> <p>2、农村工作局日常考核频次为每周抽查一次,占总分值比重90%,考核结果每月汇总一次,每季度扣分采用累加制,作为每季度结算依据。</p>					

闸站名称:

闸站人员签字:

字:

签字:

巡查日期:

考核人员签

分管领导



考核得分情况汇总表

月份	农村工作局考核（90%）	水利局考核（10%）	季度得分

汇总人员：

分管领导：

