

雪堰镇排水片区污水设施（泵站、闸等）运管养护服务采购项目合同

甲方（全称）常州市武进区雪堰镇人民政府（简称甲方）

乙方（全称）茂拓环境技术（上海）有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购结果签订本合同。

一、服务内容：

武进区雪堰镇污水泵站、闸的水泵、闸门、启闭机、丝杆、电气控制柜、闸阀、止回阀、软接头、流量计、液位控制系统等设备的安装、维护、保洁等，汛期时要派人员巡视检查相关设备并 1 小时应急维修、技术咨询等工作，并根据设备的使用和技术状况编报年度保养、检修计划。

服务范围：针对曹家村、漕桥村、城东村、城湾村、城西回民村、凤凰村、共建村、阖闾城村、楼村村、南山村、南宅村、潘家村、王允村、夏庄村等部分泵站、闸等进行运管养护。

服务时间 2 年，自 2024 年 8 月 10 日起至 2026 年 8 月 9 日止。

2、下列文件为本合同不可分割部分：

- (1) 招标文件；
- (2) 投标文件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

二、价格与支付

合同总金额为：人民币（大写）柒拾捌万壹仟叁佰贰拾元整 元

(¥ 781320 元)

付款方式：

甲方根据季度考核情况支付预付款（合同额的 20%），半年一付，合同期（第八个季度）结束根据每季度考核结果和维修工程实际工程量经审计审定后一次性付清。

由乙方提供正式发票后，以转账方式直接转入乙方银行账户。

三、合同金额：

序号	名称	金额（元）	备注
1	雪堰镇排水片区污水设施（泵站、闸等）运管养护服务采购项目	<u>781320</u>	具体详见附件清单
合计（万元）：78.132			

备注：1、此管护价格已包含管护过程中所产生的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、税金（税金按 3.18%考虑）等费用。

2、本项目为固定单价，数量按实结算

三、乙方权利和义务

1、乙方应严格遵守甲方现行的各项规章制度，乙方在工作范围内应严格服从甲方有关职能部门的工作安排。

2、协议生效后：乙方管理人员应依据各泵站的类型、特点及相关情况，制定各泵站具体的规章制度，操作规程及维修保养计划，以及泵站操作人员的姓名及联系方式等，报甲方认可后实施。

3、乙方中标后要在第一时间（特别是汛前）对各泵站实际操作管理人员（甲供人员）进行泵站运行管理、水泵安全操作、机电设备的运行注意事项、泵站运行台帐的建立、闸门运行的安全操作注意事项等专业管理知识培训，时间不少于 3 小时，并将培训内容与方案报甲方审核后组织实施。

4、乙方对泵站设备正常运行负全责，设备完好率必须达到 100%。乙方维修保养泵站的内容及标准均要符合常州市武进区雪堰镇人民政府对泵站长效管护考核的要求并符合国家的相关规定。乙方维护人员要定期对泵站进行巡检，一年中大的巡检不少于四次。在主汛期要采取加密巡检制度，每 7 天乙方要组织相关专业人员对水泵、闸门、启闭机等设备运行情况进行检查不少于 1 次，及时发现问题并立即整改，并做好巡检记录，平时巡检记录每季度向甲方主管部门上报备案。特殊情况甲方需要乙方对泵站设备进行抢修时，乙方接到通知后必须在 1 小时内赶到现场，服从指挥。因不可抗力 and 特殊原因（如雷击、闪电、水泵叶轮吸到杂物等）导致断电、跳闸、水泵断叶片、拍门脱落等乙方不承担责任，但乙方要随时待命抢修。

5、乙方应认真做好泵站设备的维修保养工作，若由于乙方维修保养不及时或没有维修保养好，而在汛期泵站设备不能正常运行，从而发生严重汛情，产生严重的经济损失时，乙

方应赔偿相应的经济损失。

6、乙方需向甲方上报年度泵站运行、维护、管理总结。

7、如因乙方人员在养护管理过程中违反操作规程，人为造成甲方设备、设施损坏的，由乙方承担全部责任并赔偿甲方的一切损失。

四、甲方权利和义务

1、甲方应尽量提供泵站范围内正常维护所需的必要资料。

2、审定乙方提供泵站设备养护管理项目方案，督促并指导乙方实施各项工作。配合乙方共同做好各项工作。

3、检查和监督乙方对工作的实施情况，以及各项制度的执行情况，及时与乙方沟通协商，纠正其不规范行为。

4、甲方应指派专人负责与乙方协调工作，特殊任务（合同约定范围外的服务）需要乙方配合完成的，应提前一天通知乙方，并支付必要的劳务费用。

5、协助乙方做好各泵站实际管理人员（甲供人员）的组织配合工作，共同营造整洁、文明、安全、舒适的环境。

五、检查监督及违约责任

1、甲方根据区、镇对泵站长效管护考核、武进区截流设施管理考核表的要求，结合国家对泵站、闸站等相关管理制度、规程、办法等规定，雪堰镇政府派员对维修保养管理泵站每季进行量化打分，通过检查的方式评定乙方在设施维修保养管理上的质量。综合考核分：优良 ≥ 90 分、 $80 \leq$ 合格 < 90 分、不合格 < 80 分，根据考核结果分数进行付款，优良：合同额 100%、合格：合同额 80%，不合格按合同额 50%或不付款。

2、对设施维修保养管理质量达不到甲方标准又不及时整改或一年内单泵站考核中有两个检查考核分数在 80 分以下的，甲方则有权单方面终止与乙方的合同。

3、乙方未按合同的约定履行义务，特别是在甲方的劝导或监督下还拒不执行合同约定的义务的，甲方有权单方面提前解除合同，并不作任何赔偿，其造成的后果和损失均由乙方承担。

六、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

七、合同生效及其它

合同经甲乙双方签字并盖章之日起生效。

八、合同的解除和转让

1、招标人和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情况之一，合同方可以解除合同；

(1)、因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

(2)、因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后 30 天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

4、合同的部分或全部都不准转包或分包。

九、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，应在常州市武进区水行政主管部门的主持下进行调解，协商未果，任何一方可向招标人所在地人民法院起诉。

十、本合同一式六份，甲乙双方各执三份。

十一、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方在不违背合同和投标文件的原则下协商解决，协商结果以书面记录在案，并经签证同意，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲方（采购人）： (盖章)

地址：

法定（授权）代表人：

2024 年 8 月 26 日



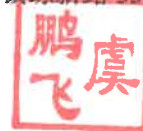
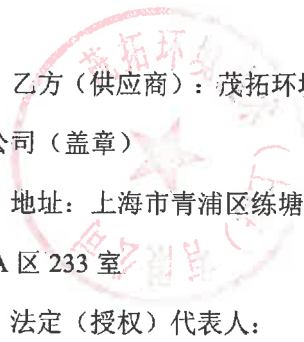
乙方（供应商）：茂拓环境技术（上海）有限公司（盖章）

地址：上海市青浦区练塘镇练新路 33 号 2

层 A 区 233 室

法定（授权）代表人：

2024 年 8 月 10 日



清单明细表

序号	所在村	位置	建设年份	设备类型	管护内容	单位	数量	单价	小计	备注
一	运营养护									
1	曹家村	吴行桥	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	100t/d
2	曹家村	吴行桥	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
3	曹家村	老曹家桥	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
4	曹家村	东坝头	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
5	曹家村	马家头	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
6	漕桥村	漕桥老街	2019	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
7	城东村	邀沿	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	2	3820	7640	
9	城湾村	永丰苑东	2018	截污泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
10	城湾村	永丰苑西	2018	截污泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	

11	城西回民村	陈家桥	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
12	城西回民村	陈家塘	2019	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
13	凤凰村	东塘巷	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
14	凤凰村	东塘巷	2019	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	4	3820	15280	
15	共建村	竹园头	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
16	共建村	漕庄	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
17	共建村	浦沟头	2022	换水泵站	轴流泵1台、控制柜及构筑物	座	1	0	0	巡查运行由村委负责，中标单位负责维修
19	阖闾城村	大园里	2018	污水泵站	潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
20	阖闾城村	大园里	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
21	阖闾城村	巷里	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
22	阖闾城村	后堍巷	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	2	3820	7640	
23	楼村村	文昌小区	2018	截污泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	0.75Kw一体化罐

24	楼村村	楼村(漕桥中学东)	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
25	楼村村	陈巷浜顶	2016	截污泵站	启闭闸门、潜污泵、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
26	楼村村	陈巷浜顶	2016	换水泵站	轴流泵1台、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
27	楼村村	后荒田	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
28	楼村村	前荒田	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
29	南山村	前岸	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
30	南山村	后岸	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
31	南山村	后岸浜顶	2022	换水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	0	0	巡查运行由村委负责, 中标单位负责维修
32	南宅村	杨家头	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
33	南宅村	岸里南琦	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	
34	南宅村	马塔里	2019	简易泵站	潜污泵、构筑物、控制系统等	座	1	3820	3820	
35	潘家村	潘家老街东	2019	截污泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识牌等	座	1	3820	3820	

36	潘家村	潘家老街西	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
37	潘家村	摇郎浜	2019	截污泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
38	潘家村	潘家河（老街段）	2019	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	3	3820	11460	
39	圣烈村	薛家浜顶	2021	截污泵站	轴流泵1台、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	2000w/天
40	王允村	秦家头	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
41	王允村	白鱼湾	2019	简易泵站	潜污泵、启闭闸门、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
44	夏庄村	前凤沟（石材市场旁）	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	0.75Kw一体化罐
45	夏庄村	张江桥	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	0	0	已停用、不需要巡查运行，仅纳入维修范围
46	夏庄村	傅绛上	2020	简易泵站	潜污泵、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
47	夏庄村	秀龙浜南侧	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
48	夏庄村	后凤沟	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
49	夏庄村	黄埭桥东队	2020	简易泵站	潜污泵、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	

50	夏庄村	黄埭桥西队	2020	简易泵站	潜污泵、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
51	夏庄村	陶降上	2022	简易泵站	潜污泵、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
52	夏庄村	秀龙浜	2022	换水泵站	轴流泵 1 台、控制柜及构筑物	座	1	0	0	巡查运行由村委负责, 中标单位负责维修
53	谢家村	戴芳桥	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	2	3820	7640	
54	谢家村	谢家桥	2018	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
55	谢家村	田舍头	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
57	新康村	百家湾	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	2	3820	7640	
58	绣衣村	徐桥头	2018	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
60	雪西村	塘东	2019	简易泵站	潜污泵、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
61	雪西村	雪湖路	2012	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	
62	周桥村	周桥街西	2019	污水泵站	一体化罐、启闭闸门、潜污泵、粉碎格栅、控制系统、构筑物及标识标牌等	座	1	3820	3820	
63	周桥村	周桥街西	2019	溢流闸	启闭闸门及构筑物	座	1	3820	3820	

64	楼村村	西汉桥(百东)	2019	简易泵站	潜污泵、控制柜及构筑物	座	1	3820	3820	
65	运管养护费用合计									240660
二	维护维修费					项	1	150000	150000	维护维修暂列金: 150000元, 按实结算, 不可竞争。以下为暂列维修清单, 实际发生时以所报单价结算
1	污水提升泵更换					台	1	2500	2500	原设备品牌国产 1kW 不锈钢
2	污水提升泵更换					台	1	5000	5000	原设备品牌进口 1kW 不锈钢
3	污水提升泵维修					次	1	1200	1200	原设备品牌国产 更换配件
4	污水提升泵维修					次	1	2500	2500	原设备品牌进口 更换配件
5	启闭机执行器更换					套	1	2500	2500	功率 0.55-1kW
6	启闭机螺杆更换					套	1	2000	2000	长度 4-5m
7	启闭机除锈上油刷漆					次	1	500	500	螺杆加油 除锈 防锈底漆 面漆

8	闸门止水橡皮更换							套	10000	10000		
9	流量计更换							套	1	3000	3000	原设备品牌国产 IP68 防水型
10	控制柜触摸屏更换							套	1	1800	1800	匹配型号
11	PLC 控制器更换							套	1	2500	2500	原设备品牌施耐德/西门子进口
12	更换提升泵耦合器更换							套	1	500	500	球墨铸铁 配套 1kW 提升泵
13	交流接触器更换							套	1	150	150	
14	热过载继电器更换							套	1	80	80	
15	变频器更换							套	1	5000	5000	原设备品牌施耐德 3000W 以下
16	数字化开关电源							套	1	2000	2000	
17	液位控制器更换							套	1	200	200	浮球式, 整套更换
18	DN100 闸阀更换							只	1	500	500	

19	DN100 截止阀更换							只	1	500	500	
20	DN100 软管接头更换							套	1	250	250	
21	标示牌更换							块	1	1500	1500	铝合金材质
22	罐体清池							项	1	5000	5000	综合单价含安全保障措施、污泥外运处置等
23	维修人工							日	1	500	500	
24	收集管网维修							项	1	5000	5000	按实际发生维修内容以发生量及市场价按实结算
一年合计 (元/年) : 390660												
两年合计 (元) : 781320												

备注: 1、以上价格已包含管护过程中产生的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、税金 (税金按 3.18% 考虑) 等费用。

2、本次招标运管养护期限为两年。

3、本项目为固定单价, 数量按实结算

注: 1. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

考核细则：

雪堰镇排水片区污水设施（泵站、闸）运管养护考核表

考核泵站、闸站名称：

考核日期： 年 月 日

考核泵站	扣分标准	单位分值	扣分情况	存在问题
基本要求 (10分)	未按规定编制机电设备养护计划	2分/次		
	未按养护质量标准及相关规范要求 进行养护，设备养护后情况不良的	2分/次		
	违反甲方的有关规章制度或不服从甲方 管理人员的工作安排的	2分/次		
	日常管理突发事件的各种应急预案不完善 的或责任人不明确得	2分/次		
	工作人员有严重违规违纪现象（如上岗不 采取安全防护措施等）	2分/次		
泵站构筑物、围栏盖板、标识标牌 (8分)	围栏损坏上报维修不及时或未 及时落锁	2分/次		
	标识标牌损坏未及时更换	2分/次		
	泵站构筑物有损坏或渗漏、流量计并 存在积水等现象	2分/次		
	泵站盖板有损坏或未规范封盖、存在 安全隐患的	2分/次		
闸门 (17分)	外观不整洁	2分/次		
	闸门运转不畅、加油不及时	2分/次		
	闸门出现严重锈蚀的或闸门防腐措施 不符合规范的	2分/次		
	闸门止水漏水量超标的或闸门止水养 护不符合规范的	2分/次		
	闸门门叶、梁系和承载构件等发生变 形、扭曲，未及时维修并通知甲方的	2分/次		
	闸门连接固件有松动、缺少的或焊缝 脱落、开裂、锈损，但未及时进行补 焊的	2分/次		
	阀门其他零部件损坏，但未及时进行 更换的	3分/次		
	闸阀、止回阀、软接头等检查	2分/次		

考核泵站	扣分标准	单位分值	扣分情况	存在问题
	有严重漏水或止不住水等损坏现象			
启闭机 (17分)	启闭机防护罩、机体表面不整洁的, 防腐蚀措施不符合要求的, 防护罩固定不到位的	2分/次		
	启闭机运行平稳无异响或卡阻	1分/次		
	启闭机联接件有松动的, 弹性联轴节内弹性圈老化、破损, 但未及时进行更换的	1分/次		
	机械传动装置的转动部位未及时加注润滑油的或不符合规范要求要求的	1分/次		
	油路不畅或密封不可靠, 出现阻塞、漏油的	1分/次		
	滑动轴承出现损伤、变形或磨损严重的	2分/次		
	制动装置不灵活可靠的或保养不符合规范要求要求的	2分/次		
	卷筒及轴定位不准, 转动不灵活。卷筒表面、幅板有裂纹或明显损伤的没及时通知甲方的	1分/次		
	现场控制系统运行不正常, 仪表及电气元器件损坏, 连接紧固不可靠	2分/次		
	丝杆防雨罩损坏	2分/次		
	没有定期加黄油	2分/次		
潜污泵 (11分)	水泵设备外壳保持整洁、无污、无锈	2分/次		
	水泵运行平稳, 转动部位无异响或卡阻	2分/次		
	定、转子绝缘合格, 接线盒内清洁, 接线螺栓无松动现象	1分/次		
	水泵连接及紧固件无松动	2分/次		
	冷却系统运行可靠, 推力轴承、导轴承间隙调整合理, 无渗漏现象, 冷却水, 润滑水压力正常, 供水可靠	2分/次		
	上下油缸及稀油水导轴承密封良好, 油位、油质符合规定要求	1分/次		
	变速箱油位及油质正常, 无渗	1分/次		

考核泵站	扣分标准	单位分值	扣分情况	存在问题
	漏			
现场控制柜（16分）	箱内不整洁，未定期检测接地电阻值的	1分/次		
	各种开关、继电保护装置有积尘、触点不良、接头不牢固的	2分/次		
	限位不准确、不可靠，主令开关有触点烧毛现象	2分/次		
	熔断器的熔丝规格使用不当	2分/次		
	各种仪表（电流表、电压表、功率表等）未按规定定期检验，发现失灵的	2分/次		
	流量计出水流量不标准	2分/次		
	液位计损坏或显示不正确	2分/次		
	电柜、电机等各类设备的接地不可靠，有焊缝脱落等现象的	1分/次		
	控制柜各种孔洞未封堵	2分/次		
格栅（6分）	格栅电机运行电流、电压不正常	2分/次		
	格栅运行的噪声及振动不正常	2分/次		
	未定期更换润滑油和定期检查格栅刀片是否磨损	2分/次		
运行调度及台账管理（11分）	未做到每月归档的并及时报送甲方的	4分/次		
	未进行专人管理的	3分/次		
	因运行调度不及时，发生污水泄露或排水不畅的	4分/次		
运行情况、养护计划、防倒灌设备等（2分）	未按根据《武进区截流设施运行维护指导意见》相应规定执行。	2分/次		
施工作业（2分）	井盖、盖板开启后，未采取安全措施，设置警示标志或围护栏。作业现场未按要求严禁明火，车辆、行人进入作业区；地面上掏挖井内污泥时，未采取防毒措施。作业前进行未有针对性的安全交底。	2分/次		
总扣分				

考核泵站	扣分标准	单位分值	扣分情况	存在问题
总得分				

考评人：

服务单位项目经理（签字）：

说明：

1、本表格适用于雪堰镇排水片区污水泵站、闸等运管养护质量进行检查考核，总分 100 分。

2、考核赋分：优良 ≥ 90 分、 $80 \leq$ 合格 < 90 分、不合格 < 80 分，根据考核结果分数进行付款，优良：合同额 100%、合格：合同额 80%，不合格按合同额 50%或不付款

3、污水泵站、闸每月抽查，每季度全覆盖考核 1 次。