

# 常州工学院多联机空调采购与安装项目合同

甲方：常州工学院

签订地点：常州工学院

乙方：苏州新旅程能源科技有限公司

签订时间：2024年7月26日

代理机构：常州市城投建设工程招标有限公司

项目编号：JSZC-320400-CTZB-T2024-0218

根据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照2024年7月19日进行的常州工学院多联机空调采购与安装项目(项目编号：JSZC-320400-CTZB-T2024-0218，计划单号：ZC3204000002024002093)的招标结果，经双方协商一致，签订本合同。

## 一、总则

乙方按甲方要求，为甲方提供的常州工学院多联机空调采购与安装项目，具体内容包括：货物的制造（采购）、运输、装卸、安装、调试、售后服务等，直至通过甲方及其他相关部门的验收以及质量保修、免费维保等全部工作。

采购清单见下表（单位：元）：

序号	名称	品牌型号	单位	数量	单价
1	多联机空调外机	TCL TMVVED+1800W/AS-D	台	2	114500
2	多联机空调内机 1	TCL TMVd-V28G/N1Y-B	台	103	2140
3	多联机空调内机 2	TCL TMVd-V45G/N1Y-B	台	9	2350
4	多联机空调内机 3	TCL TMVd-V80G/N1Y-B	台	5	2705
备注	1. 交货期：合同签订后 45 日内送至甲方指定地点并安装调试完成。 2. 本项目包含所有设备的安装、调试及设备安装所需的辅材。 3. 乙方必须在设备安装完成后，所有施工现场的装修、结构恢复施工前原貌。 4. 交货地点：甲方指定地点。				

本合同金额为人民币大写：肆拾捌万肆仟零玖拾伍元整（¥484095.00元）。

本项目为固定单价包干，合同价包括采购文件所确定的招标范围相应货物和服务的供货、包装、运输、保险、辅助设备、安装调试、管理、维护（包括质保期内



的一切维修、保养、更换零部件、人工等伴随服务)、售后服务、劳务、培训、验收、办公设备、设备、工具、耗材、运送工具及耗材、利润、风险、税金及政策性文件规定等各项应有费用,以及为完成该项货物或者服务项目所涉及的一切相关费用,甲方不再支付其他任何费用。安装、调试、验收过程中,如发现有漏项、缺件,中标人应无条件、无偿补齐,所发生的一切费用,视为已包含在乙方的报价之中,且并不因此而影响交付实际使用人的时间。

项目的具体服务要求见采购文件中项目需求。

## 二、合同文件

下列文件是构成合同不可分割的部分,并与本合同具有同等法律效力,这些文件包括但不限于:

1. JSZC-320400-CTZB-T2024-0218 号采购文件;
2. 乙方提交的投标文件;
3. 乙方提交的其他资料及承诺。

## 三、质量保证

乙方所提供的设备和服务必须符合国家有关标准和 JSZC-320400-CTZB-T2024-0218 号采购文件(含技术说明)的要求。

## 四、具体要求

### (一) 技术要求

详见采购文件。

### (二) 基本要求

1. 乙方应保证所供货物的安全性、可靠性、先进性、经济性和实用性,并为全新、未使用过的原装合格正品,完全符合询价通知书规定的质量、规格和性能的要求,达到中国最新版的法律、法规或行业规定的相关标准、规范的要求,符合项目所在地政府有关特殊要求,同时满足甲方使用要求,保证能通过甲方的质量验收、竣工验收等各类验收。

2. 乙方应保证甲方在使用其所供货物时不受第三方提出侵犯其专利权、著作权和工业产权等知识产权的起诉。一旦出现侵权,一律由乙方承担全部责任。同时,乙方对甲方采购的货物所涉及的技术、产能等信息负有保密义务。



3. 乙方成交后须与甲方在询价产品的“功能配置、技术要求等”方面及时交底沟通；乙方开始制造产品之前，甲方有权要求乙方对产品进行微调，最终的产品须经甲方确认同意。

### (三) 验收标准

1. 乙方提供的产品为最新生产的原装正品，各项指标符合出产国检测标准和出厂标准，各项技术参数符合招标文件要求和乙方投标文件承诺。

2. 乙方所交产品不符合规定或质量不合格的，由乙方负责包换，并承担换货而支付的一切费用。乙方不能调换的，按不能交货处理。

3. 乙方应保证所提供的产品不侵犯第三方的专利权、商标权、著作权或其他知识产权。若乙方的行为侵犯了第三方的前述权利，并造成了第三方追究甲方的责任，甲方为此所受到的损失，应由乙方承担。

4. 甲方按国家相关标准和本招标文件的相关要求自行组织有关专业人员验收。

### (四) 安全要求

1. 乙方须为施工人员购买意外保险，并对货物从生产、运输、安装、调试的全过程的安全管理负责。

2. 乙方必须注意确保安全生产、文明施工；如发生违法乱纪及人身伤害事故、意外事件等，一切责任均由乙方负责。

3. 负责落实过程中的安全保障措施，承担维修引发的一切安全事故责任。

4. 防盗、防火等全部相关安全责任。

5. 乙方应遵守学校的安全保卫、校园管理及物业管理等规章制度，服从学校相关部门的管理，文明施工，保证工完场净。

6. 施工期间乙方不得损坏学校设备设施，如有损坏应无偿修复或按价赔偿。

### 五、交货期限和维保服务时间

1. 交货期限：合同签订后 45 日内送至甲方指定地点并安装调试完成。

2. 质保服务时间：乙方向甲方提供陆年本项目的免费质保，乙方对质保期内所发生的设备维护、维修、更换等一切费用负责。

### 六、付款方式

总则：本项目为固定单价包干，按照实际安装数量进行结算，结算货币为人民币。



合同签订前，乙方以银行基本账户方式支付甲方履约保证金（成交合同金额的5%）。履约保证金在在履约完成后，在项目验收合格之日起一年后一次性退还（无息）；

履约保证金账户：

户名：常州工学院

银行账号：324006010018170040341

开户行：交行常州分行营业部

统一社会信用代码（税号）：12320400467283964D

汇款时备注：“常州工学院多联机空调采购与安装项目履约保证金”

合同签订后，安装调试完毕并且经甲方验收合格后，根据实际安装空调数量确定结算金额，由乙方方向甲方开具增值税发票，甲方支付乙方合同款项的100%。

## 七、服务承诺

1. 乙方所提供货物必须符合国家有关标准；保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并保证货物在正常使用和保养条件下，在其使用寿命周期内具有满意的性能；

2. 所有的售后服务均由乙方受理。提供 7×24 小时全天候售后电话服务，在质保期内出现故障时，响应时间为 3 小时；在接到保修电话后维修技术人员 24 小时内到达现场，不得借故推托而不到现场。不能修复时乙方必须免费提供同种规格配件（提供针对本项目的零配件供应一览表）进行更换，如不能提供同种规格型号的配件，用其它型号配件代替时，需经使用方同意，且不补差价；

3. 免费质保期内，每年上门免费巡检、保养及清洗滤网一次；

4. 在质保期内因设备质量问题造成的设备故障和零部件损坏，乙方应无条件维修和/或更换，更换的零部件质保期顺延。

5. 乙方必须在合同签订后按甲方送货至甲方指定地点（合同价包含货运、卸车吊装、搬运等所有费用），乙方提供免费安装、调试；

6. 乙方免费对甲方使用人员进行设备使用培训，安装、调试、验收合格后，乙方随时接受甲方有关常见故障的预防和安全操作的规程咨询；

7. 产品质保期过后，乙方负责后续服务和维修备件，定期检查，维护。

## 八、违约责任



1. 任何一方出现违约，由此造成的直接经济损失均由违约方负责赔偿；
2. 乙方若逾期交付，违约金按每天赔偿合同总价的 0.2% 计算，一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方可考虑终止合同。

### 九、不可抗力

1. 如果任何一方由于自然灾害、战争、类似于战争的情况、禁令、骚乱、罢工、封锁和其他不可预见和不受控制的意外事故，而不能履行或迟延履行本合同的义务，则该方不应对另一方承担任何责任；

2. 如果发生了不可抗力，受影响方应在不可抗力发生后的 7 天内及时通知另一方，并在不可抗力发生后的 15 天内提交由当地相关部门印发的用于证明不可抗力发生的文件材料。双方当事人应当协商并形成最佳解决方案，用于解决因不可抗力而导致的对本合同的迟延和中断履行。如果不可抗力持续严重影响本合同项下重要义务的履行达 3 个月之久，则任何一方均有权以书面形式提前 30 天通知终止本合同。

### 十、争议解决方式

甲乙双方通过友好协商，解决在执行本合同过程中所发生的或与本合同有关的一切争端。如从协商开始 10 个工作日内仍不能解决，双方可将争端提请诉讼。在协商或诉讼期间，本合同不涉及争议部分的条款，双方仍需履行。管辖法院为甲方所在地的法院。

### 十一、其他约定事项

见证方仅对甲乙双方签订合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

### 十二、合同生效

本合同自甲乙双方盖章签字及见证方盖章签字之日起生效，如有变动，必须经三方协商一致后，方可更改。本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执壹份，见证方执壹份。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。



甲方：(盖章) 常州工学院

乙方：(盖章) 苏州新旅程能源科技有限公司

法定代表人或委托代理人：[Signature]

法定代表人或委托代理人：[Signature]

经办人：[Signature]

经办人：[Signature]

地址：常州市新北区辽河路 666 号

地址：

电话：0519-88510225

电话：

开具发票信息：

开具发票信息：

单位名称：常州工学院

单位名称：

开户行：交行常州分行营业部

开户行：

银行账号：324006010018170040341

银行账号：

统一社会信用代码(税号)：

统一社会信用代码(税号)：

12320400467283964D

招标代理机构(鉴证方) 常州市城投建设工程招标有限公司

经办人：[Signature]