

# 2024年常州市武进区老年人居家适老化 改造项目(三次)采购包3合同

甲方：常州市武进区民政局（以下简称“甲方”）

乙方：东逸居(苏州)健康产业有限公司  
（以下简称“乙方”）

签订地点：常州市武进区

合同签订时间：2024年10月17日

甲乙双方依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

## 第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：2024年常州市武进区老年人居家适老化改造及与此服务有关的所有辅助服务。服务范围：雪堰镇、洛阳镇。

### 1. 改造内容

(1) 根据《关于深入推进全市老年人家庭适老化改造工作的通知》（常民养老〔2024〕8号）文件精神，参照《老年人居家适老化改造项目清单》，结合实际需求，以居家基础设施改造为重点，聚焦老年人安全、便利、健康等功能性需求，选择适配性产品，包括地面、卧室、厨房间、卫生间等开展施工改造服务，围绕“如厕盥洗安全，室内行走便利，居家环境改善，智能监测预警，辅助器具适配”等方面功能，进一步完善和丰富本地区老年人居家适老化改造项目内容，提升老年人生活自理能力和居家生活品质。为满足不同老年人、不同居住环境要求，可根据改造对象的意愿，开展局部或全屋适老化施工改造服务。

(2) 乙方需为2户老年人家庭进行样板间改造，且该样板间仅收取老年人家庭及甲方补贴，不再另行收取费用。

(3) 乙方设立镇级或街道级开放式适老化改造展示中心，展示本项目采购清单内所有适老化改造内容，供甲方、老年人家庭、社会人士参观。

### 2. 改造原则

“一户一案”和“一户一档”

(1) 按照“一户一案”原则，重点围绕“如厕洗澡安全，室内行走便利，居家环境改善，智能监测跟进，辅助器具适配”五个方面功能，根据每户评估情况和实际需求，制定个性化改造方案。

(2) 按照“一户一档”原则，将申请表、评估及方案设计表、改造服务协议、改造实施表、改造验收表、完整清晰的改造前后图片等资料形成档案（电子化档案和纸质档案），保

存改造服务数据。

## 第二条 合同价格

签约合同总价（人民币，下同）：伍拾伍万元（小写：550000.00元）。合同总价暂定为本项目采购包3预算金额，按照本合同第五条第三款约定据实结算，结算时不得超出此金额。

合同单价明细：详见附件2。

以上价格应包括招标文件所确定的招标范围相应货物或服务的人工、材料、设备、供货、包装、运输、安装调试、保险、培训、工具、辅材、地面墙面开槽及开孔、施工改造、完工垃圾清运及室内清洁、利润、风险、税金及政策性文件规定等各项应有费用，以及为完成该项货物或者服务项目所涉及的一切相关费用。

## 第三条 合同履行期限

2024年11月20日完成所有改造，项目质保期：防水五年，其他贰年（从改造项目经甲方验收合格之日起算）。

## 第四条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- （1）招标采购文件（编号：JSZC-320412-CZJF-G2024-0036）
- （2）乙方提供的投标文件；
- （3）中标通知书；
- （4）甲乙双方商定的其他文件等。

## 第五条 合同款结算及支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。
2. 本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。
3. 结算原则：固定全费用单价，具体参照上述明细表单价，工程量按实结算。

（1）低保对象、低保边缘家庭、支出型困难家庭、分散供养特困人员等低收入人口（包括“公租房”）老年人家庭，每户最高补贴不超过6000元，超出部分由老年人家庭自行承担，实际改造费用低于最高标准的，按照实际改造费用予以补贴。

（2）一、二级残疾老年人家庭；计划生育特殊老年人家庭，每户按改造总费用的80%补贴，最高补贴不超过2500元。

（3）三、四级残疾老年人家庭；中度及以上失能的老年人家庭；80周岁以上高龄老年人家庭，每户按改造总费用的50%补贴，最高补贴不超过2500元。

### 4. 付款方式：

签订合同后预付签约合同价的30%，项目完工经第三方审计公司审计后支付至审定价的95%，剩余款项作为质保金待项目验收合格之日起满2年后付清。

## 第六条 双方权利义务

1. 甲方有权委托评估服务单位进行工程监管及验收,其职责在评估服务合同中应明确,乙方须服从甲方、评估方合理合法管理,按甲方评估方要求,配合评估方做好施工进度、施工质量监管及材料进场验收(不限于以上内容)等一切与施工有关的监管工作。

2. 乙方须做好改造现场保卫和垃圾消纳等工作,处理好由于改造带来的扰民问题及与周围单位(居民)的关系,未经甲方同意或有关部门批准,不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。改造工程未移交之前,乙方负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3. 乙方采购的材料,应严格按合同约定要求采购并提供产品合格证明,对材料质量负责,材料在使用前,应按照甲方或评估方的要求进行检验或试验,不合格的不得使用,检验或试验费用由乙方承担。由于乙方原因造成质量事故,其损失及费用由乙方承担,工期不顺延。

4. 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》《建筑安装工人安全操作规程》《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

5. 乙方实施老年人家庭适老化改造需符合《老年人居家环境适老化改造服务机构基本规范》(MZ/T217--2024)、《老年人居家环境适老化改造通用要求》(MZ/T218--2024)、《居家与养老机构适老产品配置要求》(MZ/T219--2024)等有关行业标准要求。

6. 乙方服务人员要注意工作方式、方法和态度,不得与老人、家属、工作人员发生矛盾。改造过程中,乙方必须做好与改造户主的沟通并注意现场保护,如由于施工不当导致产生纠纷,则由乙方负责解释说明或者赔偿。

7. 乙方服务人员配送安装到位后会为老人进行使用说明介绍,对老人进行培训,指导老人使用等。

8. 乙方在实际改造实施过程中,因为老人的身体状况发生变化,家庭因素等原因,需要方案实时调整,涉及到方案重新设计,产品调换,回收等内容的需积极跟进调整。

9. 乙方需严格按照改造申请、评估设计、实施改造、监管验收、补贴结算等步骤,规范开展老年人居家适老化改造。常态化开展家庭适老化改造“回头看”,主动征询既往改造家庭的意见建议,提升后续服务。

10. 在质保期内,乙方应按照甲方及被改造家庭提出的维修要求予以维修,对质保期内所发生的设备维护、维修、更换等一切费用负责,包括对因设备质量问题造成的设备故障和零部件损坏负责无条件维修或更换(更换的零部件质保期顺延),以及需要乙方解决或配合解决时,乙方应当在接到通知后2小时内予以答复,24小时内派有关人员到达现场,48小时内排除故障。

## 第七条 违约责任

1. 如乙方不能按约定进行服务的,甲方有权解除合同,同时有权要求乙方按照签约合同总价5%的标准支付违约金,解除合同的通知自发出之日生效。

2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的,每逾期1天甲方向乙方偿付欠款总额的

5‰滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

3. 乙方未按本合同的规定和投标文件“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按签约合同总价款的5%向甲方承担违约责任。

4. 乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5. 乙方投标属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，还应向甲方支付不少于合同总价30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

6. 其他未尽事宜，以《民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。本协议中约定的乙方应承担的违约金、赔偿金或其他费用，甲方有权从应付乙方款项中予以直接扣除。

#### 第八条 合同的变更和终止

1. 本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，履约保证金不予退还。

#### 第九条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

#### 第十条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在个工作日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

#### 第十一条 争议的解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地人民法院提起诉讼；

（2）向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。如没有约定，默认采取第2种方式解决争议。

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

#### 第十二条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照招标文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

#### 第十三条 合同生效及其他

1. 本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

2. 本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

3. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

附件 1：廉政责任书

附件 2：老年人居家适老化改造项目清单

甲方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：



乙方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

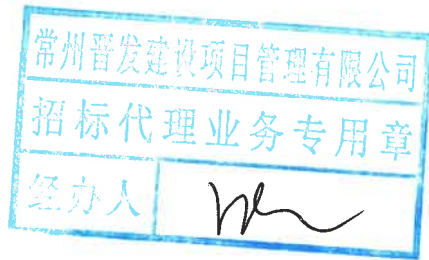
账号：

传真：



中国建设银行昆山市云从路支行  
32201986443051510230

2024.10.17



附件 1

## 廉政责任书

为进一步加强廉政建设，特订立如下责任书：

### 一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
2. 甲乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
3. 甲乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
4. 甲乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

不得在对方报销任何应由个人支付的费用。

5. 甲乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。

6. 甲乙双方发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2. 本协议一式三份，由甲、乙双方各执一份，送交甲方的监督单位一份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：







日期：2024年10月17日

乙方（盖章）：








日期：2024年10月17日



老年人居家适老化改造项目清单（雪堰镇、洛阳镇，优惠率10%）






序号	类别	项目名称	改造内容	单位	数量	最低参数要求	产品功能要求	参考图片	参考尺寸	一档品牌	一档型号	一档产品单价(元)	二档品牌	二档型号	二档产品单价(元)	三档品牌	三档型号	三档产品单价(元)
1			防滑地垫	块	1	防滑耐磨 用范围：瓷、釉面砖、其他石材、界面剂、防水涂料、腻子、乳胶漆、水性漆	防止老人在洗澡时滑倒 1、材质安全，环保无异味； 2、表面气泡凸起设计，脚感舒适； 3、底部密布吸盘，超强吸力，防滑力极强		80*80CM	伟誉	WY-FHD-03	22.5	伟誉	WY-FHD-04	27	伟誉	WY-FHD-05	32.4
2			瓷砖防滑剂	平方米	1	拆除、粉刷、防水、改贴瓷砖（含施工材料及材料成本费用）	拆除浴缸/淋浴房，更换浴帘、浴杆，增加淋浴空间，方便护理人员辅助老年人洗浴。			香草山	XSC-01	95.4	舜泰	ST-02	112.5	翔翔	HX-03	135
3			浴缸改淋浴	套	1	加厚涤纶布，金属挂钩	防止老人淋浴时水溅出，降低滑倒风险1、加厚不透，保护隐私；2、防水防霉			乐惠居定制	乐惠居定制1	1800	乐惠居定制	乐惠居定制2	2340	乐惠居定制	乐惠居定制3	2880
4		地面（地板）防滑处理	浴帘	条	1	产品构造：陶瓷、冷热调节，龙头：精铜加厚	防止老人淋浴时水溅出，降低滑倒风险1、加厚不透，保护隐私；2、防水防霉		120*180CM高	乐惠居定制	乐惠居定制1	137.7	乐惠居定制	乐惠居定制2	162	乐惠居定制	乐惠居定制3	194.4
5			普通花洒	套	1	采用食品级304不锈钢拉丝工艺，易于擦拭不留痕；出水模式多样，可供多种选择，耐高温、耐磨损、抗老化、寿命长，出水柔和，无飞溅，节水30%。	防止老人淋浴时水溅出，降低滑倒风险1、加厚不透，保护隐私；2、防水防霉			伟誉	型号：HS213	220.5	伟誉	HS213S	259.2	福社	SEAT-020	310.5
6			隐形地漏	套	1	材质：黄铜 适合	条形地漏安装（含主材、辅材）			老铜匠	LW-01	122.4	潜水艇	QST-21	144	丽雅洁	LYJ-1	172.8

如漏项请补充







7	方形不锈钢地漏	套	1	材质： SUS304不锈钢 尺寸：100*100mm， 材质：304不锈钢		老铜匠	LJ-09	30.6	金蒙利	JLH-10	36	丽雅洁	LYJ-21	43.2
8	墙地砖铺贴	平	1	找平，防水，瓷砖铺贴		乐惠居定制1	乐惠居定制1	130.5	乐惠居定制2	乐惠居定制2	153	乐惠居定制3	乐惠居定制3	183.6
9	水路改造	米	1	品牌：伟星 PPR冷热水管， 20*3.4MM壁厚		乐惠居定制1	乐惠居定制1	34.2	乐惠居定制2	乐惠居定制2	61.2	乐惠居定制3	乐惠居定制3	72
10	蹲便器改坐便器	个	1	原坐便器拆除 减轻蹲姿造成的腿部压力，避免老年人如厕时摔倒，方便轮椅老年人使用。（包含马桶）		乐惠居定制1	乐惠居定制1	990	乐惠居定制2	乐惠居定制2	1260	乐惠居定制3	乐惠居定制3	1440
11	马桶	个	1	对原有马桶老化等问题，拆除旧的，安装新的 整体采用高压注浆工艺成型，1250（距高）超燃，整体密度非常大，超低吸水率；抗菌智洁釉面，抗菌效果好，全管道施釉，不挂污，易洁净，而且不易堵塞。		福祉	823	630	福祉	835	810	上麟	型号:6013	981
12	带扶手洗澡椅	张	1	总质量： 5KG；坐板高度三档调节：40-450mm、承重≤100KG 一位式连接，更省力，方便照护人员洗浴		福祉	WY-LY-0024-1	137.7	福祉	WYY-0024-LY-2	162	福祉	WY-LY-001	194.4
13	挂墙式助浴凳	张	1	一体式连接，更省力，方便照护人员洗浴 颜色：黄色、雪白色或银灰色 可用于多个空间，辅助老人起身、支撑		福祉	WY-1029	178.2	福祉	WY-037	225	福祉	WY-038-1	270

全



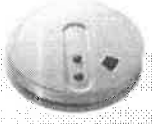

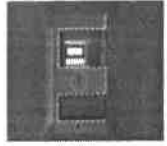



14	室内通道安装扶手	防滑一字型扶手	个	1	<p>1、表面抗菌材质，具有保温、抗菌、防火、阻燃的功能；环状凹凸握手设计，安全防滑。</p> <p>2、每个扶手均配备不锈钢螺丝和膨胀管，可灵活运用在多个空位位置。</p>		长≥500mm	纳甲	YJL-8810-1	41.4	纳甲	YJL-8970	54	纳甲	YJL-8921	72
15	楼梯安装扶手	楼梯扶手	米	1	<p>材质：ABS+铝合金或不锈钢</p> <p>安装在走廊通道或楼梯处，方便老人行走时抓扶，减少安全隐患</p>		尺寸： 1000mm，直径： 35mm	伟华	WH-1	49.5	唐泽	TZ-1	58.5	阿蕃莱	APC-1	81
16		台盆扶手	个	1	<p>130mm不锈钢内管，35mm尼龙外管</p> <p>材质：不锈钢</p> <p>颜色：黄色和雪白色</p> <p>一体成型法兰底座</p> <p>45°导角处理，不锈钢刮伤、冲压式哑口</p> <p>1、采用亮色设计，方便老人准确抓扶；</p> <p>2、多方向的扶手设计，方便老人不同借力需求。</p> <p>安装在马桶两侧，协助老人如厕起身</p>			伟誉	WY-A022	117	伟誉	WY-A023	153	伟誉	WY-A033	189
17		U型上翻马桶扶手	个	1	<p>1、采用亮色设计，方便老人准确抓扶；</p> <p>2、不使用的时候可上翻折叠收纳，节省空间。</p> <p>TPE软胶防滑扶手，铝合金扶手，高强度耐腐蚀，可上翻调节扶手</p> <p>为下肢行动不便的人群提供更便利的如厕辅助，适用于家庭、养老机构、公共场所等环境</p> <p>可上翻扶手结构方便用户起身、移位，扶手部位采用柔性防滑材质，提升用户舒适度</p> <p>体积小巧，曲线设计，造型简洁美观；无需打孔安装，产品直接安装在坐便器与坐便器盖板之间</p>		600*700MM	伟誉	WY-A010	108	纳甲	YJL-8865-3	144	纳甲	YJL-8849-3	180
18		卫生间安装扶手	个	1				伟誉	WY-LYY-002	459	伟誉	WY-LYY-0036	540	伟誉	WY-LYY-0032	648

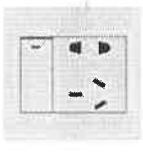

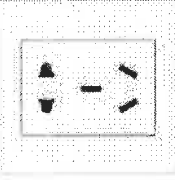

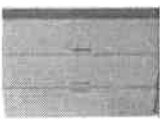



24	地面硬化	平方米	1	地面清除，局部凿除，找平，收光		乐惠居定制1	115.2	乐惠居定制2	135	乐惠居定制3	162
25	门槛拆除	项	1	拆除原有门槛石并清理原水泥层，定制并安装新门槛石与地面瓷砖水		乐惠居定制1	162	乐惠居定制2	193.5	乐惠居定制3	234
26	坡道改造	平方米	1	按坡比铺设		乐惠居定制1	189	乐惠居定制2	225	乐惠居定制3	270
27	线路改造 (4平方)	平方米	1	3C1A证		乐惠居定制1	34.2	乐惠居定制2	63	乐惠居定制3	81
28	室内老化裸露用线路改造	套	1	材质：冷轧钢板 喷塑工艺，防风防尘		乐惠居定制1	269.1	乐惠居定制2	360	乐惠居定制3	432
29	加装夜间照明装置，方便夜间行动 (如：感应式或触控式小灯)	只	1	技术参数 色温： 6000K 28W	 规格尺寸： 42cm	乐惠居定制1	45	乐惠居定制2	108	乐惠居定制3	126



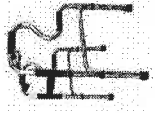
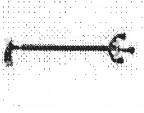



35	安装紧急救援呼叫系统	紧急呼叫器	个	1	一键报警，无需WiFi，无距离限制	陶瓷耐高温、耐磨损、抗老化、寿命长，50万次依然精准控制出水柔和，无飞溅，节水30%。		SOS-01	99	夜狼安防	SOS-03B	117	夜狼安防	SOS-N03	135
36	安装燃气(或深气)泄漏报警器	燃气报警器(单机)	个	1	1、声光报警 2、工作温度-15℃~50℃	1、采用高可靠性半导体传感器 2、微处理器智能控制 3、交流90-240V供电 4、传感器故障检测		QG-02	99.9	夜狼安防	QG-N08	117	夜狼安防	纳甲	140.4
37	安装烟雾报警器	烟雾报警器	个	1	1、声光报警 2、工作温度-10℃~50℃	对屋内烟雾浓度进行监测，有火灾危险时进行声光报警提醒。		YG-09	99.9	夜狼安防	YG-09N	117	夜狼安防	纳甲	140.4
38	防走火手环	智能腕表	块	1	简约表身设计 语音报警 SOS求救 680毫安高压聚合物锂电池 用3天	用于监测失智老年人或其他精神障碍老年人定位，避免老年人走失。		WY-SH1	180	伟睿	WY-SUDNE3E	234	伟睿	WY-SLUN299	288
39	门距离度满足让老年人轮椅进出(80cm)	房门拓宽	平方米	1	拓开门洞宽度	对卫生间、厨房等空阔较窄的门洞进行拓宽，改善通过性，方便轮椅进出。		乐惠居定制1	581.4	乐惠居定制1	乐惠居定制2	684	乐惠居定制2	乐惠居定制3	820.8
40	下压式门把手改造	下压式门把手改造	套	1	合金、铜芯	可用单手掌或者手指轻松操作，增加摩擦力和稳定性，方便残疾人开门		乐惠居定制1	94.5	乐惠居定制1	乐惠居定制2	139.5	乐惠居定制2	乐惠居定制3	167.4



47	双控电灯开关、插座位置安装合理，有明显的标识（如：开关外环有荧光贴条）	个	1	PC材质，插座类型：二插三插	一体化网格底座，抗冲击力强； 插座组件锡抛光层及致密镀层防腐蚀，防止火花，安全用电； 耐插拔，大间距五孔不打架，防火阻燃安心用		乐惠居定制1	26.1	乐惠居定制2	35.1	乐惠居定制3	44.1	
48	单双开关面板	个	1	PC材质，产品型号：86	质感细腻，易清洁，防老化开裂，不易变黄，质感细腻； 导电优良不生绣，银镍合金触点，开关次数高达行业标准两倍；		乐惠居定制1	26.1	乐惠居定制2	35.1	乐惠居定制3	44.1	
49	居家环境改善 五孔插座	个	1	PC材质，插座类型：二插三插	一体化网格底座，抗冲击力强； 插座组件锡抛光层及致密镀层防腐蚀，防止火花，安全用电； 耐插拔，大间距五孔不打架，防火阻燃安心用		乐惠居定制1	26.1	乐惠居定制2	35.1	乐惠居定制3	44.1	
50	适老化床头柜（放置手电）	个	1	木质，圆弧边角，水性环保漆，防撞倒角	桌面带挡板，防止物体滑落，多抽屉分格，便于储物		纳甲	315	纳甲	405	纳甲	495	
51	适老化衣柜（方便老年人储藏衣物）	组	1	多功能分区，内嵌座椅及抽屉，专业定制级油漆	1、材质：采用优质实木板材 2、带门、带抽屉、带隔板，确保收纳空间，方便老年人取放物品。		纳甲	1350	纳甲	1620	纳甲	1890	
52	家具及墙壁做特殊防护设计（如：铺设软布、转角处有装上保护套）	个	1	加厚防撞，新型环保橡胶发泡材质	安装家具尖角处，防止老人碰		伟华	3.6	伟华	4.5	伟华	5.4	











58	助行器	个	1	六档高度调节，泡棉扶手，加厚横杆	辅助脚不便的老人日常出行及康复 1、采用铝合金材料，不会划伤表面，永不生锈； 2、腿部高度可调，适合不同身高； 3、可承重，方便收放		伟誉	WY-ZK-Q12	72	纳甲	117	纳甲	NK-TP001B	162
59	四角拐杖	个	1	杖身材质：高强度铝合金，脚垫材质：PVC，承重：100KG，9档调节，超强承重	辅助脚不便的老人日常步行 1、高度可调，满足不同身高老人的需求； 2、四脚底座，更稳更安全		纳甲	NK-ZK-YQ203	40.5	纳甲	72	纳甲	OT-32BR	85.5
60	带凳拐杖	个	1	1、凳面：座板尺寸24.5*21.5CM M(坐凳靠背注意，要面向拐杖面) 2、座板：PVC材质、整体结构铝合金 3、铝合金ABS塑料，重量1kg，承重200斤，壁厚1.2mm	辅助脚不便的老人日常步行，可坐 1、坐板开合顺滑 2、螺丝处增加保护套堵头		伟誉	WY-SZ-12	72	伟誉	126	纳甲	NK-ZK-001	162
61	轮椅	辆	1	净重量：15.5kg 承重：150kg 车架为双交叉结构设计，受力均匀，承重性能更好，表面处理，美观耐用	让行动不便的老人，轻松出行 1、钢管材质，安全稳重； 2、面料轻便透气，方便外出		伟誉	WY-LY-0001	225	伟誉	315	纳甲	NK-ZK-SYIV100-XT-D-009	405
62	电动轮椅	辆	1	载重：100KG 速度：0-6KM/H	1、车架选A3钢焊接而成，具有强度高、重量轻的特性。 2、座、靠软垫采用优质牛津布加海绵面料，质地柔软、外表平整美观高档。		伟誉	WY-HK-01	1170	伟誉	2070	伟誉	WY-HL-001	2970

助行辅助器具

尺寸：总长：109cm；总宽：65cm；总高：90cm。

105\*67\*102 CM

63	移动坐便器	个	1	安全承重:180KG 材质:高碳钢	3、智能控制控制,器具用控制精准,控制器时速为:1~6公里/小时可调节,电量与速度显示功能,可任意360度转向。 为体弱或行动不便的老人就近如厕,一般放于卧室。		539*49*(78-90)CM	伟普	WY-LYY-001	135	伟普	WY-C01S-LY	189	伟普	WY-LYY-002	234
64	便携式接尿器 如厕辅助器具 辅助器具适配	个	1	材质:PP,容量:1000ml 带手柄,易拿握。	材质:PP,环保安全,卫生抑菌; 便壶光滑,触感好,便于清洗。		22.5	伟华	WH-EI0911	22.5	伟华	WH-EI0912	27	伟华	WH-EI0911	85.5
65	接便器(便盆)	个	1	材质:PP,环保安全,卫生抑菌	适用于卧床、腿脚不便老人排泄使用 材质:PP,容量:1000ml 带手柄,易拿握。		27	伟华	WH-EI0876	27	伟华	WH-EI0877	36	伟华	WH-EI0878	54
66	插入式便器	个	1	使用材质:PP,容量:1000ml	帮助失能老年人完成起身、侧翻、上下床喂食、处理排泄物等。		22.5	伟华	WH-YI367	22.5	伟华	WH-YI368	27	伟华	WH-YI368	45
67	手摇护理床	张	1	手动起背 折叠护栏,两侧适老化扶手	背部升降,腿部升降,背膝联动 一床具有多种功能,给卧床老人打造居家护理环境 背部升降,腿部升降,背膝联动。		2000mm*1000mm*800mm	伟普	WY-HLC-S	792	伟普	WY-HLC-S-1	990	伟普	WY-A04-3-2	1260
68	电动护理床	张	1	背部升降,腿部升降,背膝联动 折叠护栏,两侧适老化扶手	背部升降,腿部升降,背膝联动 一床具有多种功能,给卧床老人打造居家护理环境 背部升降,腿部升降,背膝联动。		2000mm*1000mm*800mm	伟普	WY-A02-2	1620	纳甲	NK-CZ-325-1	2790	纳甲	NK-CZ-327-1	3690







					承重: 120KG															
84																				
85																				
86																				
87																				
88																				
89																				

实时热水，节能省电，出热水率高



290x290x330mm

驰工

CG-89

333

双壳

SNR82

400.5

好太太

STUEN28901K

477

能效等级二级  
舒适恒温，智能防冻，燃气热水器



530x335x145mm

绿灯侠

FNE23

900

百诗顿

HD-038

1494

嘉皇

JH03M9

1980

能效：一级  
温度调节：30~75℃  
安全防漏电  
静电微粒糖瓷层  
回传式循环加热，低位注水高位加热



欧岛

OUDEM1.0093

558

志高

QL8793

671.4

新飞

D20031

805.5

功能：风暖+风暖器+一键干燥+智能换气+照明  
双纯铜滚珠电机ABS面罩，高阻燃箱体（可在100℃长时间工作）换气量150<sup>3</sup>m/h、2400W低衰陶瓷PTC、60秒升温30℃



力奔

J1189

252

唯沃

DHR2983

378

新飞

677A

495

陶瓷加热，开关类型：触摸式，操作方式：遥控器，三档可调，额定功率2500W，送风方式：无转页无摇头。



伟华

WH-EUN829

702

伟华

WH-EUN830

990

伟华

WH-EUN833

1296

集冷了取暖、通风、烘干衣物、除湿功能可调，给老人打造健康舒适的洗澡环境



体积：40.5cm \* 19.0cm \* 53.5cm

伟华

WH-EUN829

702

伟华

WH-EUN830

990

伟华

WH-EUN833

1296

2.5倍可调节，高硬度碳钢刀口  
帮助视力不佳的老人修剪指甲  
指甲钳和放大镜均为大尺寸，使用更加舒适，便捷。



伟华

WH-N2301

11.7

伟华

WH-N2302

13.5

伟华

WH-N2303

16.2

卫浴改造

电热水器

台

1

浴霸

台

1

智能浴冲

台

1

放大镜指甲钳

个

1